

**SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL CELEBRADA O DÍA 16 DE
FEBREIRO DE 2017.-**

ÍNDICE DE PUNTOS

PUNTO PRIMEIRO.- ACTAS ANTERIORES.-.....	3
PUNTO SEGUNDO.- LICENZAS DE OBRA.-.....	3
PUNTO TERCEIRO.- BONIFICACIÓN DO IMPOSTO DE CONSTRUCCIÓN INSTALACIÓNS E OBRAS CORRESPONDENTES A OBRAS DE AMPLIACIÓN DE CENTROS EDUCATIVOS.-.....	6
PUNTO CUARTO.- LICENZA DE PARCELACIÓN.-.....	8
PUNTO QUINTO.- CLASIFICACIÓN DE OFERTAS E REQUIRIMENTO DE PRESENTACIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA ADXUDICACIÓN DO PROCEDEMENTO ABERTO CUN ÚNICO CRITERIO DE VALORACIÓN (FACTOR PREZO) DA OBRA PAVIMENTACIÓN ALDEA DA MÁMOA E INTERIORES (TAPIA) E BARREIRO. POS 2016.-.....	10

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DO DÍA 16 DE FEBREIRO DE 2017.-

Na Casa Consistorial de Ames, sendo as dez horas (10.00 h) do día dezaseis (16) de febreiro de dous mil dezasete (2017), reúnese a Xunta de Goberno Local deste Concello en sesión ordinaria de primeira convocatoria, baixo a Presidencia do alcalde, José Manuel Miñones Conde, e coa asistencia dos/as tenentes de alcalde, Genma Otero Uhía, David Santomil Mosquera, José Blas García Piñeiro, Silvia Dapena Liñares, M^a Isabel Vaquero Quintela e Luísa Feijóo Montero.

Asiste a **interventora**, Margarita Fernández Sobrino.

Actúa de **secretaria** a secretaria accidental, Concepción Vilas Cantelar.

PUNTO PRIMEIRO.- ACTAS ANTERIORES.-

O señor presidente pregunta aos asistentes se teñen algunha alegación que formular a acta da sesión anterior, correspondente á **sesión ordinaria do 9 de febreiro de 2017**, e que foi distribuída con anterioridade, en cumprimento do establecido no artigo 91.1 do Regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais, aprobado polo Real decreto legislativo 2568/1986 de 28 de novembro (ROF).

Non formulándose alegacións polos asistentes, a Presidencia declara aprobada a acta por unanimidade.

PUNTO SEGUNDO.- LICENZAS DE OBRA.-

1.- Dáse conta da solicitude presentada por [REDACTED]

Expediente 2016/U026/000426

O presuposto segundo o proxecto é de 1.334,23 euros.

Constan no expediente os informes favorables da arquitecta municipal e da asesora xurídica de urbanismo. Figura a conformidade da intervención municipal as consideracións tributarias deste expediente.

Trátase dunha conexión soterrada de acometida eléctrica de baixa tensión.

En aplicación da Ordenanza fiscal reguladora da taxa pola expedición de licenzas urbanísticas, efectuouse un ingreso por importe de 64,57 euros.

Vistos os informes técnico e xurídico favorables obrantes no expediente, que propoñen a concesión da licenza solicitada, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, e previa delegación da Alcaldía (decreto 480/2016), adopta os seguintes acordos:

Primeiro.- Conceder, salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo do de terceiro, licenza de obras de canalización para subministro eléctrico a [REDACTED] segundo a documentación técnica redactada polo enxeñeiro industrial Miguel Ángel Bernal López (colexiado ICOIIG núm. 2901).

Segundo.- A eficacia da licenza concedida quedará supeditada ao cumprimento das seguintes condicións:

- Reporán o pavimento á situación orixinal.
- Cumprirán na execución das obras o establecido ao respecto no PXOM.
- O calendario para desenvolvemento dos traballos coordinarase coa Policía Local, sempre que afecte a viais ou aparcamentos que requira a reserva de espazo público e comunicarán por escrito ao Concello a data do replanteo, inicio e finalización dos traballos. No momento

de realizar o replanteo das obras, estará presente un técnico municipal.

- Efectuaranse tódalas medidas de seguridade necesarias e suficientes, sinalizándose as obras de maneira axeitada.

- No caso de ser necesario como consecuencia das obras o crecido das tapas existentes ata a cota do pavimento rematado, este será executado a conta do solicitante.

- A apertura das gabias realizarase mediante corte con disco do pavimento existente, no seu caso, e para a súa reposición cortarase cun sobreancho de 30cm. a cada lado. O recheo de gabias executarase con formigón pobre en aquelas que discorren por calzada, e nas restantes con material seleccionado procedente da escavación e, se este non fose axeitado, utilizarase zahorra, compactándose en calquera caso ata alcanzar o 95% do proctor modificado.

- O entullo procedente da obra será levado a vertedoiro autorizado de acordo coa normativa que regula a recollida e tratamento dos refugallo da construción.

Terceiro.- A licenza caducará por mor da demora na iniciación e finalización das obras, así como por mor da súa interrupción; sendo o prazo máximo de iniciación de seis meses e o de terminación dun ano dende a data do seu outorgamento e non poderá interromperse por un período superior a tres meses.

Cuarto.- Apróbase a liquidación provisional do imposto sobre construcións, instalacións e obras, que ascende á cantidade de vinte e seis euros con sesenta e oito céntimos (26,68 euros).

2.- Dáse conta da solicitude presentada por [REDACTED]

Consta no expediente proxecto técnico subscrito polo arquitecto Juan Sebastián Lareo Sánchez (colexiado núm. 3.334 COAG).

Figuran no expediente informes favorables da arquitecta municipal e da asesora xurídica de urbanismo. Figura tamén a conformidade da Intervención municipal ás consideracións tributarias deste expediente.

Expediente 2016/U022/000062

Cualificación do PXOM: Núcleo rural tradicional.

Superficie construída total: [REDACTED]

Altura, volumes e ocupación da parcela permitidos:

Altura máxima: [REDACTED]

Ocupación máxima: 50%

Presuposto de execución material segundo o proxecto: [REDACTED]

Técnico autor do proxecto: Juan Sebastián Lareo Sánchez (colexiado núm. 3334)

Descrición das obras: [REDACTED]

En aplicación da Ordenanza fiscal reguladora da taxa pola expedición de licenzas urbanísticas, efectuouse un ingreso por un importe de 322,37 euros, o importe correcto a ingresar é de 322,35 euros, co que se xenera un dereito a devolución de 0,02 euros.

Vistos os informes técnico e xurídico favorables obrantes no expediente, que propoñen a concesión da licenza solicitada, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, e previa delegación da Alcaldía (decreto 480/2016), adopta os seguintes acordos:

Primeiro.- Conceder, salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo do de terceiro, licenza de obra a [REDACTED], para rehabilitación e ampliación de vivenda unifamiliar en finca que comparte a referencia catastral [REDACTED]

Segundo.- A eficacia da licenza concedida quedará supeditada ao cumprimento das seguintes condicións:

As sinaladas no informe da arquitecta municipal:

- Presentarase aval ou fianza garante da reposición de danos na vía, por importe de 3.500 euros.
- Dispón de conexións ás instalacións de saneamento e abastecemento no fronte a acondicionar segundo o entorno. Non enlazará as augas pluviais ás fecais.
- Retirará os elementos preexistentes na fronte deixando expedita a superficie obxecto de cesión.
- O proxecto prevé [REDACTED]
lémbrese a obriga de cumprimento das condicións de aplicación para a adoitala ventilación e evacuación de fumes.
- No seu caso, a desmontaxe das planchas de fibrocemento cumprirá coas condicións especificadas no RD. 396/06, de 31 de marzo e para o manexo e retirada legal deste tipo de residuos e a empresa que os manipule estará inscrita no rexistro RERA regulado polo ISSGA.
- A obra deberá axustarse ao proxecto en base ao cal se lle outorga a licenza.
- Cando o director dunha obra deixe de actuar nela poñeralo en coñecemento do concello. O propietario está obrigado a nomear e comunicar por escrito ao concello novo facultativo
- En todos os casos disporase, a pé de obra, de copia autorizada da licenza municipal e do proxecto.
- Durante a execución da obra adoptaranse tódalas medidas de seguridade e saúde laboral establecidas na normativa vixente, tanto respecto á edificación como á vía pública. Escombros e provisións de materiais non poderán amorearse na vía pública. O entullo levarase a vertedoiro autorizado, de acordo coa normativa.
- Colocarase o cartel indicador de obra nun lugar visible dende o exterior.
- Lémbrese a obriga do titular de comunicar ao catastro a verdadeira configuración das súas propiedades.

As sinaladas no informe da asesora xurídica de Urbanismo:

- Os condutores de camións e os responsables das obras deberán coidar de que as rodas dos mesmos estean limpas de barro antes de acceder á vía pública, así como que a citada vía quede limpa.
- Instarase no Catastro Inmobiliario o procedemento de incorporación que corresponda pola modificación do inmovible derivada da actuación para a que se concede a presente licenza de obra.

Terceiro.- Autorizar a división dos terreos destinados a viais e espazos libres, cunha superficie de 145,51 m² a efectos do cumprimento da obriga de cesión efectos do cumprimento da obriga de cesión do artigo 24.2 da Lei do Solo de Galicia, cesión que condiciona a presente licenza de obra e que deberá formalizarse en documento público que deberá achegarse coa solicitude de licenza de primeira ocupación.

Cuarto.- Recoñecer a favor do interesado un dereito á devolución do importe ingresado en exceso, en concepto de taxa por expedición de licenzas urbanísticas, segundo a continuación se detalla:

[REDACTED]		
200,00 m ²	0,33 €/m ²	66,00 €
79,01 m ²	1,61	127,21 €
Expedición e subministro do cartel de obra		129,14 €
Total		322,35 €
Importe ingresado		322,37 €
Importe a devolver		0,02 €

Quinto.- A licenza caducará por mor da demora na iniciación e finalización das obras, así como por mor da súa interrupción; sendo o prazo máximo de iniciación de (6) seis meses e o de terminación de (3) tres anos dende a data do seu outorgamento e non poderá interromperse por un período superior a (6) seis meses.

Sexto.- Aprobar a liquidación provisional do imposto sobre construcións, instalacións e obras (ICIO) que ascende á cantidade de dous mil trescentos sesenta e cinco euros con sesenta e tres céntimos (2.365,63 €).

PUNTO TERCEIRO.- BONIFICACIÓN DO IMPOSTO DE CONSTRUCIÓN E OBRAS CORRESPONDENTES A OBRAS DE AMPLIACIÓN DE CENTROS EDUCATIVOS.-

1.- Expediente 2016/U022/000055

A Xunta de Goberno Local, en sesión de 30 de agosto de 2016, concede á **Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria da Xunta de Galicia**, co CIF: S-1511001H, licenza de obra para a ampliación de tres aulas e cubrición do patio do IES de Ames, situado no lugar de Bertamiráns, parroquia de Ortoño, (Ames) -Referencia catastral número [REDACTED]

Na mesma Xunta de Goberno Local adóptase o acordo de someter a obra á declaración de especial interese ou utilidade municipal a efectos de aplicar a bonificación de tributos municipais solicitada pola Xunta de Galicia.

O Pleno do Concello, en sesión de 8 de setembro de 2016, declara o especial interese das obras de “Ampliación do IES de Bertamiráns”, tendo en conta que se trata de obras nun centro público con distintos niveis de educación obrigatoria.

Visto o informe da asesoría xurídica de Urbanismo e Intervención de data 9 de febreiro de 2017, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, previa delegación da Alcaldía (decreto 480/2016), adopta os seguintes acordos:

Primeiro.- Conceder a bonificación do 95% da cota íntegra do ICIO á Xunta de Galicia, Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria, Secretaría Xeral Técnica, imposto do que nace a obriga de pago coa realización da obra de ampliación do IES de Bertamiráns.

Segundo.- Aprobar a liquidación provisional a conta do imposto sobre construcións, instalacións e obras, bonificado, de acordo co seguinte detalle:

Contribuínte	Xunta de Galicia. Consellería de cultura, educación e ordenación universitaria. Secretaría Xeral Técnica
NIF	S-1511001-H
Enderezo	Edificio Administrativo San Caetano, s/n 15781 Santiago de Compostela
Liquidación provisional ICIO	
Base imponible (Presuposto estimado de execución material)	161.986,05 €
Tipo de gravame	2%
Cota íntegra do imposto	3.239,72 €
Bonificación da cota íntegra concedida	95%
Cota líquida do ICIO	161,99 €
Dedución da taxa por expedición de licenzas urbanísticas	-721,69 €
Cota líquida deducida a taxa por expedición de licenzas urbanísticas (art. 8.8 g)* *A dedución da taxa por expedición de licenzas urbanísticas da cota bonificada do ICIO non dará dereito á devolución de ningún importe	0€

Terceiro.- Facultar ao señor alcalde, para cantas actuacións de trámite sexan precisas para a mellor execución do acordado.

2.- Expediente 2016/U022/000058

A Xunta de Goberno Local, en sesión de 15 de decembro de 2016, concede á **Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria da Xunta de Galicia**, co CIF núm. S-

1511001H, licenza de obra para ampliación do Centro de Educación Infantil y Primaria (CEIP) Agro do Muíño de Ames situado no lugar de Cortes, parroquia de Ortoño (Ames) -Referencia catastral [REDACTED]

No acordo da Xunta de Goberno Local apróbase a liquidación provisional do imposto de construcións, instalacións e obras por importe de cinco mil cincocentos cincuenta e cinco euros con noventa céntimos (5.555,90 €).

O Pleno do Concello, en sesión de 29 de decembro de 2016, declara a obra de ampliación do Centro de Educación Infantil e Primaria (CEIP) Agro do Muíño como actuación de especial interese municipal para o Concello de Ames, fundamentado na concorrencia de razóns de interese municipal pois contribuírán a promover o fomento da educación, formación e desenvolvemento dos habitantes do municipio, especialmente os de Bertamiráns, e a concreción do dereito fundamental á educación.

Visto o informe da asesoría xurídica de Urbanismo e Intervención de data 13 de febreiro de 2017, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, previa delegación da Alcaldía (decreto 480/2016), adopta os seguintes acordos:

Primeiro.- Conceder a bonificación do 95% da cota íntegra do ICIO á Xunta de Galicia, Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria, Secretaría Xeral Técnica, imposto do que nace a obriga de pago coa realización da obra de ampliación do CEIP Agro do Muíño.

Segundo.- Anular a liquidación provisional do imposto de construcións, instalacións e obras aprobada na Xunta de Goberno Local de 15 de decembro de 2016 e que ascendía á cantidade de cinco mil cincocentos cincuenta e cinco euros con noventa céntimos (5.555,90 €)

Terceiro.- Aprobar a liquidación provisional a conta do imposto sobre construcións, instalacións e obras, bonificado, de acordo co seguinte detalle:

Contribuínte	Xunta de Galicia. Consellería de cultura, educación e ordenación universitaria. Secretaría Xeral Técnica
NIF	S-1511001-H
Enderezo	Edificio Administrativo San Caetano, s/n 15781 Santiago de Compostela
Liquidación provisional ICIO	
Base imponible (Presuposto estimado de execución material)	277.794,87 €
Tipo de gravame	2%
Cota íntegra do imposto	5.555,90 €
Bonificación da cota íntegra concedida	95%
Cota líquida do ICIO	277,80 €
Dedución da taxa por expedición de licenzas urbanísticas	-313,91 €
Cota líquida deducida a taxa por expedición de licenzas urbanísticas (art. 8.8 g)* *A dedución da taxa por expedición de licenzas urbanísticas da cota bonificada do ICIO non dará dereito á devolución de ningún importe	0€

Cuarto.- Facultar ao señor alcalde, para cantas actuacións de trámite sexan precisas para a mellor execución do acordado.

PUNTO CUARTO.- LICENZA DE PARCELACIÓN.-

1.- Expediente 2016/U018/000015

Dáse conta da solicitude presentada por [REDACTED] para a

división e simultánea

Achega o correspondente proxecto subscrito polo enxeñeiro técnico agrícola Pedro María Melero Cao (colexiado núm. 1.889).

Figuran no expediente informes favorables da arquitecta municipal e da asesora xurídica de Urbanismo. Figura tamén a conformidade da Intervención municipal as consideracións tributarias deste expediente.

Cualificación do solo segundo PXOM: Solo de núcleo rural tradicional.

Descrición das parcelas segundo proxecto:

- Finca aportadas nº1.-

Descrición segundo proxecto.

Superficie 662m²

Referencia catastral

Inscrición:

- Finca aportada nº2.-

Descrición segundo proxecto.

Superficie 329m²

Referencia catastral nº

Inscrición:

Parcelación proposta: Proponse agrupar ambas parcelas e segregar en dúas novamente en unidade de acto, aos efectos idéntico a segregar unha porción da finca aportada de xeito que a parcelación non incrementa o número de predios xa que das dúas parcelas aportadas xéranse dúas parcelas de resultado.

A nova configuración da propiedade non afecta ás construcións preexistentes en cada finca.

En aplicación da Ordenanza fiscal reguladora da taxa pola expedición de licenzas urbanísticas, aboáronse as taxas por importe de 129,14 euros.

Á vista dos informes favorables, técnico e xurídico, obrantes no expediente, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, previa delegación da Alcaldía (decreto 480/2016), adopta os seguintes acordos:

Primeiro.- Conceder, salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo do de terceiro, a

segundo o documento técnico redactado polo enxeñeiro técnico agrícola Pedro María Melero Cao (colexiado Nº 1.889) de data xullo de 2016, e o informe subscrito pola arquitecta municipal, sendo a descrición das parcelas de resultado a seguinte:

	Situación inicial	Situación final
Parcela 1	662 m ²	555 m ²
Parcela 2	329 m ²	436 m ²
Total	991 m ²	991 m ²

Segundo.- Formalizarase ante o Catastro Inmobiliario a declaración conducente a incorporación no mesmo da modificación derivada da actuación para a que se outorga a presente licenza.

Terceiro.- Facultar ao señor alcalde, para cantas actuacións de trámite sexan precisas para a mellor execución do acordado.

2.- Expediente 2016/U018/000021

Dáse conta da solicitude presentada por para a parcelación da finca

Figuran no expediente informes favorables da arquitecta municipal e da asesora xurídica de Urbanismo. Figura tamén a conformidade da Intervención municipal ás consideracións tributarias deste expediente.

Cualificación do solo segundo PXOM: Solo de núcleo rural disperso.

Descrición das parcelas segundo escrituras:



No levantamento topográfico do proxecto, asinado polo enxeñeiro técnico en topografía Manuel Gesto Martínez, resulta a parcela cunha superficie de 2.346,00 m².

Parcelación proposta:



O proxecto prevé os recuamentos ao camiño público ao que presenta fronte á parcela segundo establece o PXOM e a vixente lei do solo, superficies obxecto de cesión pola presente parcelación e que se atopan de feito exteriores ao peche preexistente da finca matriz, polo que estas superficies están libre e expeditas.

En aplicación da Ordenanza fiscal reguladora da taxa pola expedición de licenzas urbanísticas, aboáronse as taxas por importe de 129,14 euros.

Á vista dos informes favorables, técnico e xurídico, obrantes no expediente, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, previa delegación da Alcaldía (decreto 480/2016), adopta os seguintes acordos:

Primeiro.- Conceder, salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo do de terceiro, a



segundo o documento técnico redactado polo enxeñeiro técnico en topografía D. Manuel Gesto Martínez (colexiado nº 6231), de data 14 de novembro de 2016, e o informe subscrito pola arquitecta municipal, sendo a descrición das parcelas de resultado a seguinte:

Parcelas resultado	de	Superficie bruta	Cesión viais	Superficie neta
Parcela A		1.136,00 m ²	136,00 m ²	1.000,00 m ²
Parcela B		1.210,00 m ²	27,00 m ²	1.183,00 m ²
TOTAL		2.346,00 m²	163,00 m²	2.183,00 m²

Segundo.- Autorizar a división dos terreos destinados a regularización de viario, cunha superficie total de 163 m² (136,00 m² da parcela A e 27,00 m² da parcela B) a efectos do cumprimento da obriga de cesión do artigo 24 da Lei do Solo de Galicia, cesión que condiciona a presente licenza de parcelación e que deberá formalizarse en documento

público.

Terceiro.- Formalizarase ante o Catastro Inmobiliario a declaración conducente a incorporación no mesmo da modificación derivada da actuación para a que se outorga a presente licenza.

Cuarto.- Facultar ao señor alcalde, para cantas actuacións de trámite sexan precisas para a mellor execución do acordado.

PUNTO QUINTO.- CLASIFICACIÓN DE OFERTAS E REQUIRIMENTO DE PRESENTACIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA ADXUDICACIÓN DO PROCEDEMENTO ABERTO CUN ÚNICO CRITERIO DE VALORACIÓN (FACTOR PREZO) DA OBRA PAVIMENTACIÓN ALDEA DA MÁMOA E INTERIORES (TAPIA) E BARREIRO. POS 2016.-

Dáse conta á Xunta de Goberno Local da lista por orde decrecente da puntuación e proposta de adxudicación que formula a mesa de contratación no procedemento aberto para a adxudicación das obras de “PAVIMENTACIÓN ALDEA DA MÁMOA E INTERIORES (TAPIA) E BARREIRO”.

A Mesa de Contratación, na súa reunión do día 7 de febreiro de 2017, unha vez valoradas convenientemente as ofertas dos licitadores, elaborou unha lista de licitadores ordenada de xeito decrecente segundo a puntuación obtida por cada un deles e propón a adxudicación das obras á empresa Excavaciones Ovidio SL, por ser a que obtivo a maior puntuación, segundo os criterios establecidos no prego de cláusulas administrativas, resultando a puntuación total obtida por cada un dos licitadores a seguinte:

EMPRESA LICITADORA	OFERTA ECONÓMICA CON IVE	PUNTOS
EXCAVACIONES OVIDIO SL	36.281,43	41,00
SOLCONOR SL	38.187,60	38,02
EXCAVACIONES Y OBRAS MELCHOR SL	38.755,98	37,13
EXCAVACIONES JOSÉ VARELA IGLESIAS SL	38.841,00	36,99
SYR-AMG SLU	39.413,38	36,10
CONSTRUCCIONES CONCIFA SL	39.449,33	36,04
CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO SL	39.491,17	35,98
MARTÍNEZ MONTES E HIJOS SL	39.567,00	35,86
EXCAVACIONES POSE SL	39.930,00	35,29
CONSTRUCCIONES J. MAURI E HIJOS SL	39.933,48	35,28
GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS SLU	39.981,18	35,21
SONDEOS PORZUNA SL	40.112,79	35,00
EXCAVACIONES AGRA CASTRO SL	40.345,90	34,64
CETA CONTRATAS SL	40.625,27	34,20
NEMESIO ORDÓÑEZ SA	41.116,96	33,43
EXCAVACIONES MIDÓN SL	41.122,79	33,42
CONSTRUCCIONES MANTIDO SL	41.511,45	32,82
ESPIÑA Y DELFÍN SL	41.517,44	32,81
CONSTRUCCIONES D. OGANDO SL	42.141,76	31,83
OBRAS Y VIALES DE GALICIA SL (OVIGA SL)	42.620,00	31,04
AQUABLUE SISTEMAS CONSTRUCTIVOS SL	42.915,00	30,52
ANLLAR MANTENIMIENTOS Y CONSTRUCCIONES SLU	43.123,07	30,16
ASFALGAL TÉCNICA VIARIAS SL	43.477,94	29,54
FONTEFRÍA SL	43.802,00	28,97
SERGONSA SERVICIOS SL	44.139,59	28,38
EXCAVACIONES YONI TUÑAS SL	44.271,71	28,15
MOVIMIENTOS DE ÁRIDOS Y CONSTRUCCIONES AROSA SL (MARCONSA SL)	45.468,29	26,05
DESMACO SLU	45.719,22	25,61

LÓPEZ Y LEIS SA	45.773,17	25,52
ARINES OBRAS Y PROYECTOS SL	46.107,90	24,93
CANARGA SL	46.323,00	24,55
COVIASSTEC SL	46.323,08	24,55
EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES SA	46.394,80	24,43
EXCAVACIONES CERNADAS VALIÑAS SL	47.078,20	23,23
EXCAVACIONES CANCELA	57.144,31	5,60

Visto o que antecede a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, previa delegación da Alcaldía (decreto 480/2016), adopta os seguintes acordos:

Primeiro.- A exclusión do procedemento da empresa Construcciones Leonardo Miguélez SL por non xustificar a súa oferta económica que estaba considerada como temeraria.

Segundo.- Clasificar por orden decrecente de puntuación as empresas participantes no procedemento do seguinte xeito:

EMPRESA LICITADORA	OFERTA ECONÓMICA CON IVE	PUNTOS
EXCAVACIONES OVIDIO SL	36.281,43	41,00
SOLCONOR SL	38.187,60	38,02
EXCAVACIONES Y OBRAS MELCHOR SL	38.755,98	37,13
EXCAVACIONES JOSÉ VARELA IGLESIAS SL	38.841,00	36,99
SYR-AMG SLU	39.413,38	36,10
CONSTRUCCIONES CONCIFA SL	39.449,33	36,04
CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO SL	39.491,17	35,98
MARTÍNEZ MONTES E HIJOS SL	39.567,00	35,86
EXCAVACIONES POSE SL	39.930,00	35,29
CONSTRUCCIONES J. MAURI E HIJOS SL	39.933,48	35,28
GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS SLU	39.981,18	35,21
SONDEOS PORZUNA SL	40.112,79	35,00
EXCAVACIONES AGRA CASTRO SL	40.345,90	34,64
CETA CONTRATAS SL	40.625,27	34,20
NEMESIO ORDÓÑEZ SA	41.116,96	33,43
EXCAVACIONES MIDÓN SL	41.122,79	33,42
CONSTRUCCIONES MANTIDO SL	41.511,45	32,82
ESPINA Y DELFÍN SL	41.517,44	32,81
CONSTRUCCIONES D. OGANDO SL	42.141,76	31,83
OBRAS Y VIALES DE GALICIA SL (OVIGA SL)	42.620,00	31,04
AQUABLUE SISTEMAS CONSTRUCTIVOS SL	42.915,00	30,52
ANLLAR MANTENIMIENTOS Y CONSTRUCCIONES SLU	43.123,07	30,16
ASFALGAL TÉCNICA VIARIAS SL	43.477,94	29,54
FONTEFRÍA SL	43.802,00	28,97
SERGONSA SERVICIOS SL	44.139,59	28,38
EXCAVACIONES YONI TUÑAS SL	44.271,71	28,15
MOVIMIENTOS DE ÁRIDOS Y CONSTRUCCIONES AROSA SL (MARCONSA SL)	45.468,29	26,05
DESMACO SLU	45.719,22	25,61

LÓPEZ Y LEIS SA	45.773,17	25,52
ARINES OBRAS Y PROYECTOS SL	46.107,90	24,93
CANARGA SL	46.323,00	24,55
COVIASSTEC SL	46.323,08	24,55
EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES SA	46.394,80	24,43
EXCAVACIONES CERNADAS VALIÑAS SL	47.078,20	23,23
EXCAVACIONES CANCELA	57.144,31	5,60

Terceiro.- Declarar que as características esenciais da referida contratación para o licitador clasificado en primeiro lugar Excavaciones Ovidio SL, con CIF B-15.356.090, son as seguintes:

A.- Prezo: O importe da oferta do dito licitador ascende á contía de vinte e nove mil novecentos oitenta e catro euros e sesenta e cinco céntimos (29.984,65.- €) sen IVE.

B.- IVE repercutible: A contía do IVE repercutible ao tipo do 21% ascende a contía de seis mil douscentos noventa e seis euros e setenta e oito céntimos (6.296,78.- €),

C. Prazo de execución: O prazo de execución do contrato será de 6 meses, contados a partir do día seguinte ó da sinatura da acta de comprobación de replanteo, salvo que exista reserva fundada que impida o seu comezo.

D.- Resto de condicións: O adxudicatario deberá cumprir coas condicións fixadas nos pregos de cláusulas administrativas particulares polo que se rexeu o procedemento, así como coa proposición formulada.

Cuarto.- Notificar o presente acordo aos licitadores.

Quinto.- No prazo de dez días hábiles, contados a partir do día seguinte ao da notificación do presente acordo, o licitador clasificado en primeiro lugar deberá presentar a seguinte documentación imprescindible para, de ser o caso, proceder á correspondente adxudicación:

Certificación acreditativa de estar ao corrente no cumprimento das obrigas tributarias e coa seguridade social.

Documento acreditativo de ter constituída (en calquera das formas establecidas nos artigos 96 e 98 do TRLCSP, nas condicións previstas no artigo 97 do mesmo texto legal) unha garantía definitiva por un importe de 1.499,23 € segundo se especifica nos pregos que rexeron para a licitación correspondentes ao 5% do prezo de adxudicación excluído o imposto sobre o valor engadido.

Documento xustificativo, de ser caso, de reembolso ao concello do importe dos anuncios de licitación. O adxudicatario deberá aboar ao concello 300,08.- euros (La Voz de Galicia) en concepto de reembolso dos gastos de publicacións dos anuncios de licitación de acordo co estipulado no artigo 75 do Real Decreto 1098/2001 de 12 de outubro polo que se aproba o Regulamento Xeral da Lei de Contratos do Sector Público.

Deberá tamén presentar a seguinte documentación:

A) Documento acreditativo da personalidade xurídica do empresario

A-1) Empresario individual: fotocopia do NIF, pasaporte ou documento que o substitúa.

A-2) Persoas xurídicas:

- escritura de constitución ou modificación no seu caso, inscrita no Rexistro Mercantil, cando este requisito fose esixible conforme á lexislación mercantil que lle sexa aplicable.

Se non o fora: escritura ou documento de constitución, de modificación, estatutos ou acto fundacional, no que conste as normas polas que se regula a súa actividade, inscritos, no seu caso no correspondente rexistro oficial.

- Fotocopia da tarxeta de código de identificación fiscal (CIF), debidamente compulsada.

A-3) Empresas non españolas de Estados membros da Unión Europea

A capacidade de obrar das empresas non españolas de estados membros da Unión Europea acreditarase mediante a inscrición no rexistro procedente de acordo coa lexislación do Estado onde están establecidos ou mediante a presentación dunha declaración xurada ou un certificado, nos termos que se establezan regulamentariamente, de acordo coas disposicións comunitarias de aplicación.

A.4) Empresas non españolas de estados signatarios do Acordo sobre o Espazo Económico Europeo (Islandia, Liechtenstein e Noruega)

A capacidade de obrar destas empresas acreditarase mediante a inscrición no rexistro procedente de acordo coa lexislación do Estado onde están establecidos ou mediante a presentación dunha declaración xurada ou dun certificado, nos termos que se establezan regulamentariamente, de acordo coas disposicións comunitarias de aplicación (disposición adicional 14 TRLCSP).

A-5) Demais empresas extranxeiras

1. -Os demais empresarios estranxeiros deberán acreditar a súa capacidade de obrar cun informe da Misión Diplomática Permanente de España no Estado correspondente ou da oficina consular en cuxo ámbito territorial radique o domicilio da empresa.

2. -Informe de reciprocidade: as persoas físicas ou xurídicas de estados non pertencentes á Unión Europea deberán xustificar mediante un informe expedido pola Misión Diplomática Permanente Española, na que se faga constar que o Estado de procedencia da empresa admite á súa vez a participación de empresas españolas na contratación coa Administración en forma substancialmente análoga.

A-6) Disposición común a empresas estranxeiras (comunitarias ou non comunitarias): declaración de sometemento á xurisdición de tribunais e xulgados españois.

As empresas estranxeiras deberán presentar unha declaración de sometemento á xurisdición dos tribunais e xulgados españois de calquera orde, para todas as incidencias que de modo directo ou indirecto puidesen xurdir do contrato, con renuncia no seu caso, ao foro xurisdiccional estranxeiro que puidese corresponder ao licitante (art. 146.1.e da TRLCSP)

A-7) Empresas estranxeiras non comunitarias: sucursal en España

De acordo co art. 55.2 da TRLCSP, non se esixe dado que non se trata dun contrato de obras.

B) Poderes

Cando o licitador non actúe en nome propio ou se trate de sociedade ou persoa xurídica, deberá acompañarse dun poder notarial para representar á persoa ou á entidade en cuxo nome concorre ante a administración contratante.

O poder deberá figurar inscrito previamente no Rexistro Mercantil nos casos en que a dita inscrición sexa esixida polo Regulamento do Rexistro Mercantil

B-1) Verificación de poderes

Os poderes a que se refire o apartado b) da presente cláusula deberán bastantearse previamente polo secretario da corporación ou por un funcionario habilitado.

C) Prohibicións para contratar ou incompatibilidades

Declaración responsable de que a empresa interesada non se acha incurso en ningunha das prohibicións para contratar ou incompatibilidades establecidas no artigo 146 e 60 da TRLCSP, axustado ao modelo que se transcribe a continuación.

A declaración incluírá a manifestación de estar ao día no cumprimento das obrigas tributarias e coa Seguridade Social impostas polas disposicións vixentes e o feito de non ter débedas en período executivo co Concello de Ames, sen prexuízo de que a xustificación acreditativa de tal requisito debe de presentarse antes da adxudicación polo empresario a cuxo favor se vaia efectuar esta, axúntase modelo

"D/Dª..... con DNI..... e domicilio en..... actuando en nome e representación da empresa..... con domicilio en..... e CIF..... á que representa no procedemento de adxudicación do contrato denominado "....." (ou actuando en nome propio).

DECLARA

Que nin a empresa nin os seus administradores ou órganos de dirección están incursos en

prohibicións de contratar coa Administración establecidas no art. 60 e 146.1.c) da TRLCSP.

Así mesmo declara que se acha ao corrente do cumprimento das obrigas tributarias e coa Seguridade Social e de non ter débedas en período executivo co Concello de Ames.

(Lugar, data e sinatura do proponente)"

D) Acreditación da clasificación

Ver pregos de cláusulas administrativas particulares.

E) Acreditación de solvencia económica e financeira e solvencia técnica

Os licitadores deberán

E.1. - Acreditar a solvencia económica e financeira por calquera dos medios a que se refire a cláusula sétima do prego de cláusulas administrativas particulares.

E.2. - Acreditar a solvencia técnica mediante calquera dos medios a que se refire a cláusula sétima do prego de cláusulas administrativas particulares.

F) Datos identificativos do licitador

Enderezo, nº teléfono, nº fax e correo electrónico do empresario e do seu representante, se é o caso, para as comunicacións con este Concello.

O empresario, ao presentar a súa oferta, dá o seu consentimento a estas formas de comunicación citadas no parágrafo anterior.

G) Unións temporais de empresas

Indicación dos nomes e circunstancias das empresas que a constitúen, participación de cada unha delas e compromiso de constituírse formalmente en UTE caso de resultar adxudicatarias, de conformidade co artigo 59 da TRLCSP e cláusula 7 do presente prego.

H) Declaración de empresas vinculadas

No suposto de que a empresa concorra á licitación con empresas pertencentes a un mesmo grupo, nos termos a que se refire o art. 145 da TRLCSP, presentarse necesariamente unha declaración indicando esta circunstancia e o nome ou denominación social destas, debendo constar este documento en cada unha das ofertas formuladas por todas as empresas vinculadas que concorran á licitación.

De non presentarse a citada documentación no prazo conferido non se poderá proceder a adxudicación do contrato ao licitador clasificado en primeiro lugar.

Sexto.- Facultar ao señor alcalde, para cantas actuacións sexan precisas para a mellor execución do acordado.

E non habendo máis asuntos que tratar levántase a sesión ás dez horas e quince minutos, estendéndose a presente acta que asina o señor presidente, do que certifico.