Concello de AMES

C.I.F.: P – 1500200 – I

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL CELEBRADA O DÍA 4 DE XUÑO DE 2015.-

ÍNDICE DE PUNTOS

PUNTO PRIMEIRO.- ACTAS ANTERIORES.- 3

PUNTO SEGUNDO.- LICENZAS DE PRIMEIRA OCUPACIÓN.-....3

PUNTO TERCEIRO.- APROBACIÓN DO CENSO DE ALUMNOS/AS DAS ESCOLAS INFANTÍS MUNICIPAIS O BOSQUE E A MADALENA, XUÑO 2015.-....4

PUNTO CUARTO.- APROBACIÓN DA LISTA COBRATORIA DO PREZO PÚBLICO POLA PRESTACIÓN DO SERVIZO "INSTRUMENTO E LINGUAXE MUSICAL" OFRECIDO POLA ESCOLA DE MÚSICA MUNICIPAL DE AMES, CORRESPONDENTE AO MES DE MAIO 2015.- 5

PUNTO QUINTO.- APROBACIÓN DA LISTA COBRATORIA DO PREZO PÚBLICO POLA PRESTACIÓN DO SERVIZO "MÚSICA E MOVEMENTO" OFRECIDO POLA ESCOLA DE MÚSICA MUNICIPAL DE AMES, CORRESPONDENTE AO MES DE MAIO 2015.- 5

PUNTO SEXTO.- APROBACIÓN DO PADRÓN DAS TAXAS POLA PRESTACIÓN DOS SERVIZOS DE SUBMINISTRACIÓN DE AUGA, SANEAMENTO E DEPURACIÓN DE AUGAS RESIDUAIS E ACTIVIDADES E SERVIZOS RELACIONADOS COA HIXIENE URBANA, CORRESPONDENTE AO PRIMEIRO TRIMESTRE DO EXERCICIO 2015.- 6

PUNTO SÉTIMO.- APROBACIÓN DO PADRÓN COMPLEMENTARIO DAS TAXAS POLA PRESTACIÓN DOS SERVIZOS DE SUBMINISTRACIÓN DE AUGA, SANEAMENTO E DEPURACIÓN DE AUGAS RESIDUAIS E ACTIVIDADES E SERVIZOS RELACIONADOS COA HIXIENE URBANA, CORRESPONDENTE AO CUARTO TRIMESTRE DO EXERCICIO 2014.- 7

PUNTO OITAVO.- ADXUDICACIÓN DO PROCEDEMENTO NEGOCIADO SEN PUBLICIDADE DAS OBRAS DE REPARACIÓN CAMIÑO TALLER (COSTOIA) A CRUCE BERTAMIRÁNS-MILLADOIRO-FRAMÁN E OUTROS....8

Pz. Do Concello, nº2. Bertamiráns concellodeames@concellodeames.org Telf: 981 883 002
15220 AMES (A Coruña) www.concellodeames.org Fax: 981 883 925

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL CELEBRADA O DÍA 4 DE XUÑO DE 2015.-

Na Casa Consistorial de Ames, sendo as dez horas (10:00 h) do día catro (4) de xuño de dous mil quince (2015), reúnese a Xunta de Goberno Local deste Concello en sesión ordinaria de primeira convocatoria, baixo a Presidencia do alcalde en funcións, Santiago V. Amor Barreiro, e coa asistencia dos tenentes de alcalde en funcións, Alfredo Taboada Alvelo, Ana Ruso Valiña, Ramón Senra Ríos, José Fuentes Lamas e María de la Concepción Penido López.

Actúa de secretaria a titular Rosa Ana Prada Queipo.

PUNTO PRIMEIRO.- ACTAS ANTERIORES.-

O señor presidente pregunta aos asistentes se teñen algunha alegación que formular ás actas da sesións anteriores, correspondentes á sesión ordinaria do 21 de maio e á sesión extraordinaria do 22 de maio de 2015, e que foron distribuídas con anterioridade, en cumprimento do establecido no artigo 91.1 do Regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais (ROF).

Non formulándose alegacións polos asistentes, a Presidencia declara aprobadas as actas por unanimidade.

PUNTO SEGUNDO.- LICENZAS DE PRIMEIRA OCUPACIÓN.-

1.- Dáse conta da documentación presentada pola solicitante, co NIF X na representación de empresa., co CIF X, para a tramitación de licenza de primeira ocupación dos portais x e x con un total de 52 vivendas dun bloque de 136 vivendas, baixos comerciais e sotos para garaxes e rochos no enderezo.

Achega o correspondente certificado final de obra de data 14 de xullo de 2005, asinado polos técnicos directores das obras e visado polos colexios correspondentes do expediente 150/2003, cuxa licenza de obras foi concedida pola Comisión de Goberno na sesión celebrada na data do 31 de maio de 2003. Presenta medición acústica de data 4 de decembro de 2006.

Non lle é de aplicación o rexistro do Certificado de eficiencia enerxética, ao ser a licenza anterior á entrada en vigor do Decreto 42/2009, do 21 de xaneiro, polo que se regula a certificación enerxética de edificios de nova construción na Comunidade Autónoma de Galicia.
Asemade non lle é de aplicación a obrigatoriedade da presentación da acta de recepción do edificio terminado, por ser a licenza anterior á Lei 18/2008 de vivenda de Galicia.
Figura aboada a taxa pola expedición de licenzas urbanísticas por importe de 913,85 euros.

Expediente 150/2003

Vistos os informes técnico e xurídico favorables obrantes no expediente que propoñen a concesión da licenza de primeira ocupación solicitada, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, e previa delegación da Alcaldía (Decreto 751/2011), acorda:

Primeiro.- Conceder a empresa. co CIF X , representada pola solicitante, co NIF X , licenza de primeira ocupación, dos portais x e x con un total de 52 vivendas dun bloque de 136 vivendas, baixos comerciais e sotos para garaxes e rochos nenderezo, construción executada ao abeiro do proxecto para o cal concedeuse licenza en Comisión de Goberno de 31 de maio de 2003 (expediente xxx), segundo certifican o 14 de xullo de 2005 os arquitectos (COAG núm. xxx) e (COAG núm. xxx), e o arquitecto técnico, (colexiado núm. xxx).

Segundo.- Formalizarase ante o Catastro Inmobiliario a declaración conducente a incorporación no mesmo da modificación do inmoble derivada da actuación para a que se concedeu a licenza de obra.

Terceiro.- Dar traslado á empresa concesionaria dos servizos de auga e saneamento aos efectos

pertinentes.

Cuarto.- Facultar ao señor alcalde, para cantas actuacións sexan precisas para a mellor execución do acordado.

2.- Dáse conta da documentación presentada pola solicitante, co NIF X , na representación de empresa., co CIF X , para a tramitación de licenza de primeira ocupación dos portais con un total de 84 vivendas dun bloque de 136 vivendas, baixos comerciais e sotos para garaxes e rochos no enderezo.

Achega o correspondente certificado final de obra de data 14 de xullo de 2005, asinado polos técnicos directores das obras e visado polos colexios correspondentes do expediente, cuxa licenza de obras foi concedida pola Comisión de Goberno na sesión celebrada na data do 31 de maio de 2003. Presenta medición acústica de data 4 de decembro de 2006.

Non lle é de aplicación o rexistro do Certificado de eficiencia enerxética, ao ser a licenza anterior á entrada en vigor do Decreto 42/2009, do 21 de xaneiro, polo que se regula a certificación enerxética de edificios de nova construción na Comunidade Autónoma de Galicia.

Asemade non lle é de aplicación a obrigatoriedade da presentación da acta de recepción do edificio terminado, por ser a licenza anterior á Lei 18/2008 de vivenda de Galicia.

Figura aboada a taxa pola expedición de licenzas urbanísticas por importe de 1.627,86 euros.

Expediente 150/2003

Vistos os informes técnico e xurídico favorables obrantes no expediente que propoñen a concesión da licenza de primeira ocupación solicitada, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, e previa delegación da Alcaldía (Decreto 751/2011), acorda:

Primeiro.- Conceder a empresa. co CIF, representada pola solicitante, co NIF X , licenza de primeira ocupación, dos portais con un total de 84 vivendas dun bloque de 136 vivendas, baixos comerciais e sotos para garaxes e rochos no enderezo , construción executada ao abeiro do proxecto para o cal concedeuse licenza en Comisión de Goberno de 31 de maio de 2003 (expediente 150/2003), segundo certifican o 14 de xullo de 2005 os arquitecto (COAG núm. xxx) e (COAG núm. xxx), e o arquitecto técnico, (colexiado núm. xxx).

Segundo.- Formalizarase ante o Catastro Inmobiliario a declaración conducente a incorporación no mesmo da modificación do inmoble derivada da actuación para a que se concedeu a licenza de obra 150/2003.

Terceiro.- Dar traslado á empresa concesionaria dos servizos de auga e saneamento aos efectos pertinentes.

Cuarto.- Facultar ao señor alcalde, para cantas actuacións sexan precisas para a mellor execución do acordado.

PUNTO TERCEIRO.- APROBACIÓN DO CENSO DE ALUMNOS/AS DAS ESCOLAS INFANTÍS MUNICIPAIS O BOSQUE E A MADALENA, XUÑO 2015.-

Polo departamento de Educación, dáse conta do censo de alumnos/as das escolas infantís municipais O Bosque e A Madalena, do mes de xuño de 2015, así como das tarifas que deben aboar.

O resumo é o seguinte:

Centro	Nº de nenos/as	Importe tarifas xuño 2015
Escola infantil municipal O Bosque	119	10.252,70 €
Escola infantil municipal A Madalena	91	8.040,30 €

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e previa delegación da Alcaldía (decreto 751/2011), presta aprobación aos referidos censos.

PUNTO CUARTO.- APROBACIÓN DA LISTA COBRATORIA DO PREZO PÚBLICO POLA PRESTACIÓN DO SERVIZO “INSTRUMENTO E LINGUAXE MUSICAL” OFRECIDO POLA ESCOLA DE MÚSICA MUNICIPAL DE AMES, CORRESPONDENTE AO MES DE MAIO 2015.-

Á vista da lista cobratoria do prezo público pola prestación do servizo “instrumento e linguaxe musical” ofrecido pola Escola de Música Municipal de Ames, correspondente ao mes de xuño 2015, son un total de 171 rexistros, o importe do cal ascende á cantidade de seis mil douscentos corenta euros (6.240,00 euros), consta de 8 páxinas, se inicia polos solicitantes.

Á vista do informe – proposta de Tesourería de data 02/06/2015.

Á vista da base de execución do orzamento que di na súa base 29ª que en materia de ingresos públicos, substitúese a fiscalización previa de dereitos pola inherente á toma de razón en contabilidade e por actuacións comprobatorias posteriores mediante a autorización de técnicas de mostraxe ou auditoría.

Á vista do anterior, a Xunta de Goberno Local, en virtude do decreto de delegacións da Alcaldía (decreto 751/2011), por unanimidade dos seus membros presentes adopta os seguintes acordos:

Primeiro: Aprobar a lista cobratoria cuxo resumo é o seguinte:

Servizo	EMMA instrumento e linguaxe musical
Período	Xuño de 2015
Nº Usuarios	171
A lista cobratoria iníciase con	-
A lista cobratoria finaliza con	-
Nº páxinas	8
Importe total	6.270,00 €
Importe aplicado o artigo 7 da ordenanza fiscal	6.240,00 €

Segundo: Dar traslado á Tesouraría e a oficina de recadación municipal, aos efectos oportunos.

PUNTO QUINTO.- APROBACIÓN DA LISTA COBRATORIA DO PREZO PÚBLICO POLA PRESTACIÓN DO SERVIZO “MÚSICA E MOVEMENTO” OFRECIDO POLA ESCOLA DE MÚSICA MUNICIPAL DE AMES, CORRESPONDENTE AO MES DE MAIO 2015.-

Á vista da lista cobratoria correspondente á Escola de Música de Ames, servizo de música e movemento en concreto ao mes de xuño 2015, son un total de 37 rexistros, o importe da cal ascende á cantidade de mil douscentos oitenta e oito euros (1.288,00€); consta de 2 páxinas, se inicia polos solicitantes.

Á vista do informe – proposta de Tesourería de data 02/06/2015.

Á vista da base de execución do orzamento que di na súa base 29ª que en materia de ingresos públicos, substitúese a fiscalización previa de dereitos pola inherente á toma de razón en contabilidade e por actuacións comprobatorias posteriores mediante a autorización de técnicas de mostraxe ou auditoría.

Á vista do anterior, a Xunta de Goberno Local, en virtude do decreto de delegacións da Alcaldía (decreto 751/2011), por unanimidade dos seus membros presentes adopta os seguintes acordos:

Primeiro: Aprobar a lista cobratoria cuxo resumo é o seguinte:

Servizo	EMMA: Música e Movemento
Período	Xuño de 2015
Nº Usuarios	37
O Padrón iníciase con	-
O Padrón finaliza con	-
Nº páxinas	2
Total importe lista cobratoria	1.295,00 €
Importe aplicado o artigo 7 da ordenanza fiscal	1.288,00 €

Segundo: Dar traslado á Tesouraría e a oficina de recadación municipal, aos efectos oportunos.

PUNTO SEXTO.- APROBACIÓN DO PADRÓN DAS TAXAS POLA PRESTACIÓN DOS

SERVIZOS DE SUBMINISTRACIÓN DE AUGA, SANEAMENTO E DEPURACIÓN DE AUGAS RESIDUAIS E ACTIVIDADES E SERVIZOS RELACIONADOS COA HIXIENE URBANA, CORRESPONDENTE AO PRIMEIRO TRIMESTRE DO EXERCICIO 2015.-

Á vista dos padróns das taxas pola prestación dos servizos de subministración de auga, pola prestación dos servizos de saneamento e depuración de augas residuais e pola prestación de actividades e servizos relacionados coa hixiene urbana, en concreto co feito impoñible recollido no seu artigo 2.1a) da ordenanza municipal do Concello de Ames.

Á Vista do informe – proposta de Tesourería de data 02/06/2015.

Á vista da base de execución do orzamento que di na súa base 29ª que en materia de ingresos públicos, substitúese a fiscalización previa de dereitos pola inherente á toma de razón en contabilidade e por actuacións comprobatorias posteriores mediante a autorización de técnicas de mostraxe ou auditoría.

Á vista do anterior, a Xunta de Goberno Local, en virtude do decreto de delegacións de alcaldía 751/2011, por unanimidade dos seus membros presentes adopta os seguintes acordos:

Primeiro: Aprobar inicialmente os padróns fiscais, que se xunta á presente como anexo, da taxa pola prestación dos servizos de subministración de auga, da taxa pola pola prestación dos servizos de saneamento e depuración de augas residuais e da taxa polas actividades e servizos relacionados coa hixiene urbana (por xestión do lixo e residuos sólidos urbanos segundo art 2,1a) da ordenanza) correspondentes ao 1º trimestre do 2015, así como o IVE, correspondente no seu caso, e o canon do auga e o coeficiente de vertido a sistemas públicos de depuración de augas residuais, tal e como se detalla no seguinte cadro:

Período	Primeiro trimestre do exercicio 2015
Nº abonados	17136
Importe taxa por consumo de auga	292.550,31 €
Importe taxa por rede sumidoiros e depuración	235.899,44 €
Importe taxa por verificación e conservación contadores	14.661,15 €
IVE (10%)	52.865,66 €
IVE (21%)	3.048,46 €
Importe Canon de saneamento- XUNTA	96.907,36 €
Importe taxa por xestión do lixo e residuos sólidos urbanos segundo art 2,1a) da ordenanza	297.807,37 €
TOTAL	993.739,75 €

Segundo: Proceder a exposición pública do dito padrón durante o prazo de 15 días, a contar dende o día seguinte ó da publicación do correspondente edito no Boletín Oficial correspondente e no Taboleiro de edictos do Concello, prazo durante o cal o dito padrón estará a disposición dos interesados no Concello. De non terse presentado ningún escrito de reclamación dentro do dito prazo o Padrón quedará definitivamente aprobado.

Terceiro: Dar traslado á concesionaria Acciona Agua Espina Servizos UTE Ames, aos efectos oportunos.

Cuarto: Facultar ao señor alcalde-presidente, para cantas actuacións sexan precisas para a mellor execución do acordado.

PUNTO SÉTIMO.- APROBACIÓN DO PADRÓN COMPLEMENTARIO DAS TAXAS POLA PRESTACIÓN DOS SERVIZOS DE SUBMINISTRACIÓN DE AUGA, SANEAMENTO E DEPURACIÓN DE AUGAS RESIDUAIS E ACTIVIDADES E SERVIZOS RELACIONADOS COA HIXIENE URBANA, CORRESPONDENTE AO CUARTO TRIMESTRE DO EXERCICIO 2014.-

Á vista dos padróns das taxas pola prestación dos servizos de subministración de auga, pola prestación dos servizos de saneamento e depuración de augas residuais e pola prestación de actividades e servizos relacionados coa hixiene urbana, en concreto co feito impoñible recollido no seu artigo 2.1a) da ordenanza municipal do Concello de Ames.

Á Vista do informe – proposta de Tesourería de data 02/06/2015.

Á vista da base de execución do orzamento que di na súa base 29ª que en materia de ingresos públicos, substitúese a fiscalización previa de dereitos pola inherente á toma de razón en contabilidade e por actuacións comprobatorias posteriores mediante a autorización de técnicas de mostraxe ou auditoría.

Á vista do anterior, a Xunta de Goberno Local, en virtude do decreto de delegacións de alcaldía 751/2011, por unanimidade dos seus membros presentes adopta os seguintes acordos:

Primeiro: Aprobar inicialmente os padróns fiscais complementarios, que se xunta á presente como anexo, da taxa pola prestación dos servizos de subministración de auga, da taxa pola pola prestación dos servizos de saneamento e depuración de augas residuais e da taxa polas actividades e servizos relacionados coa hixiene urbana (por xestión do lixo e residuos sólidos urbanos segundo art 2,1a) da ordenanza) correspondentes ao 4º trimestre do 2014, así como o IVE, correspondente no seu caso, e o canon do auga e do coeficiente de vertido a sistemas públicos de depuración de augas residuais, tal e como se detalla no seguinte cadro:

Período	Cuarto trimestre do exercicio 2014
Nº abonados	37
Importe taxa por consumo de auga	431,05 €
Importe taxa por rede sumidoiros e depuración	360,35 €
Importe taxa por verificación e conservación contadores	17,16 €
IVE (10%)	79,13 €
IVE (21%)	3,57 €
Importe Canon de saneamento- XUNTA	129,82 €
Importe taxa por xestión do lixo e residuos sólidos urbanos segundo art 2,1a) da ordenanza	909,09 €
TOTAL	1.930,17 €

Segundo: Proceder a exposición pública do dito padrón durante o prazo de 15 días, a contar dende o día seguinte ó da publicación do correspondente edito no Boletín Oficial correspondente e no Taboleiro de edictos do Concello, prazo durante o cal o dito padrón estará a disposición dos interesados no Concello. De non terse presentado ningún escrito de reclamación dentro do dito prazo o Padrón quedará definitivamente aprobado.

Terceiro: Dar traslado á Tesourería e a concesionaria Servizos UTE Ames, aos efectos oportunos.

Cuarto: Facultar ao señor alcalde-presidente, para cantas actuacións sexan precisas para a mellor execución do acordado.

PUNTO OITAVO.- ADXUDICACIÓN DO PROCEDEMENTO NEGOCIADO SEN PUBLICIDADE DAS OBRAS DE REPARACIÓN CAMIÑO TALLER (COSTOIA) A CRUCE BERTAMIRÁNS-MILLADOIRO-FRAMÁN E OUTROS.

O señor alcalde informa que a Xunta de Goberno Local, en sesión do día 7 de maio de 2015, realizou a clasificación de ofertas e requirimento de presentación de documentación do procedemento negociado sen publicidade que se segue para a contratación das obras de “reparación camiño taller (Costoia) a cruce Bertamiráns-Milladoiro-Framán e outros”.

O devandito acordo de clasificación de ofertas e requirimento de documentación foi notificado ao licitador clasificado en primeiro lugar.

Unha vez presentada polo clasificado en primeiro lugar o aval solicitado, (constando xa en oficinas municipais o resto da documentación requirida relativa a estar ao corrente nos pagos coa Seguridade Social e Administración Tributaria por ser recentemente adxudicatario doutras obras municipais), dispoñendo polo tanto de toda a documentación establecida no artigo 151 do Texto refundido da Lei de contratos do sector público, resulta procedente adxudicar a devandita obra.

Visto o que antecede, e o conxunto de antecedentes que figuran no expediente, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, previa delegación da Alcaldía (decreto 751/2011), adopta os seguintes acordos:

Primeiro.- Adxudicar a realización da obra de “Reparación camiño taller (Costoia) a cruce Bertamiráns-Milladoiro-Framán e outros” á empresa con CIF X , e nas seguintes condicións:

A.- Prezo: O importe da oferta do dito licitador ascende á contía de cincuenta e oito mil cincocentos euros (58.500,00 euros), sen IVE.

B.- IVE repercutible: A contía do IVE repercutible ao tipo do 21% ascende a contía de doce mil douscentos oitenta e cinco euros (12.285,00.- euros)

C-. Prazo de execució: O prazo de execución do contrato será de 6 meses, contados a partir do día seguinte ó da sinatura da acta de comprobación de replanteo, salvo que exista reserva fundada que impida o seu comezo.

D.- Resto de condicións: O adxudicatario deberá cumprir coas condicións fixadas nos pregos de cláusulas administrativas particulares polo que se rexeu o procedemento, así como coa proposición formulada.

Segundo.- Facultar ao señor alcalde, para cantas actuacións sexan precisas para a mellor execución do acordado.

E non habendo máis asuntos que tratar levántase a sesión ás dez horas e quince minutos, estendéndose a presente acta que asina o señor presidente, do que certifico.