

**SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL CELEBRADA O DÍA 2 DE  
FEBREIRO DE 2017.-**

**ÍNDICE DE PUNTOS**

<b>PUNTO PRIMEIRO.- ACTAS ANTERIORES.-.....</b>	<b>3</b>
<b>PUNTO SEGUNDO.-ADXUDICACIÓN DO PROCEDEMENTO ABERTO CUN ÚNICO CRITERIO DE VALORACIÓN (FACTOR PREZO) DA OBRA CAMIÑO DE CRUXEIRAS E ENTORNO DA IGREXA DE AMES E RÚA LODEIRO. POS 2016.-.....</b>	<b>3</b>
<b>PUNTO TERCEIRO.- ADXUDICACIÓN DO PROCEDEMENTO ABERTO CUN ÚNICO CRITERIO DE ADXUDICACIÓN (FACTOR PREZO) DAS OBRAS DO PARQUE INFANTIL NO ENTORNO DA TRAVESÍA DO PORTO. MILLADOIRO-AMES. PAS CONVENIOS. ANUALIDADE 2015.- .....</b>	<b>4</b>
<b>PUNTO CUARTO.- ADDENDA AO CONTRATO DE ARRENDAMENTO DE LOCAL PARA USO DISTINTO DE VIVENDAS-OFCINAS SITO NA RÚA AMENEIRAL 7-B, BERTAMIRÁNS (AMES) PARA A INCLUSIÓN DO ALUGUER DA PRAZA DE GARAXE VINCULADA Á PROPIEDAD.-.....</b>	<b>4</b>

C.I.F.: P – 1500200 – I



## **SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DO DÍA 2 DE FEBREIRO DE 2017.-**

Na Casa Consistorial de Ames, sendo as nove horas e quince minutos (9:15 h) do día dous (2) de febreiro de dous mil dezasete (2017), réunese a Xunta de Goberno Local deste Concello en sesión ordinaria de primeira convocatoria, baixo a Presidencia do alcalde, José Manuel Miñones Conde, e coa asistencia dos/as tenentes de alcalde, Genma Otero Uhía, David Santomil Mosquera, José Blas García Piñeiro, M<sup>a</sup> Isabel Vaquero Quintela e Luisa Feijóo Montero.

Non asiste, pero xustifica a súa ausencia, a concelleira Silvia Dapena Liñares.

Asiste a **interventora**, Margarita Fernández Sobrino.

Actúa de **secretaria** a secretaria accidental, Concepción Vilas Cantelar.

### **PUNTO PRIMEIRO.- ACTAS ANTERIORES.-**

O señor presidente pregunta aos asistentes se teñen algunha alegación que formular as actas das sesións anteriores, correspondentes ás **sesións ordinarias do 19 e 26 de xaneiro de 2017**, e que foron distribuídas con anterioridade, en cumprimento do establecido no artigo 91.1 do Regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais, aprobado polo Real decreto lexislativo 2568/1986 de 28 de novembro (ROF).

Non formulándose alegacións polos asistentes, a Presidencia declara aprobadas as actas por unanimidade.

### **PUNTO SEGUNDO.- ADXUDICACIÓN DO PROCEDEMENTO ABERTO CUN ÚNICO CRITERIO DE VALORACIÓN (FACTOR PREZO) DA OBRA CAMIÑO DE CRUXEIRAS E ENTORNO DA IGREXA DE AMES E RÚA LODEIRO. POS 2016.-**

O señor alcalde informa á Xunta de Goberno Local da lista por orde decrecente da puntuación e proposta de adxudicación que formula a Mesa de Contratación no procedemento aberto para a adxudicación das obras "Camiño de Cruxeiras e entorno da Igrexa de Ames e rúa Lodeiro". POS 2016.

O acordo de clasificación de ofertas e requirimento de documentación foi notificado ao licitador clasificado en primeiro lugar e os demais participantes no procedemento de contratación.

Unha vez presentada polo clasificado en primeiro lugar a documentación establecida no artigo 151 do Texto refundido da Lei de contratos do sector público, resulta procedente adxudicar a dita obra.

Visto o que antecede, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, previa delegación da Alcaldía (decreto 480/2016), adopta os seguintes acordos:

**Primeiro.-** Adxudicar a realización da obra "Camiño de Cruxeiras e entorno da Igrexa de Ames e Rúa Lodeiro" á empresa F. GÓMEZ Y CÍA SL con CIF B-15009533, e nas seguintes condicións:

A.- Prezo: O importe da oferta do dito licitador ascende á contía de trinta e dous mil noventa e nove euros e dezasete céntimos (32.099,17.- euros) sen IVE.

B.- IVE repercutible: A contía do IVE repercutible ao tipo do 21% ascende a contía de seis mil setecentos corenta euros e oitenta e tres céntimos (6.740,83.- euros).

C.- Prazo de execución: O prazo de execución do contrato será de 6 meses, contados a partir do día seguinte ó da sinatura da acta de comprobación de replanteo, salvo que exista reserva fundada que impida o seu comezo.

D.- Nomear como director de obra e coordinador de seguridade e saúde da obra "Camiño de Cruxeiras e entorno da Igrexa de Ames e rúa Lodeiro" a Julio César Rojo Martínez.

E.- Resto de condicións: O adxudicatario deberá cumprir coas condicións fixadas nos pregos de cláusulas administrativas particulares polo que se rexeu o procedemento, así como coa proposición formulada.

**Segundo.-** Facultar ao alcalde-presidente do Concello de Ames para cantas actuacións de trámite sexan precisas para a mellor execución do acordado.

**PUNTO TERCEIRO.- ADXUDICACIÓN DO PROCEDEMENTO ABERTO CUN ÚNICO CRITERIO DE ADXUDICACIÓN (FACTOR PREZO) DAS OBRAS DO PARQUE INFANTIL NO ENTORNO DA TRAVESÍA DO PORTO. MILLADOIRO-AMES. PAS CONVENIOS. ANUALIDADE 2015.-**

O señor alcalde informa á Xunta de Goberno Local da lista por orde decrecente da puntuación e proposta de adxudicación que formula a Mesa de Contratación no procedemento aberto para a adxudicación das obras “Parque infantil no entorno da Travesía do Porto. Milladoiro-Ames”. PAS Convenios. Anualidade 2015.

O acordo de clasificación de ofertas e requirimento de documentación foi notificado ao licitador clasificado en primeiro lugar e os demais participantes no procedemento de contratación.

Unha vez presentada polo clasificado en primeiro lugar a documentación establecida no artigo 151 do Texto refundido da Lei de contratos do sector público, resulta procedente adxudicar a dita obra.

Visto o que antecede, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, previa delegación da Alcaldía (decreto 480/2016), adopta os seguintes acordos:

**Primeiro.-** Adxudicar a realización da obra “Parque infantil no entorno da Travesía do Porto. Milladoiro-Ames” á empresa CETA CONTRATAS SL con CIF B-70342746, e nas seguintes condicións:

A.- Prezo: O importe da oferta do dito licitador ascende á contía de corenta e un mil cincocentos trinta e nove euros e noventa e tres céntimos (41.539,93.- Euros) sen IVE.

B.- IVE repercutible: A contía do IVE repercutible ao tipo do 21% ascende a contía de oito mil setecentos vinte e tres euros e trinta e nove céntimos (8.723,39.- €).

C.- Prazo de execución: O prazo de execución do contrato será de 3 meses, contados a partir do día seguinte ó da sinatura da acta de comprobación de replanteo, salvo que exista reserva fundada que impida o seu comezo.

D.- Nomear como encargado da dirección de obra e coordinación de seguridade e saúde da obra parque infantil no entorno da Travesía do Porto. Milladoiro-Ames ao arquitecto Alfonso Díaz Revilla da empresa redactora do proxecto, Oficina de Planeamiento SA.

E.- Resto de condicións: O adxudicatario deberá cumprir coas condicións fixadas nos pregos de cláusulas administrativas particulares polo que se rexeu o procedemento, así como coa proposición formulada.

**Segundo.-** Facultar ao alcalde-presidente do Concello de Ames para cantas actuacións de trámite sexan precisas para a mellor execución do acordado.

**PUNTO CUARTO.- ADDENDA AO CONTRATO DE ARRENDAMENTO DE LOCAL PARA USO DISTINTO DE VIVENDAS-OFCINAS SITO NA RÚA AMENEIRAL 7-B, BERTAMIRÁNS (AMES) PARA A INCLUSIÓN DO ALUGUER DA PRAZA DE GARAXE VINCULADA Á PROPIEDAD.-**

O 30 de xuño de 2015 asinouse contrato de arrendamento para uso distinto da vivenda – oficinas con [REDACTED] para a utilización do local situado na Rúa Ameneiral 7-B, Bertamiráns (Ames).

Visto que con data 20 de decembro de 2016 emítese proposta de Alcaldía acerca da necesidade de alugar a praza de garaxe vinculada ao local anteriormente referenciado.

Visto que con data 16 de xaneiro de 2017 emítese por parte da Intervención municipal informe favorable acerca da existencia de crédito.

Visto o informe proposta emitido pola Secretaría municipal de data 23 de xaneiro de 2017.

Visto o informe de fiscalización de data 25 de xaneiro de 2017 emitido pola Intervención municipal.

De conformidade co establecido na Disposición Adicional Segunda e no artigo 110 do TRLCSP, así como a delegación efectuada mediante decreto da Alcaldía 480/2016, a Xunta de Goberno Local adopta os seguintes acordos:

**Primeiro.-** Aprobar a addenda ao contrato de arrendamento do local para uso distinto de vivendas-oficinas sito na rúa Ameneiral 7-B, Bertamiráns (Ames) na que se incluíra o aluguer da praza de garaxe vinculada ao local da mesma propiedade con referencia catastral número [REDACTED] destinada ao aparcadoiro dos vehículos de titularidade municipal, non supoñendo esta inclusión modificación algunha no que se refire á duración do contrato, cun incremento no importe do aluguer de 35 €uros/mes, que terá efectos a partir de marzo de 2017.

**Segundo.-** Facultar ao alcalde-presidente do Concello de Ames para a sinatura da addenda e cantas actuacións de trámite sexan precisas para a mellor execución do acordado.

E non habendo máis asuntos que tratar levántase a sesión ás nove horas e trinta minutos, estendéndose a presente acta que asina o señor presidente, do que certifico.