

**SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL CELEBRADA O DÍA 26 DE  
XANEIRO DE 2017.-**  
**ÍNDICE DE PUNTOS**

<b>PUNTO PRIMEIRO.- ACTAS ANTERIORES.-.....</b>	<b>3</b>
<b>PUNTO SEGUNDO.- LICENZAS DE OBRA.-.....</b>	<b>3</b>
<b>PUNTO TERCEIRO.- PRIMEIRA PRORROGA DO CONTRATO DO SERVIZO “ESCOLA DE VERÁN” PREVIA INTERPRETACIÓN DA CLÁUSULA SEGUNDA DO CONTRATO (DURACIÓN DO CONTRATO).-.....</b>	<b>9</b>
<b>PUNTO CUARTO.- CLASIFICACIÓN DE OFERTAS E REQUIRIMENTO DE PRESENTACIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA ADXUDICACIÓN DO PROCEDEMENTO ABERTO CUN ÚNICO CRITERIO DE ADXUDICACIÓN: (FACTOR PREZO), DAS OBRAS MODIFICADO REPARACIÓN CAMIÑO AGRO DO MUÍÑO (ORTOÑO) E OUTROS. DTC 93 ADICIONAL 1/2014.-.....</b>	<b>10</b>
<b>PUNTO QUINTO.- CLASIFICACIÓN DE OFERTAS E REQUIRIMENTO DE PRESENTACIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA ADXUDICACIÓN DO PROCEDEMENTO ABERTO CUN ÚNICO CRITERIO DE ADXUDICACIÓN (FACTOR PREZO) DAS OBRAS DE REPARACIÓN E MELLORA CASA DE CULTURA DE BERTAMIRÁNS INCLUÍDA NA CONVOCATORIA DO PAS ANUALIDADE 2015 (PAS 2015).-.....</b>	<b>14</b>
<b>PUNTO SEXTO.- ACLARACIÓN Á REDACIÓN DO PUNTO 10.3.1 E DO 20.5b).1 DO PREGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES QUE REXEN A CONTRATACIÓN MEDIANTE PROCEDEMENTO ABERTO, OFERTA ECONOMICA MAIS VANTAXOSA E VARIOS CRITERIOS DE ADXUDICACIÓN SUXEITO A REGULACIÓN HARMONIZADA DO SERVIZO DE AXUDA NO FOGAR (SAF BÁSICA E SAF DEPENDENCIA) DO CONCELLO DE AMES.....</b>	<b>18</b>

C.I.F.: P – 1500200 – I



## **SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DO DÍA 26 DE XANEIRO DE 2017.-**

Na Casa Consistorial de Ames, sendo as nove horas e quince minutos (9:15 h) do día vinte e seis (26) de xaneiro de dous mil dezasete (2017), reúnese a Xunta de Goberno Local deste Concello en sesión ordinaria de primeira convocatoria, baixo a Presidencia do alcalde, José Manuel Miñones Conde, e coa asistencia dos/as tenentes de alcalde, Genma Otero Uhía, David Santomil Mosquera, José Blas García Piñeiro, Silvia Dapena Liñares, M<sup>a</sup> Isabel Vaquero Quintela e Luisa Feijóo Montero.

Asiste a **interventora**, Margarita Fernández Sobrino.

Actúa de **secretaria** a secretaria accidental, Concepción Vilas Cantelar.

### **PUNTO PRIMEIRO.- ACTAS ANTERIORES.-**

O señor presidente pregunta aos asistentes se teñen algunha alegación que formular a acta da sesión anterior, correspondentes á **sesión extraordinaria e urxente do 17 de xaneiro de 2017**, e que foi distribuída con anterioridade, en cumprimento do establecido no artigo 91.1 do Regulamento de Organización, Funcionamento e Réxime Xurídico das entidades locais, aprobado polo Real Decreto Lexislativo 2568/1986 de 28 de novembro. (ROF).

Non formulándose alegacións polos asistentes, a Presidencia declara aprobadas as actas por unanimidade.

### **PUNTO SEGUNDO.- LICENZAS DE OBRA.-**

1.- Dáse conta da solicitude presentada por [REDACTED] para a **execución de instalación eléctrica de paso aéreo soterrado** e 3 metros de acometida soterrada no [REDACTED]

O 11 de outubro do 2016, [REDACTED] presenta certificado de seguro de caución [REDACTED], en concepto de garantía definitiva, para responder das obrigas, penalidades e demais gastos que se poidan derivar conforme ás normas e demais condicións administrativas precitadas fronte ao Asegurado, para a execución da canalización para instalación eléctrica.

#### **Expediente 2016/U022/000037**

Constan no expediente os informes favorables da arquitecta municipal e da asesora xurídica de urbanismo. Figura a conformidade da intervención municipal as consideracións tributarias deste expediente.

En aplicación da ordenanza fiscal reguladora da taxa pola expedición de licenzas urbanísticas efectuouse un ingreso por importe de [REDACTED]

O presuposto estimado real segundo consta no informe da arquitecta municipal: 1.031,08€.

Vistos os informes técnico e xurídico favorables obrantes no expediente, que propoñen a concesión da licenza solicitada, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, e previa delegación da Alcaldía (decreto 480/2016), adopta os seguintes acordos:

**Primeiro.-** Conceder, salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo do de terceiro, a licenza de obra solicitada por [REDACTED] e 3 metros de acometida soterrada no [REDACTED] para subministro de enerxía eléctrica a un inmovible localizado no devandito lugar (referencia catastral número [REDACTED] segundo a documentación técnica redactada polo enxeñeiro industrial Dario Sánchez Maeso (colexiado núm. 2564).

**Segundo.-** A eficacia da licenza concedida quedará supeditada ao cumprimento das

seguintes condicións:

- Non se autorizan novas liñas aéreas nos núcleos rurais en cumprimento coa lei do solo polo que o tramo de canle soterrada chegará estritamente ao límite do núcleo rural.
- Presentarán oficios da dirección facultativa e coordinación de seguridade e saúde con carácter previo ao comezo das obras.
- Cumprirán na execución das obras o establecido ao respecto no PXOM.
- Reporán o pavimento á situación orixinal.
- O calendario para desenvolvemento dos traballos, deberá coordinarse coa Policía Local, sempre que afecte a viais ou aparcamentos que requira a reserva de espazo público, así como comunicar por escrito ao Concello a data do replanteo, inicio e finalización dos traballos, este non empezará en tanto non reciba o visto bo do Concello. No momento de realizar o replanteo das obras, ten que estar presente un técnico municipal
- Efectuaranse tódalas medidas de seguridade necesarias e suficientes, sinalizándose as obras de maneira axeitada.
- No caso de ser necesario como consecuencia das obras o crecido das tapas existentes ata a cota do pavimento rematado, este será executado a conta do solicitante
- A apertura das gabias realizarase mediante corte con disco do pavimento existente, no seu caso, e para a súa reposición cortarase cun sobreancho de 30 cm. a cada lado. O recheo de gabias executarase con formigón pobre en aquelas que discorren por calzada, e nas restantes con material seleccionado procedente da escavación e, se este non fose axeitado, utilizarase zahorra, compactándose en calquera caso ata alcanzar o 95% do proctor modificado.
- O entullo procedente da obra será levado a vertedoiro autorizado de acordo coa normativa que regula a recollida e tratamento dos refugallo da construción.
- Rematadas as obras comprendidas na licenza, e nun prazo non superior a tres meses, farase entrega no concello des planos en soporte papel e dixital xeorreferenciados, correspondentes ao estado definitivo das instalacións, indicando cotas e distancias a puntos fixos. No seu caso, acompañaranse ditos planos co certificado final de obras subscrito por técnico competente.

**Terceiro.-** A licenza caducará por mor da demora na iniciación e finalización das obras, así como por mor da súa interrupción; sendo o prazo máximo de iniciación de seis meses e o de terminación de un ano dende a data do seu outorgamento e non poderá interromperse por un período superior a tres meses.

**Cuarto.-** Apróbase a liquidación provisional do imposto sobre construcións, instalacións e obras, que ascende á cantidade de vinte euros con sesenta e dous céntimos (20,62 euros).

2.- Dáse conta da solicitude presentada por [REDACTED]

[REDACTED]  
para subministro de enerxía eléctrica a vivenda localizada no devandito lugar.

O 21 de decembro do 2016, [REDACTED]

[REDACTED] en concepto de garantía definitiva, para responder das obrigas, penalidades e demais gastos que se poidan derivar conforme ás normas e demais condicións administrativas precitadas fronte ao Asegurado, para a execución da canalización para instalación eléctrica.

#### **Expediente 2016/U026/000357**

Constan no expediente os informes favorables da arquitecta municipal e da asesora xurídica de urbanismo. Figura a conformidade da intervención municipal as consideracións tributarias deste expediente.

En aplicación da ordenanza fiscal reguladora da taxa pola expedición de licenzas urbanísticas efectuouse un ingreso por importe de 64,57 euros.

Clasificación/cualificación urbanística polo PXOM vixente: Núcleo rural.

Uso permitido: [REDACTED]

Presuposto segundo o proxecto: [REDACTED]

Protección patrimonio arquitectónico, etnográfico, ambiental e cultural, etc: non afecta.

Accesibilidade e supresión de barreiras arquitectónicas: non afecta.

Vistos os informes técnico e xurídico favorables obrantes no expediente, que propoñen a concesión da licenza solicitada, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, e previa delegación da Alcaldía (decreto 480/2016), adopta os seguintes acordos:

**Primeiro.-** Conceder, salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo do de terceiro, a licenza de obra solicitada por [REDACTED]

[REDACTED] segundo a documentación técnica redactada polo enxeñeiro industrial Dario Sánchez Maeso (colexiado núm. 2564)

**Segundo.-** A eficacia da licenza concedida quedará supeditada ao cumprimento das seguintes condicións:

- Para o desenvolvemento dos traballos, deberá coordinarse a súa execución coa Policía Local, sempre que afecte a viais ou aparcamentos que requira a reserva de espazo público, así como comunicar por escrito ao Concello (Servizo de Vías e Obras e Urbanismo) a data do replanteo, inicio e finalización do traballo, este non empezará en tanto non reciba o visto bo do Concello. No momento de realizar o replanteo das obras, ten que estar presente un técnico municipal.
- Efectuaranse tódalas medidas de seguridade necesarias e suficientes, sinalizándose as obras de maneira axeitada.
- No caso de ser necesario o crecido das tapas existentes ata a couta do pavimento rematado, este será executado a conta do titular da rede.
- A apertura das gabias realizarase mediante corte con disco do pavimento existente, e para a súa reposición cortarase cun sobreancho mínimo de 30cm. a cada lado. O recheo de gabias executarase con formigón pobre en aquelas que discorren por calzada, e nas restantes con material seleccionado procedente da escavación e, se este non fose axeitado, utilizarase zahorra, compactándose en calquera caso ata alcanzar o 95% do proctor modificado. A terminación do pavimento executarase con igual material e calidade que o existente en cada caso.
- No caso de que sexa preciso modificar instalacións preexistentes para a efectiva execución da obra obxecto do expediente ou que atopen outras circunstancias non coincidentes co previsto no proxecto, a comunicación non suporá título habilitante e requerirá de nova tramitación. Isto non exime da obriga de repor o pavimento ao estado orixinal e da execución ao seu cargo as alteracións que procedan.
- Os escombros procedentes das obras serán levados a vertedoiro autorizado, e de acordo coa normativa que regula a recollida e tratamento dos refugалlos da construción.
- Rematadas as obras comprendidas na licenza, e nun prazo non superior a tres meses, farase entrega no Concello (Servizo de Vías e Obras e Urbanismo) dos planos E-1:500 en soporte papel e en soporte dixital CD, e xeorreferenciados, correspondentes ó estado definitivo das instalacións, indicando cotas e distancias a puntos fixos. No seu caso, acompañaranse ditos planos co certificado final de obras subscrito por técnico competente.

**Terceiro.-** A licenza caducará por mor da demora na iniciación e finalización das obras, así como por mor da súa interrupción; sendo o prazo máximo de iniciación de seis meses e o de terminación de un ano dende a data do seu outorgamento e non poderá interromperse por un período superior a tres meses.

**Cuarto.-** Apróbase a liquidación provisional do imposto sobre construcións, instalacións e obras, que ascende á cantidade de trinta e tres euros con quince céntimos (33,15 euros).

3.- Dáse conta da solicitude presentada por [REDACTED]

Figuran no expediente informes favorables da arquitecta municipal e da asesora xurídica de urbanismo. Figura tamén a conformidade da Intervención municipal ás consideracións tributarias deste expediente.

**Expediente 2016/U022/000063**

Cualificación do PXOM: Núcleo rural tradicional.

Superficie construída: 267,76 m<sup>2</sup>

Altura, volumes e ocupación da parcela permitidos:

Altura máxima 7m

Ocupación máxima 50%

Presuposto de execución material segundo o proxecto: [REDACTED]

Técnico autor do proxecto: Alfonso Salgado Suárez (arquitecto Colexiado 1913) e Francisco Xabier Liñares Túdez (arquitecto Colexiado núm. 2674).

Descrición das obras: [REDACTED]

Control da documentación técnica e adecuación á normativa:

Proxecto de [REDACTED]

O PXOM establece literalmente respecto dos recuamentos:

- De edificacións a lindeiros: 3 m. Poderán autorizarse edificacións adosadas a paramentos cegos existentes ou de próxima construción sempre e cando exista acordo de medianería.

Polo tanto, a tramitación destes expedientes [REDACTED] e outorgamento das licencias de obra correspondentes supón un novo parámetro que condiciona aos predios por vontade dos seus titulares (o titular coincide co solicitante á vista da escritura) e eliminar a medianeira prevista nos proxectos requiriría da renuncia de ambos.

En aplicación da Ordenanza Fiscal reguladora da taxa pola expedición de licenzas urbanísticas, efectuouse un ingreso por un importe de 304,23 euros.

Vistos os informes técnico e xurídico favorables obrantes no expediente, que propoñen a concesión da licenza solicitada, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, e previa delegación da Alcaldía (decreto 480/2016), adopta os seguintes acordos:

**Primeiro.-** Conceder, salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo do de terceiro, licenza de obra

[REDACTED] segundo o proxecto redactado polos arquitectos Alfonso Salgado Suárez (Colexiado núm. 1913) e Francisco Liñares Túdez (Colexiado núm. 2674).

**Segundo.-** A eficacia da licenza concedida quedará supeditada ao cumprimento das seguintes condicións:

As sinaladas no informe da arquitecta municipal:

- Antes do inicio das obras presentará aval ou fianza garante da reposición de danos nos servizos por importe de novecentos euros (900,00€).

- Antes do comezo das obras presentará proxecto de execución visado que conteña certificación enerxética de proxecto e oficio da coordinación de seguridade e saúde.

- O proxecto prevé [REDACTED] (f [REDACTED] de resultado do mesmo acordo de XGL 7-7-16) obxecto do expediente 2016/U022/000064,

considerando que se solicitan e tramitan de xeito ostensiblemente simultáneo, é previsible que se rematen as obras en prazos moi similares, en caso contrario, lémbrese a obriga de rematar adecuadamente a medianeira cumprindo coas condicións estéticas xerais do PXOM *“Tanto as paredes medianeras coma os paramentos susceptibles de posterior ampliación, deberán tratarse coma unha fachada, debendo ofrecer calidade de obra terminada.”*

- O proxecto non prevé as características, altura ou materiais do peche nin está contido no orzamento polo que a solicitude non contén este elemento construtivo. Para executar peche, accesos rodados ás fincas ou outros elementos exteriores á liña límite da edificación obterá autorización da Admon. Titular da estrada.

- Reporán os elementos deteriorados polas obras e acondicionarán o fronte ampliación da vía en relación ao entorno coas condicións e autorización da Admon. Titular da estrada. Recuarán postes e as liñas aéreas da superficie de cesión, no seu caso.

- Enlazarán coa rede de abastecemento de auga. Enlazarán coa rede de saneamento no momento en que se implante no entorno e pecharán a fosa séptica, aos efectos aportarán o compromiso de conexión que sinala a lei do solo. Os rasanteos de terreo previstos non suporán alteracións noutros lindes laterais non coincidentes co da medianeira.

- A obra deberá axustarse ao proxecto en base ao cal se lle outorga a licenza.

- Cando o director da obra deixe de actuar nela poñeralo en coñecemento do Concello. O propietario está obrigado a nomear e comunicar por escrito ao concello novo facultativo director da obra.

- Disporase, a pé de obra, de copia autorizada da licenza municipal e do proxecto.

- Durante a execución da obra adoptaranse tódalas medidas de seguridade e saúde laboral establecidas na normativa vixente, tanto respecto á edificación como á vía pública. Escombros e provisións de materiais non poderán amorearse na vía pública. O entullo levarase a vertedoiro autorizado, de acordo coa normativa.

- Ao remate das obras, o propietario porao en coñecemento do Concello xunto co certificado final de obra visado e asinado polos técnicos directores da obra. Non se concederá alta definitiva nos servizos municipais, mentres non se teña obtido a licenza de primeira ocupación.

- Colocarase o cartel indicador de obra nun lugar visible dende o exterior.

As sinaladas no informe da asesora xurídica de Urbanismo:

- Os condutores de camións e os responsables das obras deberán coidar de que as rodas dos mesmos estean limpas de barro antes de acceder á vía pública, así como que a citada vía quede limpa.

- Instarase no Catastro Inmobiliario o procedemento de incorporación que corresponda pola modificación do inmovible derivada da actuación para a que se concede a presente licenza de obra.

**Terceiro.-** A licenza caducará por mor da demora na iniciación e finalización das obras, así como por mor da súa interrupción; sendo o prazo máximo de iniciación de (6) seis meses e o de terminación de (3) tres anos dende a data do seu outorgamento e non poderá interromperse por un período superior a (6) seis meses.

**Cuarto.-** Aprobar a liquidación provisional do imposto sobre construcións, instalacións e obras (ICIO) que ascende á cantidade de dous mil cincocentos cincuenta e catro euros con sesenta e dous céntimos (2.554,62 €).

4.- Dáse conta da solicitude presentada por



Figuran no expediente informes favorables da arquitecta municipal e da asesora xurídica de

urbanismo. Figura tamén a conformidade da Intervención municipal ás consideracións tributarias deste expediente.

**Expediente 2016/U022/000064**

Cualificación do PXOM: Núcleo rural tradicional.

Superficie construída: [REDACTED]

Altura, volumes e ocupación da parcela permitidos:

Altura máxima: 7m

Ocupación máxima: 50%

Presuposto de execución material segundo o proxecto: [REDACTED]

Técnico autor do proxecto: Alfonso Salgado Suárez (arquitecto Colexiado 1913) e Francisco Xabier Liñares Tüñez (arquitecto Colexiado núm. 2674).

Descrición das obras: [REDACTED] O proxecto non contén o peche.

Control da documentación técnica e adecuación á normativa:

Proxecto [REDACTED]

O PXOM establece literalmente respecto dos recuamentos:

- De edificacións a lindeiros: 3 m. Poderán autorizarse edificacións adosadas a paramentos cegos existentes ou de próxima construción sempre e cando exista acordo de medianería.

Polo tanto, a tramitación destes expedientes 2016/U022/000063 e 2016/U022/000064 e outorgamento das licencias de obra correspondentes supón un novo parámetro que condiciona aos predios por vontade dos seus titulares (neste caso non se acredita que o titular coincide co solicitante polo que compre acreditar o acordo de medianería) e eliminar a medianeira prevista nos proxectos requiriría da renuncia de ambos.

En aplicación da Ordenanza Fiscal reguladora da taxa pola expedición de licenzas urbanísticas, efectuouse un ingreso por un importe de 388,73 euros.

Vistos os informes técnico e xurídico favorables obrantes no expediente, que propoñen a concesión da licenza solicitada, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, e previa delegación da Alcaldía (decreto 480/2016), adopta os seguintes acordos:

**Primeiro.-** Conceder, salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo do de terceiro, licenza de obra a [REDACTED] autorizada en Xunta de Goberno Local de 7 de xullo de 2016, situada no [REDACTED], segundo o proxecto redactado polos arquitectos Alfonso Salgado Suárez (Colexiado núm. 1913) e Francisco Liñares Tüñez (Colexiado núm. 2674).

**Segundo.-** A eficacia da licenza concedida quedará supeditada ao cumprimento das seguintes condicións:

As sinaladas no informe da arquitecta municipal:

- Antes do inicio das obras presentará aval ou fianza garante da reposición de danos nos servizos por importe de novecentos euros (900,00€).

- Antes do comezo das obras presentará proxecto de execución visado que conteña certificación enerxética de proxecto e oficio da coordinación de seguridade e saúde.

- O proxecto prevé [REDACTED] (facendo medianeira coa vivenda prevista na [REDACTED] de resultado do mesmo acordo de XGL 7-7-16) obxecto do expediente 2016/U022/000063, considerando que se solicitan e tramitan de xeito ostensiblemente simultáneo, é previsible que se rematen as obras en prazos moi similares, en caso contrario, lémbrese a obriga de rematar adecuadamente a medianeira cumprindo coas condicións estéticas xerais do PXOM "*Tanto as paredes medianeras coma os paramentos susceptibles de posterior ampliación, deberán tratarse coma unha fachada, debendo ofrecer calidade de obra terminada.*"

- O proxecto non prevé as características, altura ou materiais do peche nin está contido no orzamento polo que a solicitude non contén este elemento construtivo. Para executar peche, accesos rodados ás fincas ou outros elementos exteriores á liña límite da edificación obterá



autorización da Admon. Titular da estrada.

- Reporán os elementos deteriorados polas obras e acondicionarán o fronte ampliación da vía en relación ao entorno coas condicións e autorización da Admon. Titular da estrada. Recuarán postes e as liñas aéreas da superficie de cesión, no seu caso.
- Enlazarán coa rede de abastecemento de auga. Enlazarán coa rede de saneamento no momento en que se implante no entorno e pecharán a fosa séptica, aos efectos aportarán o compromiso de conexión que sinala a lei do solo. Os rasanteos de terreo previstos non suporán alteracións noutros lindes laterais non coincidentes co da medianeira.
- A obra deberá axustarse ao proxecto en base ao cal se lle outorga a licenza.
- Cando o director da obra deixe de actuar nela poñeralo en coñecemento do Concello. O propietario está obrigado a nomear e comunicar por escrito ao concello novo facultativo director da obra.
- Disporase, a pé de obra, de copia autorizada da licenza municipal e do proxecto.
- Durante a execución da obra adoptaranse tódalas medidas de seguridade e saúde laboral establecidas na normativa vixente, tanto respecto á edificación como á vía pública. Escombros e provisións de materiais non poderán amorearse na vía pública. O entullo levarase a vertedoiro autorizado, de acordo coa normativa.
- Ao remate das obras, o propietario porao en coñecemento do Concello xunto co certificado final de obra visado e asinado polos técnicos directores da obra. Non se concederá alta definitiva nos servizos municipais, mentres non se teña obtido a licenza de primeira ocupación.
- Colocarase o cartel indicador de obra nun lugar visible dende o exterior.

As sinaladas no informe da asesora xurídica de Urbanismo:

- Os condutores de camións e os responsables das obras deberán coidar de que as rodas dos mesmos estean limpas de barro antes de acceder á vía pública, así como que a citada vía quede limpa.
- Instarase no Catastro Inmobiliario o procedemento de incorporación que corresponda pola modificación do inmovible derivada da actuación para a que se concede a presente licenza de obra.

**Terceiro.-** A licenza caducará por mor da demora na iniciación e finalización das obras, así como por mor da súa interrupción; sendo o prazo máximo de iniciación de (6) seis meses e o de terminación de (3) tres anos dende a data do seu outorgamento e non poderá interromperse por un período superior a (6) seis meses.

**Cuarto.-** Aprobar a liquidación provisional do imposto sobre construcións, instalacións e obras (ICIO) que ascende á cantidade de dous mil cento setenta e seis euros con corenta e sete céntimos (2.176,47 €).

### **PUNTO TERCEIRO.- PRIMEIRA PRORROGA DO CONTRATO DO SERVIZO “ESCOLA DE VERÁN” PREVIA INTERPRETACIÓN DA CLÁUSULA SEGUNDA DO CONTRATO (DURACIÓN DO CONTRATO).-**

O 23 de setembro de 2016, a empresa AGORA ABERTA SL., mediante instancia presentada por rexistro de entrada, con número 9.627, solicita prórroga do contrato de servizos denominado Escola de Verán do Concello de Ames, en base a cláusula segunda do dito contrato.

Figura no expediente informe favorable de 25 de outubro de 2016 emitido por M. Belén Agrafojo Manteiga en calidade de responsable do contrato do Servizo Escola de Verán.

Tamén figura informe de 23 de xaneiro de 2017 emitido por Secretaría sobre a lexislación aplicable e órgano competente para autorizar a primeira prórroga do contrato do servizo denominado “Escola de Verán” do Concello de Ames. Neste informe tamén se alude a un erro de redacción que figura na cláusula segunda do contrato, que leva a identificar

erroneamente a tempada non como anos naturais, senón por asimilación aos cursos académicos, considerando que a primeira tempada comprende 2015/2016 e a segunda 2016/2017, propoñéndose facer unha interpretación do contrato, en uso das facultades interpretativas que ten a administración.

Consta informe de fiscalización 18/2017, de 23 de xaneiro de 2017, emitido por Intervención sobre a existencia de crédito e a fiscalización previa en relación coa segunda prórroga do contrato de servizo denominado “Escola de Verán” do Concello de Ames.

De conformidade co establecido na Disposición Adicional Segunda e o artigo 23 e 110 do Texto refundido da Lei de contratos do sector público (TRLCSP), así como a delegación efectuada mediante decreto de Alcaldía 480/2016, de 16 de marzo (BOP nº 62, de 4 de abril de 2016), a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, adopta os seguintes acordos:

**Primeiro.-** En uso das facultades interpretativas do contrato que corresponden á administración, derivadas da cláusula terceira do Prego de Cláusulas Administrativas Particulares, considerar que existe un erro na cláusula segunda do contrato ao identificar a duración das tempadas, debendo suprimir, para mellor comprensión, a referencia 2015-2016, 2016-2017.

As tempadas son por dous anos naturais e comprenden, tal e como indican os pregos, do 1 de xullo ao 31 de agosto de cada ano natural. De conformidade con esta interpretación a segunda e última prórroga deberá ser solicitada antes do 31 de agosto de 2017.

**Segundo.-** Prestar aprobación á primeira prórroga do contrato do Servizo de Escola de Verán do Concello de Ames tempada 2017, que comprendería do 1 de xullo ao 31 de agosto de 2017.

**Terceiro.-** Notificar á empresa AGORA ABERTA SL., con CIF B-15.942.329, adxudicataria do contrato o acordo de prórroga.

**Cuarto.-** Facultar ao alcalde-presidente do Concello de Ames para cantas actuacións e trámites sexan precisas para a mellor execución do acordado.

**PUNTO CUARTO.- CLASIFICACIÓN DE OFERTAS E REQUIRIMENTO DE PRESENTACIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA ADXUDICACIÓN DO PROCEDIMENTO ABERTO CUN ÚNICO CRITERIO DE ADXUDICACIÓN: (FACTOR PREZO), DAS OBRAS MODIFICADO REPARACIÓN CAMIÑO AGRO DO MUÍÑO (ORTOÑO) E OUTROS. DTC 93 ADICIONAL 1/2014.-**

En Xunta de Goberno Local de 17 de novembro de 2016, acórdase a clasificación de ofertas e requirimento de presentación de documentación para a adxudicación do procedemento aberto cun único criterio de adxudicación: (factor prezo), das obras modificado reparación camiño Agro do Muíño (Ortoño) e outros. DTC 93 adicional 1/2014, sendo clasificada en primeiro lugar á empresa Excavaciones y Obras Melchor SL.

Unha vez notificado o acordo á citada empresa Excavaciones y Obras Melchor, S.L., esta presenta a documentación requirida o 9 de xaneiro de 2017, fóra do prazo concedido. A Mesa de Contratación, na súa reunión do día 18 de xaneiro de 2017 (análise da documentación presentada polo contratista clasificado en primeiro lugar) acordou trasladarlle ó órgano de contratación a exclusión da empresa Excavaciones y Obras Melchor SL (clasificada en primeiro lugar), con CIF B-70336482, por presentar a documentación requirida fóra de prazo, así como proceder á devolución, de oficio, do aval (inscrito no rexistro oficial de avais co número 8139/00694) por valor de 1.187,62 euros presentado por Excavaciones y Obras Melchor SL como garantía definitiva, así como o importe dos gastos de publicidade (348,48 euros) ingresados na conta do Concello de Ames número ES76 2080 0317 7031 1000 0116 (ABANCA SA). Así mesmo, a Mesa de Contratación, unha vez valoradas convenientemente as ofertas dos licitadores, elaborou novamente unha lista de licitadores ordenada de xeito decrecente, segundo a puntuación obtida por cada un deles e propón a adxudicación das obras á empresa Obras y Viales de Galicia SL (OVIGA SL), por ser a que obtivo a maior puntuación, segundo os criterios establecidos no prego de cláusulas administrativas, resultando a puntuación total obtida por cada un dos licitadores a seguinte:

LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA CON IVE	PUNTOS
-----------	--------------------------	--------

OBRAS Y VIALES DE GALICIA SL	29.820,00	31,56
CONSTRUCCIONES D. OGANDO SL	30.116,15	30,83
EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES SA	30.315,26	30,34
AQUABLUE SISTEMAS CONSTRUCTIVOS SL	30.402,97	30,12
F. GÓMEZ Y CÍA SL	30.968,74	28,73
ASFAGAL TÉCNICAS VIARIAS SL	31.363,85	27,75
EXCAVACIONES POSE SL	32.065,00	25,69
CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA SL	33.138,69	22,53
CANARGA SL	33.660,00	21,00
BRISA EXCAVACIONES, OBRAS Y SERVICIOS SL	37.070,99	10,97
ABACO SERCOIN SLU	37.129,04	10,80
OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA SL	37.349,37	10,15

Visto o que antecede a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, previa delegación da Alcaldía (decreto 480/2016), adopta os seguintes acordos:

**Primeiro.-** Excluir á empresa Excavaciones y Obras Melchor SL, con CIF B-70336482, por presentar a documentación requirida, por ser a empresa clasificada en primeiro lugar por acordo da Xunta de Goberno de 17 de novembro de 2016, fóra de prazo.

**Segundo.-** Proceder á devolución, de oficio, do aval (inscrito no rexistro oficial de avais co número 8139/00694) por valor de 1.187,62 euros presentado por Excavaciones y Obras Melchor SL como garantía definitiva, así como o importe dos gastos de publicidade (348,48 euros) ingresados na conta do Concello de Ames número ES76 2080 0317 7031 1000 0116 (ABANCA SA).

**Terceiro.-** Clasificar por orden decrecente de puntuación as empresas participantes no procedemento do seguinte xeito:

LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA CON IVE	PUNTOS
OBRAS Y VIALES DE GALICIA SL	29.820,00	31,56
CONSTRUCCIONES D. OGANDO SL	30.116,15	30,83
EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES SA	30.315,26	30,34
AQUABLUE SISTEMAS CONSTRUCTIVOS SL	30.402,97	30,12
F. GÓMEZ Y CÍA SL	30.968,74	28,73
ASFAGAL TÉCNICAS VIARIAS SL	31.363,85	27,75
EXCAVACIONES POSE SL	32.065,00	25,69
CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA SL	33.138,69	22,53
CANARGA SL	33.660,00	21,00
BRISA EXCAVACIONES, OBRAS Y SERVICIOS SL	37.070,99	10,97
ABACO SERCOIN SLU	37.129,04	10,80
OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA SL	37.349,37	10,15

**Cuarto.-** Declarar que as características esenciais da referida contratación para o licitador clasificado en primeiro lugar, Obras y Viales de Galicia SL (OVIGA SL), con CIF B-15.608.193 son as seguintes:

A.- Prezo: O importe da oferta do dito licitador ascende á contía de vinte e catro mil seiscientos corenta e catro euros e sesenta e tres céntimos (24.644,63.- Euros)

B.- IVE repercutible: A contía do IVE repercutible ao tipo do 21% ascende a contía de cinco mil cento setenta e cinco euros e trinta e sete céntimos (5.175,37.- €).

C. Prazo de execución: O prazo de execución do contrato será de 6 meses, contados a partir do día seguinte ó da sinatura da acta de comprobación de replanteo, salvo que exista reserva fundada que impida o seu comezo.

D.- Resto de condicións: O adxudicatario deberá cumprir coas condicións fixadas nos pregos de cláusulas administrativas particulares polo que se rexeu o procedemento, así como coa proposición formulada.

**Quinto.-** Notificar o presente acordo aos licitadores.

**Sexto.-** No prazo de dez días hábiles, contados a partir do día seguinte ao da notificación do presente acordo, o licitador clasificado en primeiro lugar deberá presentar a seguinte documentación imprescindible para, de ser o caso, proceder á correspondente adxudicación:

Certificación acreditativa de estar ao corrente no cumprimento das obrigas tributarias e coa seguridade social.

Documento acreditativo de ter constituída (en calquera das formas establecidas nos artigos 96 e 98 do TRLCSP, nas condicións previstas no artigo 97 do mesmo texto legal) unha garantía definitiva por un importe de 1.232,23 € segundo se especifica nos pregos que rexeron para a licitación correspondentes ao 5% do prezo de adxudicación excluído o imposto sobre o valor engadido.

Documento xustificativo, de ser caso, de reembolso ao concello do importe dos anuncios de licitación. O adxudicatario deberá aboar ao concello 348,48.- euros (El Correo Gallego) en concepto de reembolso dos gastos de publicacións dos anuncios de licitación de acordo co estipulado no artigo 75 do Real Decreto 1098/2001, de 12 de outubro, polo que se aproba o Regulamento xeral da Lei de contratos do sector público.

Deberá tamén presentar a seguinte documentación:

A) Documento acreditativo da personalidade xurídica do empresario

A-1) Empresario individual: fotocopia do NIF, pasaporte ou documento que o substitúa.

A-2) Persoas xurídicas:

- escritura de constitución ou modificación no seu caso, inscrita no Rexistro Mercantil, cando este requisito fose esixible conforme á lexislación mercantil que lle sexa aplicable.

Se non o fora: escritura ou documento de constitución, de modificación, estatutos ou acto fundacional, no que conste as normas polas que se regula a súa actividade, inscritos, no seu caso no correspondente rexistro oficial.

- Fotocopia da tarxeta de código de identificación fiscal (CIF), debidamente compulsada.

A-3) Empresas non españolas de Estados membros da Unión Europea

A capacidade de obrar das empresas non españolas de estados membros da Unión Europea acreditarase mediante a inscrición no rexistro procedente de acordo coa lexislación do Estado onde están establecidos ou mediante a presentación dunha declaración xurada ou un certificado, nos termos que se establezan regulamentariamente, de acordo coas disposicións comunitarias de aplicación.

A.4) Empresas non españolas de estados signatarios do Acordo sobre o Espazo Económico Europeo (Islandia, Liechtenstein e Noruega)

A capacidade de obrar destas empresas acreditarase mediante a inscrición no rexistro procedente de acordo coa lexislación do Estado onde están establecidos ou mediante a presentación dunha declaración xurada ou dun certificado, nos termos que se establezan regulamentariamente, de acordo coas disposicións comunitarias de aplicación (disposición adicional 14 TRLCSP).

A-5) Demais empresas extranxeiras

1. -Os demais empresarios estranxeiros deberán acreditar a súa capacidade de obrar cun informe da Misión Diplomática Permanente de España no Estado correspondente ou da oficina consular en cuxo ámbito territorial radique o domicilio da empresa.

2. -Informe de reciprocidade: as persoas físicas ou xurídicas de estados non pertencentes á Unión Europea deberán xustificar mediante un informe expedido pola Misión Diplomática Permanente Española, na que se faga constar que o Estado de procedencia da empresa admite á

súa vez a participación de empresas españolas na contratación coa Administración en forma substancialmente análoga.

A-6) Disposición común a empresas estranxeiras (comunitarias ou non comunitarias): declaración de sometemento á xurisdición de tribunais e xulgados españois.

As empresas estranxeiras deberán presentar unha declaración de sometemento á xurisdición dos tribunais e xulgados españois de calquera orde, para todas as incidencias que de modo directo ou indirecto puidesen xurdir do contrato, con renuncia no seu caso, ao foro xurisdiccional estranxeiro que puidese corresponder ao licitante (art. 146.1.e da TRLCSP)

A-7) Empresas estranxeiras non comunitarias: sucursal en España

De acordo co art. 55.2 da TRLCSP, non se esixe dado que non se trata dun contrato de obras.

#### B) Poderes

Cando o licitador non actúe en nome propio ou se trate de sociedade ou persoa xurídica, deberá acompañarse dun poder notarial para representar á persoa ou á entidade en cuxo nome concorre ante a administración contratante.

O poder deberá figurar inscrito previamente no Rexistro Mercantil nos casos en que a dita inscrición sexa esixida polo Regulamento do Rexistro Mercantil

#### B-1) Verificación de poderes

Os poderes a que se refire o apartado b) da presente cláusula deberán bastantearse previamente polo secretario da corporación ou por un funcionario habilitado.

#### C) Prohibicións para contratar ou incompatibilidades

Declaración responsable de que a empresa interesada non se acha incurso en ningunha das prohibicións para contratar ou incompatibilidades establecidas no artigo 146 e 60 da TRLCSP, axustado ao modelo que se transcribe a continuación.

A declaración incluírá a manifestación de estar ao día no cumprimento das obrigas tributarias e coa Seguridade Social impostas polas disposicións vixentes e o feito de non ter débedas en período executivo co Concello de Ames, sen prexuízo de que a xustificación acreditativa de tal requisito debe de presentarse antes da adxudicación polo empresario a cuxo favor se vaia efectuar esta, axúntase modelo

"D/Dª..... con DNI..... e domicilio en..... actuando en nome e representación da empresa..... con domicilio en..... e CIF..... á que representa no procedemento de adxudicación do contrato denominado "....." (ou actuando en nome propio).

#### **DECLARA**

Que nin a empresa nin os seus administradores ou órganos de dirección están incursos en prohibicións de contratar coa Administración establecidas no art. 60 e 146.1.c) da TRLCSP.

Así mesmo declara que se acha ao corrente do cumprimento das obrigas tributarias e coa Seguridade Social e de non ter débedas en período executivo co Concello de Ames.

(Lugar, data e sinatura do proponente)"

#### D) Acreditación da clasificación

Ver pregos de cláusulas administrativas particulares.

#### E) Acreditación de solvencia económica e financeira e solvencia técnica

Os licitadores deberán

E.1. - Acreditar a solvencia económica e financeira por calquera dos medios a que se refire a cláusula sétima do prego de cláusulas administrativas particulares.

E.2. - Acreditar a solvencia técnica mediante calquera dos medios a que se refire a cláusula sétima do prego de cláusulas administrativas particulares.

F) Datos identificativos do licitador

Enderezo, nº teléfono, nº fax e correo electrónico do empresario e do seu representante, se é o caso, para as comunicacións con este Concello.

O empresario, ao presentar a súa oferta, dá o seu consentimento a estas formas de comunicación citadas no parágrafo anterior.

G) Unións temporais de empresas

Indicación dos nomes e circunstancias das empresas que a constitúen, participación de cada unha delas e compromiso de constituírse formalmente en UTE caso de resultar adxudicatarias, de conformidade co artigo 59 da TRLCSP e cláusula 7 do presente prego.

H) Declaración de empresas vinculadas

No suposto de que a empresa concorra á licitación con empresas pertencentes a un mesmo grupo, nos termos a que se refire o art. 145 da TRLCSP, presentárase necesariamente unha declaración indicando esta circunstancia e o nome ou denominación social destas, debendo constar este documento en cada unha das ofertas formuladas por todas as empresas vinculadas que concorran á licitación.

De non presentarse a citada documentación no prazo conferido non se poderá proceder a adxudicación do contrato ao licitador clasificado en primeiro lugar.

**Sétimo.-** Facultar ao señor alcalde, para cantas actuacións sexan precisas para a mellor execución do acordado.

**PUNTO QUINTO.- CLASIFICACIÓN DE OFERTAS E REQUIRIMENTO DE PRESENTACIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA ADXUDICACIÓN DO PROCEDIMENTO ABERTO CUN ÚNICO CRITERIO DE ADXUDICACIÓN (FACTOR PREZO) DAS OBRAS DE REPARACIÓN E MELLORA CASA DE CULTURA DE BERTAMIRÁNS INCLUÍDA NA CONVOCATORIA DO PAS ANUALIDADE 2015 (PAS 2015).-**

O señor alcalde informa á Xunta de Goberno Local da lista por orde decrecente da puntuación e proposta de adxudicación que formula a Mesa de Contratación no procedemento aberto para a adxudicación das obras de "REPARACIÓN E MELLORA CASA DE CULTURA DE BERTAMIRÁNS", PAS 2015.

A Mesa de Contratación, na súa reunión do día 25 de xaneiro de 2017, acordou propoñer a exclusión do procedemento da empresa SOLCONOR SL por non xustificar a súa oferta económica que estaba considerada como temeraria, no prazo concedido. Tendo en conta isto a Mesa de Contratación elaborou unha lista de licitadores ordenada de xeito decrecente segundo a puntuación obtida por cada un deles e propón a adxudicación das obras á empresa CYS HISPANIA SL, por ser a que obtivo a maior puntuación, segundo os criterios establecidos no prego de cláusulas administrativas, resultando a puntuación total obtida por cada un dos licitadores a seguinte:

LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA CON IVE	PUNTOS
CYS HISPANIA SL	67.553,20	40,90
CONSTRUCTORA EDISERPO SL	71.148,00	37,13
ANLLAR MANTENIMIENTOS Y CONSTRUCCIONES SLU	71.223,72	37,05
SYR-AMG OBRAS Y SERVICIOS SLU	72.327,11	35,98
GR CONSTRUCCIONES, OBRAS Y SERVICIOS SLU	72.734,82	35,47
INTEGRAL ARCHITECTURE SYSTEMS SL (GRUPOIAS)	73.035,60	35,15
ÁBACO CR SL	74.584,64	33,53
CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA SL	77.011,11	30,98
CIES OBRA CIVIL SL	78.472,99	29,45
COVIASSTEC SL	80.809,97	27,00
SERGONSA SERVICIOS SL	81.356,77	26,24

CONSTRUCCIONES D. OGANDO SL	82.002,39	25,34
2000 JOSCON CONSTRUCCIONES SL	82.981,80	23,97
EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES SA	82.987,85	23,96
EXCAVACIONES Y OBRAS MELCHOR SL	83.514,91	23,23
ARINES OBRAS Y PROYECTOS SL	83.693,91	22,98
AQUABLUE SISTEMAS CONSTRUCTIVOS SL	85.598,98	20,32
ECOMIR ESTRUCTURAS SL	86.720,70	18,75
CONSTRUCCIONES DALZA SL	89.986,63	14,20
TERRAUGA PROYECTOS Y OBRAS SL	90.326,97	13,72
NORTEMAR SL	92.413,92	10,81
SERAFÍN LUEIRO SOUTO	93.442,00	9,38
OBRAS G. NOVA SL	98.236,19	2,69

Visto o que antecede a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, previa delegación da Alcaldía (decreto 480/2016), adopta os seguintes acordos:

**Primeiro.-** Excluir do procedemento de licitación á empresa SOLCONOR SL por non xustificar a súa oferta económica que estaba considerada como temeraria, no prazo concedido.

**Segundo.-** Clasificar por orden decrecente de puntuación as empresas participantes no procedemento do seguinte xeito:

LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA CON IVE	PUNTOS
CYS HISPANIA SL	67.553,20	40,90
CONSTRUCTORA EDISERPO SL	71.148,00	37,13
ANLLAR MANTENIMIENTOS Y CONSTRUCCIONES SLU	71.223,72	37,05
SYR-AMG OBRAS Y SERVICIOS SLU	72.327,11	35,98
GR CONSTRUCCIONES, OBRAS Y SERVICIOS SLU	72.734,82	35,47
INTEGRAL ARCHITECTURE SYSTEMS SL (GRUPOIAS)	73.035,60	35,15
ÁBACO CR SL	74.584,64	33,53
CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA SL	77.011,11	30,98
CIES OBRA CIVIL SL	78.472,99	29,45
COVIASSTEC SL	80.809,97	27,00
SERGONSA SERVICIOS SL	81.356,77	26,24
CONSTRUCCIONES D. OGANDO SL	82.002,39	25,34
2000 JOSCON CONSTRUCCIONES SL	82.981,80	23,97
EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES SA	82.987,85	23,96
EXCAVACIONES Y OBRAS MELCHOR SL	83.514,91	23,23
ARINES OBRAS Y PROYECTOS SL	83.693,91	22,98
AQUABLUE SISTEMAS CONSTRUCTIVOS SL	85.598,98	20,32
ECOMIR ESTRUCTURAS SL	86.720,70	18,75
CONSTRUCCIONES DALZA SL	89.986,63	14,20
TERRAUGA PROYECTOS Y OBRAS SL	90.326,97	13,72
NORTEMAR SL	92.413,92	10,81
SERAFÍN LUEIRO SOUTO	93.442,00	9,38
OBRAS G. NOVA SL	98.236,19	2,69

**Terceiro.-** Declarar que as características esenciais da referida contratación para o licitador

clasificado en primeiro lugar CYS HISPANIA SL, con CIF B-74.282.781 son as seguintes:

A.- Prezo: O importe da oferta do dito licitador ascende á contía de cincuenta e cinco mil oitocentos vinte e nove euros e nove céntimos (55.829,09.- Euros). sen IVE.

B.- IVE repercutible: A contía do IVE repercutible ao tipo do 21% ascende a contía de once mil setecentos vinte e catro euros e once céntimos (11.724,11.- €).

C. Prazo de execución: O prazo de execución do contrato será de 6 meses, contados a partir do día seguinte ó da sinatura da acta de comprobación de replanteo, salvo que exista reserva fundada que impida o seu comezo.

D.- Resto de condicións: O adxudicatario deberá cumprir coas condicións fixadas nos pregos de cláusulas administrativas particulares polo que se rexeu o procedemento, así como coa proposición formulada.

**Cuarto.-** Notificar o presente acordo aos licitadores.

**Quinto.-** No prazo de dez días hábiles, contados a partir do día seguinte ao da notificación do presente acordo, o licitador clasificado en primeiro lugar deberá presentar a seguinte documentación imprescindible para, de ser o caso, proceder á correspondente adxudicación:

Certificación acreditativa de estar ao corrente no cumprimento das obrigas tributarias e coa seguridade social.

Documento acreditativo de ter constituída (en calquera das formas establecidas nos artigos 96 e 98 do TRLCSP, nas condicións previstas no artigo 97 do mesmo texto legal) unha garantía definitiva por un importe de 2.791,46 € segundo se especifica nos pregos que rexeron para a licitación correspondentes ao 5% do prezo de adxudicación excluído o imposto sobre o valor engadido.

Documento xustificativo, de ser caso, de reembolso ao concello do importe dos anuncios de licitación. O adxudicatario deberá aboar ao concello 300,08.- euros (La Voz de Galicia) en concepto de reembolso dos gastos de publicacións dos anuncios de licitación de acordo co estipulado no artigo 75 do Real Decreto 1098/2001 de 12 de outubro polo que se aproba o Regulamento Xeral da Lei de Contratos do Sector Público.

Deberá tamén presentar a seguinte documentación:

A) Documento acreditativo da personalidade xurídica do empresario

A-1) Empresario individual: fotocopia do NIF, pasaporte ou documento que o substitúa.

A-2) Persoas xurídicas:

- escritura de constitución ou modificación no seu caso, inscrita no Rexistro Mercantil, cando este requisito fose esixible conforme á lexislación mercantil que lle sexa aplicable.

Se non o fora: escritura ou documento de constitución, de modificación, estatutos ou acto fundacional, no que conste as normas polas que se regula a súa actividade, inscritos, no seu caso no correspondente rexistro oficial.

- Fotocopia da tarxeta de código de identificación fiscal (CIF), debidamente compulsada.

A-3) Empresas non españolas de Estados membros da Unión Europea

A capacidade de obrar das empresas non españolas de estados membros da Unión Europea acreditarase mediante a inscrición no rexistro procedente de acordo coa lexislación do Estado onde están establecidos ou mediante a presentación dunha declaración xurada ou un certificado, nos termos que se establezan regulamentariamente, de acordo coas disposicións comunitarias de aplicación.

A.4) Empresas non españolas de estados signatarios do Acordo sobre o Espazo Económico Europeo (Islandia, Liechtenstein e Noruega)

A capacidade de obrar destas empresas acreditarase mediante a inscrición no rexistro procedente de acordo coa lexislación do Estado onde están establecidos ou mediante a presentación dunha declaración xurada ou dun certificado, nos termos que se establezan regulamentariamente, de acordo coas disposicións comunitarias de aplicación (disposición adicional 14 TRLCSP).

A-5) Demais empresas estranxeiras

1. -Os demais empresarios estranxeiros deberán acreditar a súa capacidade de obrar cun informe



da Misión Diplomática Permanente de España no Estado correspondente ou da oficina consular en cuxo ámbito territorial radique o domicilio da empresa.

2. -Informe de reciprocidade: as persoas físicas ou xurídicas de estados non pertencentes á Unión Europea deberán xustificar mediante un informe expedido pola Misión Diplomática Permanente Española, na que se faga constar que o Estado de procedencia da empresa admite á súa vez a participación de empresas españolas na contratación coa Administración en forma substancialmente análoga.

A-6) Disposición común a empresas estranxeiras (comunitarias ou non comunitarias): declaración de sometemento á xurisdición de tribunais e xulgados españois.

As empresas estranxeiras deberán presentar unha declaración de sometemento á xurisdición dos tribunais e xulgados españois de calquera orde, para todas as incidencias que de modo directo ou indirecto puidesen xurdir do contrato, con renuncia no seu caso, ao foro xurisdiccional estranxeiro que puidese corresponder ao licitante (art. 146.1.e da TRLCSP)

A-7) Empresas estranxeiras non comunitarias: sucursal en España

De acordo co art. 55.2 da TRLCSP, non se esixe dado que non se trata dun contrato de obras.

#### B) Poderes

Cando o licitador non actúe en nome propio ou se trate de sociedade ou persoa xurídica, deberá acompañarse dun poder notarial para representar á persoa ou á entidade en cuxo nome concorre ante a administración contratante.

O poder deberá figurar inscrito previamente no Rexistro Mercantil nos casos en que a dita inscrición sexa esixida polo Regulamento do Rexistro Mercantil

#### B-1) Verificación de poderes

Os poderes a que se refire o apartado b) da presente cláusula deberán bastantearse previamente polo secretario da corporación ou por un funcionario habilitado.

#### C) Prohibicións para contratar ou incompatibilidades

Declaración responsable de que a empresa interesada non se acha incurso en ningunha das prohibicións para contratar ou incompatibilidades establecidas no artigo 146 e 60 da TRLCSP, axustado ao modelo que se transcribe a continuación.

A declaración incluírá a manifestación de estar ao día no cumprimento das obrigas tributarias e coa Seguridade Social impostas polas disposicións vixentes e o feito de non ter débedas en período executivo co Concello de Ames, sen prexuízo de que a xustificación acreditativa de tal requisito debe de presentarse antes da adxudicación polo empresario a cuxo favor se vaia efectuar esta, axúntase modelo

"D/Dª..... con DNI..... e domicilio en..... actuando en nome e representación da empresa..... con domicilio en..... e CIF..... á que representa no procedemento de adxudicación do contrato denominado "....." (ou actuando en nome propio).

#### DECLARA

Que nin a empresa nin os seus administradores ou órganos de dirección están incursos en prohibicións de contratar coa Administración establecidas no art. 60 e 146.1.c) da TRLCSP.

Así mesmo declara que se acha ao corrente do cumprimento das obrigas tributarias e coa Seguridade Social e de non ter débedas en período executivo co Concello de Ames.

(Lugar, data e sinatura do proponente)"

#### D) Acreditación da clasificación

Ver pregos de cláusulas administrativas particulares.

#### E) Acreditación de solvencia económica e financeira e solvencia técnica

Os licitadores deberán

E.1. - Acreditar a solvencia económica e financeira por calquera dos medios a que se refire a cláusula sétima do prego de cláusulas administrativas particulares.

E.2. - Acreditar a solvencia técnica mediante calquera dos medios a que se refire a cláusula sétima do prego de cláusulas administrativas particulares.

F) Datos identificativos do licitador

Enderezo, nº teléfono, nº fax e correo electrónico do empresario e do seu representante, se é o caso, para as comunicacións con este Concello.

O empresario, ao presentar a súa oferta, dá o seu consentimento a estas formas de comunicación citadas no parágrafo anterior.

G) Unións temporais de empresas

Indicación dos nomes e circunstancias das empresas que a constitúen, participación de cada unha delas e compromiso de constituírse formalmente en UTE caso de resultar adxudicatarias, de conformidade co artigo 59 da TRLCSP e cláusula 7 do presente prego.

H) Declaración de empresas vinculadas

No suposto de que a empresa concorra á licitación con empresas pertencentes a un mesmo grupo, nos termos a que se refire o art. 145 da TRLCSP, presentárase necesariamente unha declaración indicando esta circunstancia e o nome ou denominación social destas, debendo constar este documento en cada unha das ofertas formuladas por todas as empresas vinculadas que concorran á licitación.

De non presentarse a citada documentación no prazo conferido non se poderá proceder a adxudicación do contrato ao licitador clasificado en primeiro lugar.

**Sexto.-** Facultar ao señor alcalde, para cantas actuacións sexan precisas para a mellor execución do acordado.

**PUNTO SEXTO.- ACLARACIÓN Á REDACIÓN DOS PUNTOS 10.3.1 E 20.5b).1 DO PREGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES QUE REXEN A CONTRATACIÓN MEDIANTE PROCEDIMENTO ABERTO, OFERTA ECONOMICA MAIS VANTAXOSA E VARIOS CRITERIOS DE ADXUDICACIÓN SUXEITO A REGULACIÓN HARMONIZADA DO SERVIZO DE AXUDA NO FOGAR (SAF BÁSICA E SAF DEPENDENCIA) DO CONCELLO DE AMES.**

Visto que con data de 22 de decembro 2016 a Xunta de Goberno Local acordou a aprobación dos pregos de cláusulas administrativas particulares e prescricións técnicas que rexen a contratación mediante procedemento aberto, oferta económica mais vantaxosa e varios criterios de adxudicación suxeito a regulación harmonizada do Servizo de Axuda no Fogar (SAF básica e SAF dependencia) do Concello de Ames.

Visto que con data de 26 de decembro de 2016 enviouse anuncio de licitación para a súa publicación ao DOUE, sendo publicado no mesmo boletín en data de 29 de decembro de 2016 e no que se establecía como data límite para presentación de ofertas o 10 de febreiro de 2017.

Visto que con data de 29 de decembro de 2016 o anuncio de licitación publicouse no Perfil do Contratante do Concello de Ames.

Visto que con data 21 de xaneiro de 2017 publicouse o anuncio de licitación no Boletín Oficial do Estado.

Vistas as solicitudes de aclaración formuladas por dúas empresas interesadas no procedemento de licitación en relación as cláusulas 10.3.1 (Solvencia Económica e Financeira) e 20.5b.1) (oferta económica) do prego de cláusulas administrativas que rexen a licitación.

Visto o informe proposta de data 25 de xaneiro de 2016 emitido polo departamento de Intervención.

De conformidade co establecido na Disposición Adicional Segunda e no artigo 110 do TRLCSP, así como a delegación efectuada mediante decreto de Alcaldía 480/2016, a Xunta de Goberno Local adopta os seguintes acordos:

**Primeiro.-** Realizar as seguintes aclaracións ao prego de cláusulas administrativas particulares que rexerán a contratación mediante procedemento aberto, oferta económica mais vantaxosa e

varios criterios de adxudicación suxeito a regulación harmonizada do Servizo de Axuda no Fogar (SAF básica e SAF dependencia) do Concello de Ames:

1ª. Aclaración á redacción do punto 10.3.1 do prego de cláusulas administrativas particulares, ao detectar unha incongruencia na redacción da mesma:

Punto 10.3.1) A solvencia económica e financeira do empresario poderá acreditarse polo seguinte medio:

Que o volume anual de negocios do licitador ou candidato no ámbito de actuación correspondente ao obxecto do contrato, que referido ao ano de maior volume dos últimos tres concluídos deberá ser polo menos igual ou superior a unha anualidade do contrato que é de 766.267,68 euros. Ou que o ano de maior volume de negocio dos tres últimos anos concluídos deberá ser polo menos unha vez e media o valor estimado do contrato, cando a súa duración non sexa superior a un ano, e polo menos unha vez e media o valor anual medio do contrato se a súa duración é superior a un ano.

Polo tanto para demostrar a solvencia será necesario que se acredite un volume anual de negocios no ámbito de actuación correspondente ao obxecto do contrato que referido ao ano de maior volume dos últimos tres concluídos deberá ser polo menor igual ou superior a unha anualidade do contrato (766.267,68€). Ou que o ano de maior volume de negocio (de toda a empresa non do ámbito do contrato) dos tres últimos anos concluídos deberá ser polo menos unha vez e media o valor anual medio do contrato, xa que a duración deste contrato é superior a un ano.

2ª. Aclaración á redacción do punto 20.5b).1 para o cálculo da puntuación da oferta económica. A fórmula correcta sería a seguinte:

$$\text{Puntuación} = \frac{20 \times \% \text{ ofertado polo licitador}}{\% \text{ mais baixo ofertado}}$$

Así mesmo respecto á forma de outorgar a puntuación, segundo a redacción do primeiro parágrafo do punto 20.5b.1) será a seguinte: multiplicarase o prezo ofertado en cada unha das modalidades existentes polo numero de horas do contrato, do que resultara o prezo do contrato ofertado por cada un dos licitadores. Posteriormente calcularase a porcentaxe de baixa que supón este prezo ofertado sobre o orzamento de licitación. Obtida a porcentaxe de baixa de cada un dos licitadores sobre o orzamento de licitación aplicarase a fórmula anterior.

**Segundo.-** Que se proceda á publicación no Perfil do Contratante destas aclaracións.

E non habendo máis asuntos que tratar levántase a sesión ás nove horas e trinta minutos, estendéndose a presente acta que asina o señor presidente, do que certifico.