Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 15/12/14 12:24
Código de integridad (alg. SHA-256): 3675e4a63a0ac1d8cae0ccb82aa8781cc611bb03387d66c03bd3d9961e35fe23
Página 1 de un total de 21 página(s), Versión imprimible con información de firma.

Documento 1 de 1.Firmado por: PRADA QUEIPO, ROSA ANA (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 003, Número de serie del certificado firmante: 1.169.834.487, Fecha de emisión de la firma: 11/12/14 10:21
Código de integridad (alg. SHA-256): 9df546356f7d13d03f64efd1d2f8516b7bca2a84b72034b4ea9e5415d36651
Página 1 de un total de 21 página(s), Versión imprimible con información de firma.

C.I.F.: P – 1500200 – I

Concello de AMES

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL CELEBRADA O DÍA 20 DE NOVEMBRO DE 2014.-

ÍNDICE DE PUNTOS

PUNTO PRIMEIRO.- ACTAS ANTERIORES.-....3

PUNTO SEGUNDO.- TERMINACIÓN DO PROCEDEMENTO DE COMPROBACIÓN LIMITADA CORRESPONDENTE Á TAXA POR ACTIVIDADES E SERVIZOS RELACIONADOS COA HIXIENE URBANA....3

PUNTO TERCEIRO.- EXECUCIÓN DE SENTENZAS EN RELACIÓN CO PROCEDEMENTO DE COMPROBACIÓN LIMITADA CORRESPONDENTE Á TAXA POR ACTIVIDADES E SERVIZOS RELACIONADOS COA HIXIENE URBANA....3

PUNTO CUARTO.- INICIO DO PROCEDEMENTO DE COMPROBACIÓN LIMITADA CORRESPONDENTE Á TAXA POR ACTIVIDADES E SERVIZOS RELACIONADOS COA HIXIENE URBANA....4

PUNTO QUINTO.- CONCESIÓN DE NOVO PRAZO DE AUDIENCIA DO PROCEDEMENTO DE COMPROBACIÓN LIMITADA CORRESPONDENTE Á TAXA POR ACTIVIDADES E SERVIZOS RELACIONADOS COA HIXIENE URBANA....4

PUNTO SEXTO.- LICENZA DE OBRA MAIOR.-....5

PUNTO SÉTIMO.- LEGALIZACIÓN DE OBRA MAIOR.-....10

PUNTO OITAVO.- LICENZAS DE PRIMEIRA OCUPACIÓN.-....10

PUNTO NOVENO.- PRÓRROGA DE LICENZA DE OBRAS.-....12

PUNTO DÉCIMO.- LICENZA DE SEGREGACIÓN E AGRUPACIÓN DE PARCELA.-....13

PUNTO DÉCIMO PRIMEIRO.- LICENZA PARA POSTA EN MARCHA E FUNCIONAMENTO DA ACTIVIDADE.-....14

PUNTO DÉCIMO SEGUNDO.- DIVISIÓN DE TERREO PARA CESIÓN DE VIAIS.-....14

PUNTO DÉCIMO TERCEIRO.- APROBACIÓN DO PREZO PÚBLICO CORRESPONDENTE A CURSO DE INGLÉS PRELIMINARY ENGLISH TEST (PET).-....15

PUNTO DÉCIMO CUARTO.- CLASIFICACIÓN DE OFERTAS E REQUERIMENTO DE PRESENTACIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA ADXUDICACIÓN DO PROCEDEMENTO ABERTO, OFERTA MÁIS VANTAXOSA, VARIOS CRITERIOS DE ADXUDICACIÓN, PARA A XESTIÓN DO SERVIZO PÚBLICO DENOMINADO “CICLO INTEGRAL DA AUGA” NO CONCELLO DE AMES, MEDIANTE A MODALIDADE DE CONCESIÓN....16

PUNTO DÉCIMO QUINTO.- APROBACIÓN DO PADRÓN DA TAXA POR PRESTACIÓN DO SERVIZO DE AXUDA NO FOGAR, LIBRE CONCORRENCIA, CORRESPONDENTE A O MES DE SETEMBRO 2014.-....18

PUNTO DÉCIMO SEXTO.- APROBACIÓN DO PADRÓN DA TAXA POR PRESTACIÓN DO SERVIZO DE AXUDA NO FOGAR, LIBRE CONCORRENCIA, CORRESPONDENTE A O MES DE OUTUBRO 2014.-....19

PUNTO DÉCIMO SÉTIMO.- APROBACIÓN DO PADRÓN DA TAXA POR PRESTACIÓN DO SERVIZO DE AXUDA NO FOGAR, DEPENDENCIA, CORRESPONDENTE A O MES DE SETEMBRO 2014.-....19

PUNTO DÉCIMO OITAVO.- APROBACIÓN DO PADRÓN DA TAXA POR PRESTACIÓN DO SERVIZO DE AXUDA NO FOGAR, DEPENDENCIA, CORRESPONDENTE A O MES DE OUTUBRO 2014.-....20

Pz. Do Concello, nº2. Bertamiráns
15220 AMES (A Coruña)
concellodeames@concellodeames.org
www.concellodeames.org
Telf: 981 883 002
Fax: 981 883 925

Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 15/12/14 12:24
Código de integridad (alg. SHA-256): 3675e4a63a0ac1d8cae0ccb82aa8781cc611bb03387d66c03bd3d9961e35fe23
Página 2 de un total de 21 página(s), Versión imprimible con información de firma.

Documento 1 de 1.Firmado por: PRADA QUEIPO, ROSA ANA (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 003, Número de serie del certificado firmante: 1.169.834.487, Fecha de emisión de la firma: 11/12/14 10:21
Código de integridad (alg. SHA-256): 9df546356f7d13d03f64efd1d2f85f61b7bca2a84b720346b4ea9e5415d36651
Página 2 de un total de 21 página(s), Versión imprimible con información de firma.

Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 15/12/14 12:24
Código de integridad (alg. SHA-256): 3675e4a63a0ac1d8cae0ccb82aa8781cc611bb03387d66c03bd3d9961e35fe23
Página 3 de un total de 21 página(s). Versión imprimible con información de firma.
Documento 1 de 1.Firmado por: PRADA QUEIPO, ROSA ANA (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 003, Número de serie del certificado firmante: 1.169.834.487, Fecha de emisión de la firma: 11/12/14 10:21
Código de integridad (alg. SHA-256): 9df546356f7d13d03f64efd1d2f8516f1b7bca2a84b72034b4ea9e5415d36651
Página 3 de un total de 21 página(s). Versión imprimible con información de firma.

Concello de AMES

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL CELEBRADA O DÍA 20 DE NOVEMBRO DE 2014.-

Na Casa Consistorial de Ames, sendo as doce horas (12:00 h) do día vinte (20) de novembro de dous mil catorce (2014), reúnese a Xunta de Goberno Local deste Concello en sesión ordinaria de primeira convocatoria, baixo a Presidencia do alcalde, Santiago V. Amor Barreiro, e coa asistencia dos tenentes de alcalde, María Eugenia Martín Vicente, Bernardo Moar Míguez, Alfredo Taboada Alvelo e Mª Carmen Verde Leboráns.

Asiste a **tesoureira,** Mª Belén Rodríguez Tourón.

Asiste o **interventor**, José Antonio Rueda Valenzuela.

Actúa de **secretaria** a titular Rosa Ana Prada Queipo.

PUNTO PRIMEIRO.- ACTAS ANTERIORES.-

O señor presidente pregunta aos asistentes se teñen algunha alegación que formular á acta da sesión anterior, a correspondente á sesión ordinaria do 6 de novembro, e que foi distribuída con anterioridade, en cumprimento do establecido no artigo 91.1 do Regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais (ROF).

Non formulándose alegacións polos asistentes, a Presidencia declara aprobada a acta por unanimidade.

PUNTO SEGUNDO.- TERMINACIÓN DO PROCEDEMENTO DE COMPROBACIÓN LIMITADA CORRESPONDENTE Á TAXA POR ACTIVIDADES E SERVIZOS RELACIONADOS COA HIXIENE URBANA.

Á vista dos informes da Tesouraría municipal obrantes nos correspondentes expedientes, termínanse 92 procedementos de comprobación limitada correspondentes á taxa por actividades e servizos relacionados coa hixiene urbana, aprobándose por unanimidade dos membros presentes, as propostas de resolución contidas nos informes da Tesouraría municipal procedendo, no seu caso, á estimación/desestimación das alegacións, aprobación cando procede das liquidacións provisionais e incorporación cando procede no censo tributario da taxa pola por actividades e servizos relacionados coa hixiene urbana.

Os 92 expedientes son terminados na forma establecida nos I anexos da presente acta.

PUNTO TERCEIRO.- EXECUCIÓN DE SENTENZAS EN RELACIÓN CO PROCEDEMENTO DE COMPROBACIÓN LIMITADA CORRESPONDENTE Á TAXA POR ACTIVIDADES E SERVIZOS RELACIONADOS COA HIXIENE URBANA.

1.- Á vista da Sentencia do xulgado contencioso-administrativo, nº 1 de Santiago de Compostela,de data 27/03/2014, ditada no procedemento 142/2013 que falla:

"Que, **con estimación del recurso** contencioso-administrativo presentado por D. MANUEL BUJAN SOUTO, contra la desestimación por silencio del recurso de reposición contra el Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 11.10.12 de terminación del procedimiento de comprobación limitada correspondiente a la tasa por actividades y servicios relacionados con la higiene urbana por el que se resuelve la aprobación de las liquidaciones correspondientes a la tasa por actividades y servicios de los ejercicios 2009 a 2011 e incorporación de la actora en el censo tributario de la tasa, impugnando las liquidaciones mediante la impugnación indirecta de la Ordenanza reguladora de la citada tasa; **se declara la caducidad del procedimiento; no se hace impugnación de costas."**

Visto o que antecede a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, previa delegación da Alcaldía (decreto 2131/2012) adopta o seguinte acordo:

Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 15/12/14 12:24
Código de integridad (alg. SHA-256): 3675e4a63a0ac1d8cae0ccb82aa8781cc611bb03387d66c03bd3d9961e35fe23
Página 4 de un total de 21 página(s). Versión imprimible con información de firma.

Documento 1 de 1.Firmado por: PRADA QUEIPO, ROSA ANA (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 003, Número de serie del certificado firmante: 1.169.834.487, Fecha de emisión de la firma: 11/12/14 10:21
Código de integridad (alg. SHA-256): 9df546356f7d13d03f64efd1d2f85f61b7bca2a84b72034b4ea9e5415d36651
Página 4 de un total de 21 página(s). Versión imprimible con información de firma.

Único: En execución de sentencia proceder á anular as liquidacións provisionais e recibos correspondente á taxa por actividades e servizos relacionados coa hixiene urbana números 1831,1832,1833, 0920120500685, 0920120600685, 0920120700685, 0920120800685, 0920130104177, 0920130204153, 0920130304146, 0920130404138, 0920140104126, 0920140204114 e 0920140304087 que teñen como obrigado tributario a D. MANUEL BUJAN SOUTO, con NIF 33243583, procedendo, nos casos en que corresponda, á devolución de ingresos indebidos imputados a esas liquidacións ou recibos.

2.- Á vista da Sentencia do xulgado contencioso-administrativo, nº 1de Santiago de Compostela,de data 27/03/2014, ditada no procedemento 108/2013 que falla:

" Que, **con estimación del recurso** contencioso-administrativo presentado por Dña. MARIA CONSUELO GONZÁLEZ FERNÁNDEZ, contra la desestimación por silencio del recurso de reposición contra el Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 11.10.12 de terminación del procedimiento de comprobación limitada correspondiente a la tasa por actividades y servicios relacionados con la higiene urbana por el que se resuelve la aprobación de las liquidaciones correspondientes a la tasa por actividades y servicios de los ejercicios 2009 a 2011 e incorporación de la actora en el censo tributario de la tasa, impugnando las liquidaciones mediante la impugnación indirecta de la Ordenanza reguladora de la citada tasa; **se declara la caducidad del procedimiento; no se hace impugnación de costas."**

Visto o que antecede a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, previa delegación da Alcaldía (decreto 2131/2012) adopta o seguinte acordo:

Único: En execución de sentencia proceder á anular as liquidacións provisionais e recibos correspondente á taxa por actividades e servizos relacionados coa hixiene urbana números 4552, 4553, 4554, 0920120501710, 0920120601710, 0920120701710, 0920120801710, 0920130114709, 0920130214654, 0920130314618, 0920130414619, 0920140114572, 0920140214538 e 0920140314467 que teñen como obrigado tributario a Dña. MARIA CONSUELO GONZÁLEZ FERNÁNDEZ, con NIF 33235627Y, procedendo, nos casos en que corresponda, á devolución de ingresos indebidos imputados a esas liquidacións ou recibos.

PUNTO CUARTO.- INICIO DO PROCEDEMENTO DE COMPROBACIÓN LIMITADA CORRESPONDENTE Á TAXA POR ACTIVIDADES E SERVIZOS RELACIONADOS COA HIXIENE URBANA.

Á vista dos informes da Tesouraría municipal obrantes nos correspondentes expedientes que incorporan proposta de liquidación provisional, inícianse 4 procedementos de comprobación limitada correspondentes á taxa por actividades e servizos relacionados coa hixiene urbana, aprobándose por unanimidade dos membros presentes, as propostas de resolución de acordo coas propostas contidas nos informes da Tesouraría municipal

Os expedientes para os que se resolve o inicio do procedemento de comprobación limitada son os que figuran como anexo II deste acta.

PUNTO QUINTO.- CONCESIÓN DE NOVO PRAZO DE AUDIENCIA DO PROCEDEMENTO DE COMPROBACIÓN LIMITADA CORRESPONDENTE Á TAXA POR ACTIVIDADES E SERVIZOS RELACIONADOS COA HIXIENE URBANA.

Á vista dos informes da Tesouraría municipal obrantes nos correspondentes expedientes que incorporan proposta de concesión de novo prazo de audiencia ao interesado que será de 10 días hábiles (non computan sábados, domingos nin festivos) a contar dende o seguinte ó da recepción da presente notificación, para que o interesado formule as alegacións e presente os documentos e xustificantes que estime convenientes e remisión de copia cotexada do expediente de comprobación limitada de seis expedientes, en resposta da alegación formulada de indefensión aprobándose por unanimidade dos membros presentes, as propostas de

Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 15/12/14 12:24
Código de integridad (alg. SHA-256): 3675e4a63a0ac1d8cae0ccb82aa8781cc611bb03387d66c03bd3d9961e35fe23
Página 5 de un total de 21 página(s). Versión imprimible con información de firma.
Documento 1 de 1.Firmado por: PRADA QUEIPO, ROSA ANA (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 003, Número de serie del certificado firmante: 1.169.834.487, Fecha de emisión de la firma: 11/12/14 10:21
Código de integridad (alg. SHA-256): 9df546356f7d13d03f64efd1d2f8516f1b7bca2a84b72034b6ea9e5415d36651
Página 5 de un total de 21 página(s). Versión imprimible con información de firma.

resolución de acordo coas propostas contidas nos informes da Tesouraría municipal.

Os expedientes para os que se resolve o indicado no paragrafo anterior son os que figuran como anexo III deste acta.

PUNTO SEXTO.- LICENZA DE OBRA MAIOR.-

Polo señor presidente dáse conta á Xunta de Goberno Local da seguinte solicitude de licenza de obra maior e dos seus respectivos informes favorables, técnico e xurídico, que obran no expediente da súa razón.

Comprobando que cumpren co establecido nos art. 194 e seguintes da Lei 9/2002, de 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, (LOUGA) e co Plan Xeral de Ordenación Municipal do Concello de Ames, a Xunta de Goberno Local, previa delegación do alcalde polo Decreto 751/2011, por unanimidade dos seus membros, acorda concede-las seguintes licenzas de obras, deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro.

En relación aos prazos para execución das obras, o prazo de iniciación das obras non poderá exceder de seis meses e o de terminación de tres anos, contados desde a data de notificación do outorgamento da licenza non podendo interromperse as obras por tempo superior a 6 meses. No caso de incumprimento dos prazos citados procederase á incoación do expediente para a declaración de caducidade da licenza. O Concello poderá conceder prórroga dos referidos prazos por unha soa vez e por un novo prazo non superior a seis meses logo da solicitude expresa formulada antes da conclusión dos prazos. A obtención da prórroga do prazo para comezar as obras non comporta a prórroga do prazo de terminación daquelas.

Deberanse cumprir tanto as condicións específicas como as xerais que se fan figurar na notificación da concesión da licenza.

1.- **Expediente 2013/U0080000/30**

O 9 de xaneiro de 2008 a Xunta de Goberno Local, adopta entre outros, acordo de concesión a Antonio Fernández Lavid, da licenza de obras solicitada para a rehabilitación dunha vivenda unifamiliar no lugar de A Condomiña (expediente 250/2007).

O 14 de decembro de 2012, Jorge Duarte Vázquez, con NIF 32.769.893-E, presenta escrito no rexistro deste concello onde expón: Que é propietario xunto con Baltasar Otero Gómez dunha vivenda situada no lugar da Condomiña por compra efectuada a Antonio Fernández Lavid, segundo acredita na escritura de compravenda que achega xunto co escrito outorgada ante o notario de Santiago de Compostela, Hector Ramiro Pardo Garcia.

O 4 de outubro de 2013 (RE 14258), Jorge Duarte Vázquez, con NIF 32.769.893 E, solicita licenza para a rehabilitación dunha vivenda unifamiliar nunha parcela situada no lugar de A Condomiña, parroquia de Ortoño, referencia catastral 9050502NH2495S0001OR.

Achega proxecto de rehabilitación asinado polos propios promotores Jorge Duarte Vázquez, (COAG 3128), e Baltasar Otero Gómez, (COAG 2982), visado en data 29 de xullo de 2009 e Anexo modificado visado en data 29 de agosto de 2013.

Clasificación e cualificación do solo segundo PXOM : Núcleo rural tradicional.

O presuposto segundo o proxecto é de 70.149,42 €.

En aplicación da ordenanza fiscal reguladora da taxa pola expedición de licenzas urbanísticas e pola expedición e subministro de cartel de obra aboáronse as taxas por un importe de 193,71 euros.

Descrición das obras:

Rehabilitación integral dunha construción tradicional rural entre medianeiras con fronte a dous viais públicos que conta con planta baixa e primeira e da que se conservan so os paramentos verticais de pedra habilitando tamén o baixo cuberta.

Vistos os informes técnico e xurídico favorables obrantes no expediente que propoñen a concesión da licenza solicitada, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, e previa delegación da Alcaldía (Decreto 751/2011), acorda:

Primeiro.- Tomar coñecemento do cambio de titularidade da licenza de obra concedida por acordo da Xunta de Goberno Local de 9 de xaneiro de 2008, a Antonio Fenández Lavid, expediente 250/2007. O cambio de titularidade queda acreditado pola escritura de compravenda, outorgada ante o notario de Santiago de Compostela, Hector Ramiro Pardo García, escritura achegada polos novos titulares, Jorge Fernández Duarte e Baltasar Otero Gómez.

Segundo.- Conceder, salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo do de terceiro, a licenza de obra maior solicitada por **Jorge Duarte Vázquez**, con NIF 32.769.893-E, para a rehabilitación dunha vivenda unifamiliar no lugar de A Condomiña, parroquia de Ortoño, na parcela con referencia catastral 9050502NH2495S0001OR, segundo o proxecto básico e de execución redactado polos arquitectos e promotores das obras Jorge Duarte Vázquez, (COAG 3128), e Baltasar Otero Gómez, (COAG 2982).

Terceiro.- A eficacia da licenza concedida quedará supeditada as seguintes condicións:

- Enlazará con servizos públicos existentes na zona.

- A obra deberá axustarse ao proxecto en base ao cal se lle outorga a licenza.

- Cando o director dunha obra deixe de actuar nela poñeralo en coñecemento do Concello. O propietario está obrigado a nomear e comunicar por escrito ao Concello novo facultativo director da obra.

- En todos os casos disporase, a pé de obra, de copia autorizada da licenza municipal e do proxecto.

- Durante a execución da obra adoptaranse tódalas medidas de seguridade e saúde laboral establecidas na normativa vixente, tanto respecto á edificación como á vía pública. Escombros e provisións de materiais non poderán amorearse na vía pública. O entullo levarase a vertedoiro autorizado, de acordo coa normativa.

- Ao remate das obras o propietario porao en coñecemento do Concello co certificado final de obra visado e asinado polos técnicos directores da obra. Non se concederá alta definitiva nos servizos municipais mentres non se teña obtido a pertinente licenza de primeira ocupación.

-Colocarase o cartel indicador de obra nun lugar visible dende o exterior.

- Os vehículos especialmente cando se incorporen á vía pública procedentes de obras, desterres ou terreos de labranza, adoptarán as medidas necesarias para manter as vías limpas de terra, barro ou outros materiais, obxectos e aparellos. Así mesmo deberán adoptar as medidas pertinentes relativas a seguridade vial previstas nas normas de circulación e aquelas que no seu caso lle foran ordenadas polos axentes da autoridade.

- Requiriran a obtención de autorización específica:

Operacións realizadas fora do horario de carga e descarga

Cando polas características do vehículo non estea autorizado a circular pola zona

- Terase a disposición do persoal do Concello exemplares dos planos selados e aprobados, así como da licenza expedida.

Antes do inicio das obras, presentará aval ou fianza pola cantidade de 1.100,00 euros, e asemade compromiso de conexión aos servizos de saneamento e auga, previo ou simultáneo as obras de rehabilitación para o que se presentará a documentación que corresponda co fin de incorporala ao proxecto redactado.

Cuarto.- Co presente acto de concesión de licenza, expediente 2013/U0080000/30, queda sen efecto a licenza concedida por acordo da Xunta de Goberno Local celebrada o día 9 de xaneiro de 2008, (expediente 250/2007), e calquera outra actuación ou autorización administrativa realizada con anterioridade á concesión da licenza que neste acordo se autoriza sobre este

Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 15/12/14 12:24
Código de integridad (alg. SHA-256): 3675e4a63a0ac1d8cae0ccb82aa8781cc611bb03387d66c03bd3d9961e35fe23
Página 6 de un total de 21 página(s). Versión imprimible con información de firma.

Documento 1 de 1.Firmado por: PRADA QUEIPO, ROSA ANA (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 003, Número de serie del certificado firmante: 1.169.834.487, Fecha de emisión de la firma: 11/12/14 10:21
Código de integridad (alg. SHA-256): 9df546356f7d13d03f64efd1d2f8516f1b7bca2a84b72034b6ea9e5415d36651
Página 6 de un total de 21 página(s). Versión imprimible con información de firma.

Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 15/12/14 12:24
Código de integridad (alg. SHA-256): 3675e4a63a0ac1d8cae0ccb82aa8781cc611bb03387d66c03bd3d9961e35fe23
Página 7 de un total de 21 página(s). Versión imprimible con información de firma.
Documento 1 de 1.Firmado por: PRADA QUEIPO, ROSA ANA (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 003, Número de serie del certificado firmante: 1.169.834.487, Fecha de emisión de la firma: 11/12/14 10:21
Código de integridad (alg. SHA-256): 9df546356f7d13d03f64efd1d2f8516f1b7bca2a84b72034b4ea9e5415d36651
Página 7 de un total de 21 página(s). Versión imprimible con información de firma.

mesmo emprazamento.

Quinto.- Aprobar a liquidación definitiva do imposto sobre construcións, instalacións e obras, por importe de 0,00 €, en relación coa licenza concedida, por acordo da Xunta de Goberno Local de 9 de xaneiro de 2008, (expediente 250/2007) motivado en que tense constatado que a obra non se iniciou e que de acordo co punto anterior a licenza deixa de ter efecto.

Sexto.- Recoñecer o dereito á devolución derivada da normativa do imposto sobre construcións, instalacións e obras que ascende a 1.402,99 euros, ingresado en concepto de liquidación provisional a conta do citado imposto, a D. Jorge Fernández Duarte e a D. Baltasar Otero Gómez, na súa condición de titulares da licenza de obra concedida por acordo da Xunta de goberno Local celebrada o día 9 de xaneiro de 2008 (expediente 250/2007)

Sétimo.- Requirirlle a D. Jorge Fernández Duarte e a D. Baltasar Otero Gómez o número de conta bancaria para efectuar o ingreso correspondente á devolución da cantidade de 1402,99 € ingresados en virtude da normativa do imposto sobre construcións, instalacións e obras.

Oitavo.- Aprobar liquidación provisional do imposto sobre construcións, instalacións e obras, en relación coa licenza concedida en relación co Expediente 2013/U0080000/30, que ascende á cantidade de mil catrocentos dous con noventa e nove euros (1402,99 €).

2.- A solicitada por **Jose Dapena Recioy**, con NIF 44.842.863-Q, para a construción dunha vivenda unifamiliar no lugar de Buceleiras, parroquia de Bugallido, na parcela con referencia catastral 1039825NH3413N0001XA.

Achegan o correspondente proxecto básico e de execución asinado polo arquitecto Francisco Javier Fernandez Echeverria (COAG Nº 1969).

Expediente nº 2014/U008/000028

Clasificación e cualificación do solo segundo PXOM : Solo de núcleo rural tradicional.

- O presuposto segundo o proxecto é de 110.687,50 euros.

En aplicación da ordenanza fiscal reguladora da taxa pola expedición de licenzas urbanísticas e pola expedición e subministro de cartel de obra aboáronse as taxas por un importe de 259,54 euros.

Descrición das obras:

Vivenda unifamiliar aislada en planta baixa e primeira con garaxe.

- O proxecto non incorpora a execución de peches.

Vistos os informes técnico e xurídico favorables obrantes no expediente que propoñen a concesión da licenza solicitada, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, e previa delegación da Alcaldía (Decreto 751/2011), acorda:

Primeiro.- Conceder, salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo do de terceiro, a licenza de obra maior solicitada por **Jose Dapena Recioy**, con NIF 44.842.863-Q, para a construción dunha vivenda unifamiliar no lugar de Buceleiras, parroquia de Bugallido, referencia catastral 1039825NH3413N0001XA, segundo o proxecto redactado polo arquitecto Francisco Javier Fernandez Echeverria (COAG nº 1969).

Segundo.- Autorizar a división dos terreos destinados a viais e espazos libres, cunha superficie de 39,75 m^2, e aceptar a cesión dos mesmos, en pleno dominio e libre de cargas, condicionándose a presente licenza á formalización da cesión en documento público, que deberá achegarse coa solicitude de licenza de primeira ocupación.

Terceiro.- A eficacia da licenza concedida quedará supeditada as seguintes condicións:

-Conectará cos servizos de saneamento e auga potable (sen conectar pluviais coas fecais) e acondicionará a ampliación de vial, recuará a liña aérea no fronte, no seu caso, e reporá o deteriorado segundo o entorno.

-Non se alterará a rasante natural do terreo nos lindes da parcela.

- A obra deberá axustarse ao proxecto en base ao cal se lle outorga a licenza.

- Cando o director dunha obra deixe de actuar nela poñeralo en coñecemento do Concello. O propietario está obrigado a nomear e comunicar por escrito ao Concello novo facultativo director da obra.

- En todos os casos disporase, a pé de obra, de copia autorizada da licenza municipal e do proxecto.

- Durante a execución da obra adoptaranse tódalas medidas de seguridade e saúde laboral establecidas na normativa vixente, tanto respecto á edificación como á vía pública. Escombros e provisións de materiais non poderán amorearse na vía pública. O entullo levarase a vertedoiro autorizado, de acordo coa normativa.

- Ao remate das obras o propietario porao en coñecemento do Concello co certificado final de obra visado e asinado polos técnicos directores da obra. Non se concederá alta definitiva nos servizos municipais mentres non se teña obtido a pertinente licenza de primeira ocupación.

-Colocarase o cartel indicador de obra nun lugar visible dende o exterior.

- Haberá un valo de protección de ao menos dous metros de altura, constituído por materiais que ofrezan seguridade, conservación e bo aspecto, situado á distancia que sinalen os servicios técnicos de urbanismo do Concello. En calquera caso permitirase o paso de peóns. - No caso de que, por imposibilidade manifesta, non se poda deixar libre a zona de beirarrúa, instalarase una nova con materiais resistentes, co piso elevado do pavimento existente, cunha rampla de acceso e baixada, varandas de protección, viseira pola parte superior e sinalización lumínica e visual en ámbolos dous extremos que garantan a seguridade dos peóns. Poñeranse luces de sinalización en cada ángulo do valo. A instalación é provisional durante o tempo que duren as obras, debéndose suprimir e deixar a beirarrúa libre e en condicións o caso de paralización destas por un período superior a seis meses.

- Os condutores de camións e os responsables das obras deberán coidar de que as rodas dos mesmos estean limpas de barro antes de acceder a vía pública, así como que a citada vía quede limpa. Así mesmo deberán adoptar as medidas pertinentes relativas a seguridade vial previstas nas normas de circulación e aquelas que no seu caso lle foran ordenadas polos axentes da autoridade.

- Requiriran a obtención de autorización específica:

Operacións realizadas fora do horario de carga e descarga

Cando polas características do vehículo non estea autorizado a circular pola zona

- Conectará cos servizos de saneamento e auga potable e acondicionará a zona de cesión, e reporá os deterioros ocasionados segundo o contorno.

- Terase a disposición do persoal do Concello exemplares dos planos selados e aprobados, así como da licenza expedida.

- Formalizarase ante o Catastro Inmobiliario a declaración conducente a incorporación no mesmo da modificación do inmoble derivada da actuación para a que se outorga a presente licenza.

Antes do inicio das obras, presentarase aval ou fianza pola cantidade de 2.300 euros, e asemade compromiso de execución simultánea da urbanización e da edificación así como de non utilizar a construción ata que non se conclúa a obra de urbanización.

Cuarto.- Aprobar a liquidación provisional do imposto sobre construcións, instalacións e obras, que ascende á cantidade de dous mil douscentos trece con setenta e cinco euros (2.213,75 euros).

3.- A solicitada por **Enrique Abalde Seoane** con NIF 36.072.707-J, na representación da **Comunidade de propietarios da rúa Anxeriz 2, rúa de Abaixo 1-5-7-11,** con CIF H-70.069.349, para a cubrición dos patios de luces existentes no edificio de vivendas localizado na rúa Anxeriz, 2,

Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 15/12/14 12:24
Código de integridad (alg. SHA-256): 3675e4a63a0ac1d8cae0ccb82aa8781cc611bb03387d66c03bd3d9961e35fe23
Página 8 de un total de 21 página(s). Versión imprimible con información de firma.

Documento 1 de 1.Firmado por: PRADA QUEIPO, ROSA ANA (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 003, Número de serie del certificado firmante: 1.169.834.487, Fecha de emisión de la firma: 11/12/14 10:21
Código de integridad (alg. SHA-256): 9df546356f7d13d03f64efd1d2f8516f1b7bca2a84b72034b4ea9e5415d36651
Página 8 de un total de 21 página(s). Versión imprimible con información de firma.

Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 15/12/14 12:24
Código de integridad (alg. SHA-256): 3675e4a63a0ac1d8cae0ccb82aa8781cc611bb03387d66c03bd3d9961e35fe23
Página 9 de un total de 21 página(s). Versión imprimible con información de firma.
Documento 1 de 1.Firmado por: PRADA QUEIPO, ROSA ANA (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 003, Número de serie del certificado firmante: 1.169.834.487, Fecha de emisión de la firma: 11/12/14 10:21
Código de integridad (alg. SHA-256): 9df546356f7d13d03f64efd1d2f8516f1b7bca2a84b7f2034b6ea9e5415d36651
Página 9 de un total de 21 página(s). Versión imprimible con información de firma.

rúa de Abaixo, 1, 5, 7, 11 (referencia catastral 4742707NH3444S).

Achegan estudo técnico de cubrición de patios de luces existentes asinado pola arquitecta técnica dona Eva Serén Charlín.

Expediente nº 2014/U008/000030

Clasificación e cualificación do solo segundo PXOM : Solo urbano consolidado

- O presuposto segundo o proxecto é de 17.674,15 euros.

En aplicación da ordenanza fiscal reguladora da taxa pola expedición de licenzas urbanísticas e pola expedición e subministro de cartel de obra aboáronse as taxas por un importe de 193,71 euros.

Descrición das obras:

Colocación de planchas de policarbonato minionda transparente sobre os sete patios dun edificio de vivendas existente, anclados con carpintería e tornillería de aceiro inox.

As fachadas, patios de luces e en xeral, os elementos construtivos non contiguos, deberán asegurar unha media de aislamento mínimo ao ruído aéreo de 33 dB(a).

Vistos os informes técnico e xurídico favorables obrantes no expediente que propoñen a concesión da licenza solicitada, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, e previa delegación da Alcaldía (Decreto 751/2011), acorda:

Primeiro.- Conceder, salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo do de terceiro, a licenza de obra maior solicitada por **Comunidade de propietarios da rúa Anxeriz 2, rúa de Abaixo 1-5-7-11,** con CIF H-70.069.349, representada por **Enrique Abalde Seoane** con NIF 36.072.707-J, para a cubrición dos patios de luces existentes no edificio de vivendas localizado no enderezo antes indicado (referencia catastral núm. 4742707NH3444S), segundo o estudio técnico redactado pola arquitecta técnica dona Eva Serén Charlín, (colexiada núm. 8861).

Segundo.- A eficacia da licenza concedida quedará supeditada as seguintes condicións:

- A obra deberá axustarse ao proxecto en base ao cal se lle outorga a licenza.

- Cando o director dunha obra deixe de actuar nela poñeralo en coñecemento do Concello. O propietario está obrigado a nomear e comunicar por escrito ao Concello novo facultativo director da obra.

- En todos os casos disporase, a pé de obra, de copia autorizada da licenza municipal e do proxecto.

- Durante a execución da obra adoptaranse tódalas medidas de seguridade e saúde laboral establecidas na normativa vixente, tanto respecto á edificación como á vía pública. Escombros e provisións de materiais non poderán amorearse na vía pública. O entullo levarase a vertedoiro autorizado, de acordo coa normativa.

- Ao remate das obras o propietario porao en coñecemento do Concello co certificado final de obra visado e asinado polos técnicos directores da obra. Non se concederá alta definitiva nos servizos municipais mentres non se teña obtido a pertinente licenza de primeira ocupación.

- Colocarase o cartel indicador de obra nun lugar visible dende o exterior.

- Terase a disposición do persoal do Concello exemplares dos planos selados e aprobados, así como da licenza expedida.

- Os escombros procedentes das obras serán levadas a vertedoiro autorizado, e de acordo coa normativa que regula a recollida e tratamento dos residuos da construción.

Antes do inicio das obras, deberase acadar con carácter previo a pertinente autorización municipal para a ocupación da vía pública co guindastre.

Terceiro.- Aprobar a liquidación provisional do imposto sobre construcións, instalacións e obras, que ascende á cantidade de trescentos cincuenta e tres con corenta e oito euros

(353,48 euros).

PUNTO SÉTIMO.- LEGALIZACIÓN DE OBRA MAIOR.-

A solicitada por **Manuel Cornes Sieira** con NIF. 33.321.012-Z, na representación de **Normagalicia S.L.** con CIF. B-36824324, para a legalización das obras do complexo deportivo localizado no solo urbano non consolidado APE M7-03, Milladoiro.

Expediente nº 2014/U008/000017

Cualificación do solo segundo PXOM : Solo urbano non consolidado do polígono APE M7-03.

- O presuposto segundo o proxecto é de 56.755,29 euros.

En aplicación da ordenanza fiscal reguladora da taxa pola expedición de licenzas urbanísticas e pola expedición e subministro de cartel de obra aboáronse as taxas por un importe de 193,71 euros.

Descrición das obras:

- O proxecto reflicte as obras xa executadas dun complexo para a práctica deportiva no exterior de tenis e natación, non incorpora obras pendentes de realización.

Vistos os informes técnico e xurídico favorables obrantes no expediente que propoñen a concesión da licenza solicitada, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, e previa delegación da Alcaldía (Decreto 751/2011), acorda:

Primeiro.- Conceder, salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo do de terceiro, a licenza de obra maior solicitada por **Normagalicia S.L.** con CIF. B-36824324, representada por **Manuel Cornes Sieira** con NIF. 33.321.012-Z, para a legalización das obras do complexo deportivo localizado no solo urbano non consolidado APE M7-03, Milladoiro, segundo o proxecto asinado polo arquitecto don Francisco Javier Fernandez Echeverría (colexiado núm. 1669).

Segundo.- A eficacia da licenza concedida quedará supeditada as seguintes condicións:

- Consonte co disposto no artigo 102 da LOUGA, ao tratarse de usos e instalacións provisionais, no caso de acordar o concello o inicio do correspondente procedemento de xestión, deberán derrubarse sen dereito a indemnización.
- Cumprirase o disposto no Decreto 103/2005 do 6 de maio polo que se establece a Regulamentación técnico-sanitaria de piscinas de uso colectivo
- A presente licenza outorgase sen prexuízo das demais autorizacións ou licenzas legais ou regulamentarias que deban obterse de administracións diferentes da administración local.

Terceiro.- Aprobar a liquidación provisional do imposto sobre construcións, instalacións e obras, que ascende á cantidade de mil cento trinta e cinco con dez euros (1.135,10 euros).

PUNTO OITAVO.- LICENZAS DE PRIMEIRA OCUPACIÓN.-

1.- Dáse conta da documentación presentada por **Alfredo Guerrero Carballo** con NIF 10.085.376-Z, para a tramitación de licenza de primeira ocupación dunha vivenda unifamiliar construída na parcela con referencia catastral 9281820NH2498S0001HO, situada no lugar de Pedras, parroquia de Ames, (Ames).

Achega o correspondente certificado final de obra, asinado polos técnicos directores das obras e visado polos colexios correspondentes do expediente 391/2006, cuxa licenza de obras foi concedida pola Xunta de Goberno Local na sesión celebrada na data do 9 de marzo de 2007 a don Alfredo Guerrero Carballo.

Figura aboada a taxa pola expedición de licenzas urbanísticas por importe de 96,85 euros.

Non lle é de aplicación o rexistro do Certificado de eficiencia enerxética, ao ser a licenza anterior á entrada en vigor do Decreto 42/2009, do 21 de xaneiro, polo que se regula a certificación enerxética de edificios de nova construción na Comunidade autónoma de Galicia.

Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 15/12/14 12:24
Código de integridad (alg. SHA-256): 3675e4a63a0ac1d8cae0ccb82aa8781cc611bb03387d66c03bd3d9961e35fe23
Página 10 de un total de 21 página(s), Versión imprimible con información de firma.
Documento 1 de 1.Firmado por: PRADA QUEIPO, ROSA ANA (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 003, Número de serie del certificado firmante: 1.169.834.487, Fecha de emisión de la firma: 11/12/14 10:21
Código de integridad (alg. SHA-256): 9df546356f7d13d03f64efd1d2f85f61b7bca2a84b72034b4ea9e5415d36651
Página 10 de un total de 21 página(s), Versión imprimible con información de firma.

Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 15/12/14 12:24
Código de integridad (alg. SHA-256): 3675e4a63a0ac1d8cae0ccb82aa8781cc611bb03387d66c03bd3d9961e35fe23
Página 11 de un total de 21 página(s), Versión imprimible con información de firma.
Documento 1 de 1.Firmado por: PRADA QUEIPO, ROSA ANA (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 003, Número de serie del certificado firmante: 1.169.834.487, Fecha de emisión de la firma: 11/12/14 10:21
Código de integridad (alg. SHA-256): 9df546356f7d13d03f64efd1d2f85f61b7bca2a84b72034b6ea9e5415d36651
Página 11 de un total de 21 página(s), Versión imprimible con información de firma.

Asemade non lle é de aplicación a obrigatoriedade da presentación da acta de recepción do edificio terminado, por ser a licenza anterior á Lei 18/2008 de vivenda de Galicia.

Expediente 2013/U007/000005

Vistos os informes técnico e xurídico favorables obrantes no expediente que propoñen a concesión da licenza de primeira ocupación solicitada, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, e previa delegación da Alcaldía (Decreto 751/2011), acorda:

Primeiro.- Conceder a **Alfredo Guerrero Carballo** con NIF 10.085.376-Z, licenza de primeira ocupación, dunha vivenda unifamiliar construída na parcela coa referencia catastral número 9281820NH2498S0001HO, situada no lugar de Pedras, parroquia de Ames (Ames), (expediente 391/2006), construción executada ao abeiro do proxecto para o cal concedeuse licenza na Xunta de Goberno Local do 9 de marzo de 2007, segundo certifican o arquitecto Mario Vieitez López (colexiado número 1959), e o Arquitecto Técnico don Antonio Lijó Otero (colexiado número 1427).

Segundo.- Formalizarase ante o Catastro Inmobiliario a declaración conducente a incorporación no mesmo da modificación do inmoble derivada da actuación para a que se concedeu a licenza de obra 391/2006.

Terceiro.- Dar traslado á empresa concesionaria dos servizos de auga e saneamento aos efectos das posibles altas nos censos tributarios que correspondan.

Cuarto.- Instar ao Rexistro da Propiedade a inscrición da franxa de terreo, con destino a viais e espazos públicos, cedida ao Concello e formalizada en documento público en data 27 de xaneiro de 2014 ante a secretaria municipal dona Rosa Ana Prada Queipo en cumprimento da condición establecida na licenza municipal de obras, (expediente 391/2006) concedida mediante acordo da Xunta de Goberno Local de data 9 de marzo de 2007.

Quinto.- Facultar ao señor alcalde, don Santiago Vicente Amor Barreiro, para cantas actuacións sexan precisas para a mellor execución do acordado.

2.- Dáse conta da documentación presentada por **Manuel Pombo Bouzon** con NIF 35.480.577-H, para a tramitación de licenza de primeira ocupación dunha vivenda obxecto de rehabilitación e ampliación localizada na parcela coa referencia catastral 1539402NH3413N0001BA, situada no lugar de Buceleiras, parroquia de Bugallido (Ames).

Achega o correspondente certificado final de obra, asinado polos técnicos directores das obras e visado polos colexios correspondentes do expediente 194/2008, cuxa licenza de obras foi concedida pola Xunta de Goberno Local na sesión celebrada o dia 22 outubro de 2008 a don Manuel Pombo Bouzón.

Figura aboada a taxa pola expedición de licenzas urbanísticas por importe de 96,85 euros.

Non lle é de aplicación o rexistro do Certificado de eficiencia enerxética, ao ser a licenza anterior á entrada en vigor do Decreto 42/2009, do 21 de xaneiro, polo que se regula a certificación enerxética de edificios de nova construción na Comunidade autónoma de Galicia.

Expediente 2014/U007/000001

Vistos os informes técnico e xurídico favorables obrantes no expediente que propoñen a concesión da licenza de primeira ocupación solicitada, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, e previa delegación da Alcaldía (Decreto 751/2011), acorda:

Primeiro.- Conceder a **Manuel Pombo Bouzon** con NIF 35.480.577-H, licenza de primeira ocupación, da vivenda unifamiliar, obxecto de rehabilitación e ampliación localizada na parcela con referencia catastral 1539402NH3413N0001BA, situada no lugar de Buceleiras, parroquia de Bugallido (Ames), (expediente 194/2008), construción executada ao abeiro do proxecto para o cal concedeuse licenza en Xunta de Goberno Local de 22 de outubro de 2008, segundo certifican os arquitectos Montserrat Varela Simó, (colexiada número 1950), e

Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 15/12/14 12:24
Código de integridad (alg. SHA-256): 3675e4a63a0ac1d8cae0ccb82aa8781cc611bb03387d66c03bd3d9961e35fe23
Página 12 de un total de 21 página(s), Versión imprimible con información de firma.
Documento 1 de 1.Firmado por: PRADA QUEIPO, ROSA ANA (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 003, Número de serie del certificado firmante: 1.169.834.487, Fecha de emisión de la firma: 11/12/14 10:21
Código de integridad (alg. SHA-256): 9df546356f7d13d03f64efd1d2f85f61b7bca2a84b72034b6ea9e5415d36651
Página 12 de un total de 21 página(s), Versión imprimible con información de firma.

don Arturo de Lorenzo González, (colexiado número 1221), e o arquitecto técnico don Jesús Baliña de Jesús, (colexiado número 1985).

Segundo.- Formalizarase ante o Catastro Inmobiliario a declaración conducente a incorporación no mesmo da modificación do inmoble derivada da actuación para a que se concedeu a licenza de obra 194/2008.

Terceiro.- Dar traslado á empresa concesionaria dos servizos de auga e saneamento aos efectos das posibles altas nos censos tributarios que correspondan.

Cuarto.- Facultar ao señor alcalde, don Santiago Vicente Amor Barreiro, para cantas actuacións sexan precisas para a mellor execución do acordado.

3.- Dáse conta da documentación presentada por **Carla Freire Chávez** con NIF 44808756-H, na representación de **Francisco Xabier Liñares Túñez** con NIF núm. 78792157-E, para a tramitación de licenza de primeira ocupación dunha vivenda unifamiliar construída na parcela coa referencia catastral número 9281819NH2498S0001TO, situada no lugar de Castelo, parroquia de Ames, (Ames).

Achega o correspondente certificado final de obra, asinado polos técnicos directores das obras e visado polos colexios correspondentes do expediente 388/2012, cuxa licenza de obras foi concedida pola Xunta de Goberno Local na sesión celebrada na data do 16 de maio de 2013 a don Manuel Alejandro García Liñares na representación de don Francisco Xabier Liñares Túñez.

Figura aboada a taxa pola expedición de licenzas urbanísticas por importe de 64,57 euros.

Expediente 2014/U007/000006

Vistos os informes técnico e xurídico favorables obrantes no expediente que propoñen a concesión da licenza de primeira ocupación solicitada, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, e previa delegación da Alcaldía (Decreto 751/2011), acorda:

Primeiro.- Conceder a **Francisco Xabier Liñares Túñez** con NIF núm. 78792157-E, representado por Carla Freire Chávez, licenza de primeira ocupación, dunha vivenda unifamiliar construída na parcela coa referencia catastral número 9281819NH2498S0001TO, situada no lugar de Castelo, parroquia de Ames (Ames), (expediente 388/2012), construción executada ao abeiro do proxecto para o cal concedeuse licenza en Xunta de Goberno Local de 16 de maio de 2013, segundo certifican os arquitectos Alfonso Salgado Suárez (COAG nº 2674) e Francisco Liñares Túñez (COAG nº1913), e o arquitecto técnico José Castor Campos Rodríguez (colexiado 2109).

Segundo.- Formalizarase ante o Catastro Inmobiliario a declaración conducente a incorporación no mesmo da modificación do inmoble derivada da actuación para a que se concedeu a licenza de obra 388/2012.

Terceiro.- Dar traslado á empresa concesionaria dos servizos de auga e saneamento aos efectos das posibles altas nos censos tributarios que correspondan.

Cuarto.-Instar ao Rexistro da Propiedade a inscrición da franxa de terreo, con destino a viais e espazos públicos, cedida ao Concello, (formalizada en documento público ante a notaria dona Inmaculada Espiñeira Soto, en data cinco de decembro de dous mil trece) en cumprimento da condición establecida na licenza municipal de obras, concedida mediante acordo da Xunta de Goberno Local de data 16 de maio de 2013.

Quinto.- Facultar ao señor alcalde, don Santiago Vicente Amor Barreiro, para cantas actuacións sexan precisas para a mellor execución do acordado.

PUNTO NOVENO.- PRÓRROGA DE LICENZA DE OBRAS.-

Expediente 2014/U003/000002

O 2 de marzo de 2011, a Xunta de goberno Local acorda outorgar a **María Villar Rendo** licenza de obra para a construción dunha vivenda unifamiliar a situar no lugar de Framán, Bugallido.

Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 15/12/14 12:24
Código de integridad (alg. SHA-256): 3675e4a63a0ac1d8cae0ccb82aa8781cc611bb03387d66c03bd3d9961e35fe23
Página 13 de un total de 21 página(s), Versión imprimible con información de firma.
Documento 1 de 1.Firmado por: PRADA QUEIPO, ROSA ANA (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 003, Número de serie del certificado firmante: 1.169.834.487, Fecha de emisión de la firma: 11/12/14 10:21
Código de integridad (alg. SHA-256): 9df546356f7d13d03f64efd1d2f85f61b7bca2a84b72034b4ea9e5415d36651
Página 13 de un total de 21 página(s), Versión imprimible con información de firma.

(referencia catastral 0524901NH3402S0001RZ), expediente 259/2010.

O 1 de marzo de 2014 (RE. 201400000002340), Maria Villar Rendo con NIF 44.839.149-M, solicita prórroga da licenza de obras indicada no paragrafo anterior.

O día 24 de setembro de 2014 a arquitecta municipal emite informe favorable á concesión da prórroga da licenza por un novo prazo igual ao inicialmente imposto de tres anos. O 9 de outubro a asesora xurídica de urbanismo ao abeiro do art. 197 da LOUGA emite informe-proposta favorable á prorroga solicitada.

Á vista dos informes favorables técnico e xurídico obrantes no expediente, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, previa delegación da Alcaldía (Decreto 751/2011), adopta os seguintes acordos:

Primeiro.- A concesión, a dona **Maria Villar Rendo** da **prórroga** por un prazo igual ao inicialmente acordado de tres anos da licenza de obras concedida, (expediente 259/2010), para a construción dunha vivenda unifamiliar no lugar de Framán, parroquia de Bugalldo, na parcela con referencia catastral 0524901NH3402S0001RZ.

Segundo.- A eficacia da prórroga que se autoriza queda supeditada ao cumprimento das condicións impostas no acordo da Xunta de Goberno local celebrada o día 2 de marzo de 2011, en relación ao expediente 259/2010.

PUNTO DÉCIMO.- LICENZA DE SEGREGACIÓN E AGRUPACIÓN DE PARCELA.-

1.- Expediente 2014/211/000016

Dáse conta da solicitude presentada por **Maria del Carmen Abelleira Ameneiro** con NIF 44.821.531-M, solicitando autorización para a agrupación e segregación en unidade de acto das fincas 743 e 744 do Plano de Concentración Parcelaria da zona de S. Pedro de Bugallido, que se corresponde cunha única referencia catastral 1648604NH3414N0001XT, resultando dúas novas parcelas

Achega proxecto de segregación e agrupación asinado polo enxeñeiro técnico agrícola don Javier López López. A parcela cuxa parcelación se pretende cualifícase polo vixente Plan Xeral de Ordenación Municipal como solo de núcleo rural disperso cunha superficie segundo o proxecto de 2020 metros cadrados.

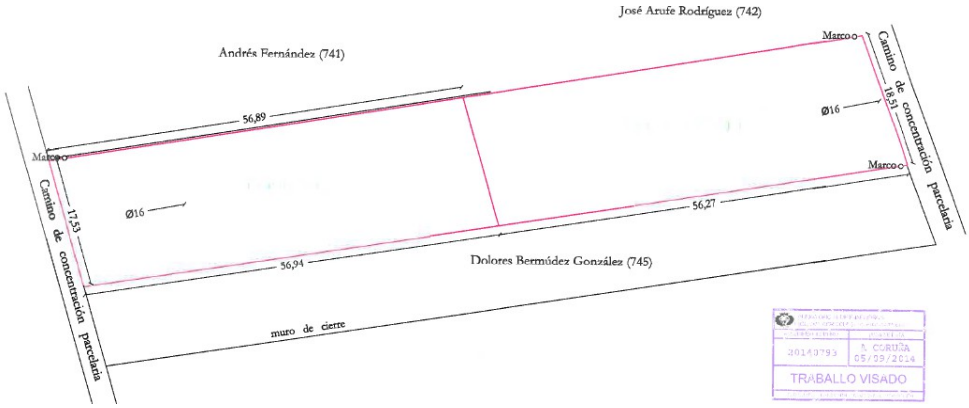
En aplicación da ordenanza fiscal reguladora da taxa pola expedición de licenzas urbanísticas aboáronse as taxas por un importe de 129,14 euros.

Á vista dos informes favorables técnico e xurídico obrantes no expediente, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, previa delegación da Alcaldía (Decreto 751/2011), adopta os seguintes acordos:

Primeiro.- Outorgar, salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo do de terceiro, a licenza urbanística a **Maria del Carmen Abelleira Ameneiro** con NIF 44.821.531-M, para a segregación e agrupación en unidade de acto das fincas nº 743 e 744 do Plano Xeral de Concentración Parcelaria de S. Pedro de Bugallido, referencia catastral 1648604NH3414N0001XT, localizada no lugar de Quistiláns, parroquia de Bugallido, segundo o proxecto asinado polo enxeñeiro técnico agrícola don Javier López López e o informe emitido pola arquitecta municipal, e cuxa descrición das parcelas de resultado é o seguinte:

Parcelas de resultado	Superficie bruta
Parcela de resultado 1	1.010,00 m²
Parcela de resultado 2	1.010,00 m²
TOTAL:	2.020m²

Plano das parcelas de resultado



Segundo.- Formalizarase ante o Catastro a declaración conducente á incorporación no mesmo da modificación dos inmobles derivada da actuación para a que se outorga a presente licenza.

Terceiro.-Notifíquese a todos os interesados no procedemento.

PUNTO DÉCIMO PRIMEIRO.- LICENZA PARA POSTA EN MARCHA E FUNCIONAMENTO DA ACTIVIDADE.-

Expediente 2013/U014/000017

Dáse conta da solicitude presentada por **Juan Antonio Oubiña Pereira**, con NIF 35.468.752-S para **licenza para a posta en marcha e funcionamento da actividade de** centro de ocio infantil situado no centro comercial Novo Milladoiro, Local 2, (Referencia catastral 4342601NH3444S0001TW).

Con data 6 de febreiro de 2014, concédeselle licenza de instalación de actividade e licenza de obra.

O 11 de abril de 2014, Juan Antonio Oubiña Pereira, con NIF 35.468.752-S, presenta certificado final de obra e solicita licenza de posta en marcha e funcionamento da actividade de centro de ocio infantil.

O 10 de outubro de 2014 o arquitecto técnico municipal don Marcelino Portals Coto, levanta acta en sentido favorable logo de xirada visita de comprobación ao devandito establecemento.

Vistos os informes favorables técnico e xurídico obrantes no expediente, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, e previa delegación da Alcaldía (Decreto 751/2011), acorda:

Primeiro.- Conceder, salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo do de terceiro, a don **Juan Antonio Oubiña Pereira**, con NIF 35.468.752-S, **licenza para a posta en marcha e funcionamento da actividade** de **centro de ocio infantil**, (número identificativo da actividade 2.2.1.) – epígrafe fiscal 981.2, a desenvolver no centro comercial Novo Milladoiro, Local 2, (Referencia catastral 4342601NH3444S0001TW), debendo cumprir durante o seu desenvolvemento tanto as condicións especificadas na licenza de instalación da actividade, como a normativa relativa a este tipo de establecementos.

Segundo.- A presente licenza outorgase sen prexuízo da demais autorizacións ou licenzas legais ou regulamentarias que deban obterse de administracións diferentes da administración local.

Terceiro.- Notifíquese aos interesados no procedemento.

PUNTO DÉCIMO SEGUNDO.- DIVISIÓN DE TERREO PARA CESIÓN DE VIAIS.-

Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 15/12/14 12:24
Código de integridad (alg. SHA-256): 3675e4a63a0ac1d8cae0ccb82aa8781cc611bb03387d66c03bd3d9961e35fe23
Página 14 de un total de 21 página(s), Versión imprimible con información de firma.
Documento 1 de 1.Firmado por: PRADA QUEIPO, ROSA ANA (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 003, Número de serie del certificado firmante: 1.169.834.487, Fecha de emisión de la firma: 11/12/14 10:21
Código de integridad (alg. SHA-256): 9df546356f7d13d03f64efd1d2f85f61b7bca2a84b7f2034b6ea9e5415d36651
Página 14 de un total de 21 página(s), Versión imprimible con información de firma.

Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 15/12/14 12:24
Código de integridad (alg. SHA-256): 3675e4a63a0ac1d8cae0ccb82aa8781cc611bb03387d66c03bd3d9961e35fe23
Página 15 de un total de 21 página(s), Versión imprimible con información de firma.
Documento 1 de 1.Firmado por: PRADA QUEIPO, ROSA ANA (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 003, Número de serie del certificado firmante: 1.169.834.487, Fecha de emisión de la firma: 11/12/14 10:21
Código de integridad (alg. SHA-256): 9df546356f7d13d03f64efd1d2f85f61b7bca2a84b72034b6ea9e5415d36651
Página 15 de un total de 21 página(s), Versión imprimible con información de firma.

O 15 de maio de 2014, concédeselle a Promociones Mallón Vilas I S.L., con CIF B-15.451.909, representada por Juan José Mallón Sande, licenza para a agrupación e segregación das parcelas coas referencias catastrais números 8164809NH2486S, 8164810NH2486S, 8164811NH2486S, 8164812NH2486S, 8164813NH2486S, 8164814NH2486S, localizadas na Avda. da Peregrina esquina rúa Seixabre, Bertamiráns, en seis novas parcelas

O 24 de setembro de 2014, (RE 201400000011677), D. Juan José Mallón Sande con NIF 33.285.038-J, na representación de Promociones Mallón Vilas I S.L.,con CIF B-15.451.909, presenta escrito solicitando a aceptación da superficie de cesión para viais (77,88 m^2) aportando escritura de cesión realizada ante o Notario D. José Manuel Amigo Vázquez, en data doce de agosto de dous mil catorce (protocolo número 1791).

Figura no expediente informe da arquitecta municipal de data 20 de outubro de 2014, onde conclúe que: *"Non apreciándose impedimento algún para elo, e tendo en conta que as condicións de recuamento axústanse ao PXOM e a referida parcelación, pódese aceptar a cesión de solo para viais, cunha superficie de 77,88 m^2. A referida superficie (ampliación dunha beirarrúa e chaflán) terá que ser correctamente urbanizada xunto coas execución de reparacións e adecuación na vía preexistente no total do fronte a viario público con carácter previo á súa recepción polo concello."*

Figura informe-proposta favorable da asesora xurídica de urbanismo de data 7 de novembro de 2014.

Vistos os informes favorables técnico e xurídico obrantes no expediente, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, e previa delegación da Alcaldía (Decreto 751/2011), acorda:

Primeiro: Autorizar a división dos terreos destinados a viais e espazos libres cunha superficie de 77,88 m^2, solicitada por **Promociones Mallón Vilas I, SL**, con CIF B-15.451.909, representada por Juan José Mallón Sande, resultantes da licenza para a agrupación e segregación de parcelas concedida por acordo da Xunta de Goberno Local de data 15 de maio de 2014 (expediente 5/2014), localizadas na Avda. da Peregrina esquina rúa Seixabre de Bertamiráns, e **aceptar** a cesión dos mesmos en pleno dominio e libre de cargas, cesión formalizada en escritura pública outorgada ante o Notario don José Manuel Amigo Vázquez, en data doce de agosto de 2014, (protocolo número 1791).

Segundo.- Facultar o señor alcalde don Santiago Vicente Amor Barreiro, para cantas actuacións de trámite sexan precisas, para a mellor execución do acordado.

PUNTO DÉCIMO TERCEIRO.- APROBACIÓN DO PREZO PÚBLICO CORRESPONDENTE A CURSO DE INGLÉS PRELIMINARY ENGLISH TEST (PET).-

O Concello de Ames ten intención de realizar un curso de formación en lingua inglesa, nivel PET, a desenvolver entre os meses de xaneiro e xuño de 2015.

Vista a proposta da concellaría de Xuventude, e o informe da intervención municipal, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, adopta os seguintes acordos:

Primeiro.- Prestar aprobación ao seguinte prezo público:

CURSO INGLÉS PET	Ingreso por participante
Usuario/a	135,00 €
Usuario/a familia especial consideración	108,00 €
Usuario/a emerxencia social (max. 3 casos)	0,00 €

Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 15/12/14 12:24
Código de integridad (alg. SHA-256): 3675e4a63a0ac1d8cae0ccb82aa8781cc611bb03387d66c03bd3d9961e35fe23
Página 16 de un total de 21 página(s), Versión imprimible con información de firma.

Documento 1 de 1.Firmado por: PRADA QUEIPO, ROSA ANA (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 003, Número de serie del certificado firmante: 1.169.834.487, Fecha de emisión de la firma: 11/12/14 10:21
Código de integridad (alg. SHA-256): 9df546356f7d13d03f64efd1d2f85f61b7bca2a84b72034b4ea9e5415d36651
Página 16 de un total de 21 página(s), Versión imprimible con información de firma.

Segundo.- Publicar a aprobación deste prezo público na páxina web municipal, no taboleiro de anuncios do Concello de Ames e nas dependencias da concellaría de Xuventude. O anuncio permanecerá exposto dende a adopción do acordo ata o remate da actividade.

Terceiro.- Facultar o señor alcalde don Santiago Vicente Amor Barreiro, para cantas actuacións de trámite sexan precisas, para a mellor execución do acordado.

PUNTO DÉCIMO CUARTO.- CLASIFICACIÓN DE OFERTAS E REQUERIMENTO DE PRESENTACIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA ADXUDICACIÓN DO PROCEDEMENTO ABERTO, OFERTA MÁIS VANTAXOSA, VARIOS CRITERIOS DE ADXUDICACIÓN, PARA A XESTIÓN DO SERVIZO PÚBLICO DENOMINADO "CICLO INTEGRAL DA AUGA" NO CONCELLO DE AMES, MEDIANTE A MODALIDADE DE CONCESIÓN.

En data 25 de agosto de 2014, a Xunta de Goberno Local do Concello de Ames acorda iniciar expediente de contratación mediante procedemento aberto, oferta máis vantaxosa, con varios criterios de adxudicación para a xestión do servizo público Ciclo integral da Auga do Concello de Ames, mediante a modalidade de concesión administrativa por prazo de nove meses, aprobando os pregos que rexerán a contratación.

Con data 2 de setembro de 2014, publícase anuncio de licitación no BOP de A Coruña, e no perfil do contratante para que no prazo de 30 días naturais os interesados poidan presentar as proposicións que consideren oportunas. Posteriormente en data 10 de setembro de 2014 publícase corrección de erros materiais no BOP e apertura de novo prazo de presentación de proposicións.

Unha vez rematado o prazo de presentación de ofertas polos licitadores, a mesa de contratación designada no procedemento de licitación, reunida con data 13 de outubro de 2014 para a apertura e cualificación da documentación administrativa, acorda declarar admitidas no procedemento ás seguintes empresas:

- Gestión y Técnicas del Agua S.A, con CIF A- 78139755
- Unión Temporal de Empresas constituída por Acciona Agua Servicios SLU, con CIF B-86774528 e Espina Obras Hidráulicas S.A, con CIF A-15168156

A mesa acorda igualmente:

1. Requirir á empresa empresa Hidrantia Gestión integral del Agua S.L con CIF B-70409073 para que emende os defectos subsanables dos que adolecía a súa proposición.
2. Excluír ao licitador José Manuel Vale Vale con NIF 33307196-E por non cumprir co disposto no artigo 145 do Real decreto lexislativo 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da lei de contratos do sector público (TRLCSP), ao non se axustar a súa proposición ao previsto no prego de cláusulas administrativas particulares, na medida en que:

- A proposición non supón por parte do licitador a aceptación incondicionada das cláusulas do prego de cláusulas administrativas particulares, nin do de prescricións técnicas,
- A documentación contida no sobre A revela o importe mínimo do canon anual ofertado ao Concello, vulnerando o carácter secreto da proposición económica a incluír no sobre C.

Notificados pola secretaria da mesa de contratación os acordos de requirimento e exclusión ás empresas afectadas, en data 17 de outubro de 2014 vólvese a reunir a mesa, a cal, á vista dos escritos presentados por Hidrantía Gestión Integral del Agua S.L comunicando á mesa de contratación que non vai a proceder a enmendar a súa proposición, e o escrito presentado polo licitador José Manuel Vale Vale efectuando alegacións á exclusión realizada, acorda:

- Proceder ao rexeitamento da proposición realizada por Hidrantía Gestión integral del Agua S.L por non ter atendido ao requirimento solicitado.
- Non admitir a trámite as alegacións efectuadas por José Manuel Vale Vale, con NIF

Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 15/12/14 12:24
Código de integridad (alg. SHA-256): 3675e4a63a0ac1d8cae0ccb82aa8781cc611bb03387d66c03bd3d9961e35fe23
Página 17 de un total de 21 página(s), Versión imprimible con información de firma.
Documento 1 de 1.Firmado por: PRADA QUEIPO, ROSA ANA (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 003, Número de serie del certificado firmante: 1.169.834.487, Fecha de emisión de la firma: 11/12/14 10:21
Código de integridad (alg. SHA-256): 9df546356f7d13d03f64efd1d2f85f61b7bca2a84b72034b6ea9e5415d36651
Página 17 de un total de 21 página(s), Versión imprimible con información de firma.

33307196-E, por non ser este o momento procedimental oportuno para formular oposición contra o acordo da mesa de contratación de proceder a súa exclusión.

En data 21 de outubro de 2014 a Mesa de contratación reúnese para apertura do sobre B denominado "documentación relativa aos criterios de adxudicación ponderables en función dun xuízo de valor". Dita documentación foi entregada á empresa IDOM INGENIERIA Y CONSULTORIA, S.A, para que procedera á súa valoración, nas instalacións habilitadas ao efecto na casa consistorial do Concello de Ames.

Na reunión da Mesa de contratación de data 11 de novembro de 2014 dáse conta do informe de valoración realizado pola empresa IDOM INGENIERIA Y CONSULTORIA, S.A, sendo aprobada a valoración dos sobres B, fixando a apertura das proposicións económicas para o día 14 de novembro de 2014.

En data 14 de novembro de 2014, reunida para a apertura das proposicións económicas, e unha vez valoradas e puntuadas as mesmas, a mesa formulou proposta de clasificación (por orden decrecente de puntuación) das empresas admitidas a licitación, de acordo todo elo co previsto no artigo 83 do Real Decreto 1098/2001 de 12 de outubro polo que se aproba o Regulamento Xeral da Lei de Contratos das administracións públicas.

En base ao anterior, e ao conxunto de antecedentes que figuran no expediente, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus presentes, previa delegación da Alcaldía (decreto 751/2011) adopta os seguintes acordos:

Primeiro.- Clasificar, por orden decrecente de puntuación, ás empresas admitidas a licitación no procedemento, do seguinte xeito:

Licitador	Puntuación canón inicial	Puntuación porcentaxe baixa	Porcentaxe ingresos	Puntos totais oferta económica
UTE Acciona Agua Servicios SLU e Espina Obras Hidráulicas S.A	**50**	**10**	**6**	**66**
Gestión y Técnicas del Agua S.A	**29,05**	**0**	**5,99**	**35,04**

Segundo.- Aos efectos do establecido no artigo 223.f) do TRLCSP, serán obrigas esenciais para o licitador clasificado en primeiro lugar, Unión Temporal de Empresas constituída por Acciona Agua Servicios SLU, e Espina Obras Hidráulicas S.A, ademais das previstas nos pregos que serviron de base á licitación (cláusula 27ª), as seguintes:

A.- Oferta económica:

* Canon inicial: **280.000 Euros**

•Porcentaxe de baixa sobre prezos de obras: **15%** (porcentaxe sobre prezos incluídos no Prego de Prescricións Técnicas).

•Porcentaxe dos ingresos ofertado como límite máximo do importe das reparacións ao efecto do disposto na cláusula 27.i: **10,01 %**

B. Duración do contrato: nove meses dende o inicio da prestación dos servizos, non prorrogables.

D.- Resto de condicións: O adxudicatario deberá cumprir coas condicións fixadas nos pregos de cláusulas administrativas particulares, nos pregos de prescricións técnicas polo que se rexeu o procedemento, coa proposición formulada , así como co regulamento dos servizos, e normativa vixente que lle sexa de aplicación.

No prazo de 10 días hábiles, contados a partir do seguinte ao da notificación do presente acordo, o licitador clasificado en primeiro lugar, de ter presentado a declaración responsable, debe acreditar a posesión e validez dos documentos que reflicten que se cumpren as condicións establecidas pola Lei e polos pregos que rexeron a contratación. **Asemade** deberá achegar:

Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 15/12/14 12:24
Código de integridad (alg. SHA-256): 3675e4a63a0ac1d8cae0ccb82aa8781cc611bb03387d66c03bd3d9961e35fe23
Página 18 de un total de 21 página(s), Versión imprimible con información de firma.
Documento 1 de 1.Firmado por: PRADA QUEIPO, ROSA ANA (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 003, Número de serie del certificado firmante: 1.169.834.487, Fecha de emisión de la firma: 11/12/14 10:21
Código de integridad (alg. SHA-256): 9df546356f7d13d03f64efd1d2f85f61b7bca2a84b72034b4ea9e5415d36651
Página 18 de un total de 21 página(s), Versión imprimible con información de firma.

1. Dispoñer efectivamente dos medios que se comprometeu a dedicar ou adscribir á execución do contrato conforme ao artigo 64.2 do TRLCSP.
2. Documento acreditativo de ter constituída unha garantía definitiva por un importe de 100.000.00 €, segundo se especifica na cláusula 38 dos pregos que rexeron para a licitación.
3. Copia da Póliza de Responsabilidade Civil subscrita pola contía mínima establecida na cláusula 27 do prego de cláusulas administrativas particulares.
4. Escritura pública de formalización da UTE, validada pola Secretaria Xeral do concello de Ames. Na escritura deberase indicar a duración da UTE, e esta deberá coincidir coa duración do contrato ata a súa extinción.
5. Documento xustificativo do reembolso ao concello do importe dos anuncios de licitación. O adxudicatario deberá aboar ao concello **348,48 euros** (El Correo Gallego) e **310,96-euros** (Boletín Oficial da provincia de A Coruña) facendo un total de **659,44.- euros** en concepto de reembolso dos gastos de publicacións dos anuncios de licitación de acordo co estipulado no artigo 75 do Real Decreto 1098/2001 de 12 de outubro polo que se aproba o Regulamento Xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas.

De non cumprimentarse adecuadamente o requirimento no prazo sinalado, entenderase que o licitador retirou a súa oferta, procedéndose nese caso a solicitar a mesma documentación ao licitador seguinte, pola orde en que quedasen clasificadas as ofertas.

Terceiro.- Facultar ao señor alcalde, para cantas actuacións sexan precisas para a mellor execución do acordado.

PUNTO DÉCIMO QUINTO.- APROBACIÓN DO PADRÓN DA TAXA POR PRESTACIÓN DO SERVIZO DE AXUDA NO FOGAR, LIBRE CONCORRENCIA, CORRESPONDENTE A O MES DE SETEMBRO 2014.-

Á vista o padrón da taxa por prestación do **servizo de axuda no fogar, libre concorrencia**, correspondente ao mes de **setembro** de 2014, son un total de 16 usuarios, o importe do cal ascende á cantidade de trescentos trinta e sete euros con cincuenta e tres céntimos de euro (337,53 €); consta de 1 páxina, se inicia por Agra Montero, Mercedes, e remata por Vázquez García, Peregrina.

Á Vista do informe – proposta de Tesourería de data 20/11/2014

Á vista da base de execución do orzamento que di na súa base 29ª que en materia de ingresos públicos, substitúese a fiscalización previa de dereitos pola inherente á toma de razón en contabilidade e por actuacións comprobatorias posteriores mediante a autorización de técnicas de mostraxe ou auditoría.

Á vista do anterior, a Xunta de Goberno Local, en virtude do decreto de delegacións de Alcaldía 751/2011, por unanimidade dos seus membros presentes, adopta os seguintes acordos:

Primeiro: Aprobar o padrón cuxo resumo é o seguinte

Servizo	Servizo de axuda no fogar, libre concorrencia
Período	Setembro de 2014
Nº Usuarios	16
O Padrón iníciase con	Agra Montero Mercedes
O Padrón finaliza con	Vázquez García, Peregrina
Nº páxinas	1

Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 15/12/14 12:24
Código de integridad (alg. SHA-256): 3675e4a63a0ac1d8cae0ccb82aa8781cc611bb03387d66c03bd3d9961e35fe23
Página 19 de un total de 21 página(s), Versión imprimible con información de firma.
Documento 1 de 1.Firmado por: PRADA QUEIPO, ROSA ANA (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 003, Número de serie del certificado firmante: 1.169.834.487, Fecha de emisión de la firma: 11/12/14 10:21
Código de integridad (alg. SHA-256): 9df546356f7d13d03f64efd1d2f85f61b7bca2a84b72034b6ea9e5415d36651
Página 19 de un total de 21 página(s), Versión imprimible con información de firma.

Cota tributaria íntegra	4.766,33 €
Cota tributaria líquida	337,53 €

Segundo: Proceder a exposición pública do dito padrón durante o prazo de 15 días, a contar dende o día seguinte ao da publicación do correspondente edicto no Boletín Oficial da Provincia e no Taboleiro de edictos do Concello, prazo durante o cal o dito padrón estará a disposición dos interesados no Concello. De non terse presentado ningún escrito de reclamación dentro de dito prazo o Padrón quedará definitivamente aprobado.

Terceiro: Dar traslado á Tesourería e a oficina de recadación municipal, aos efectos oportunos.

PUNTO DÉCIMO SEXTO.- APROBACIÓN DO PADRÓN DA TAXA POR PRESTACIÓN DO SERVIZO DE AXUDA NO FOGAR, LIBRE CONCORRENCIA, CORRESPONDENTE A O MES DE OUTUBRO 2014.-

Á vista o padrón da taxa por prestación do **servizo de axuda no fogar, libre concorrencia**, correspondente ao **outubro** de 2014, son un total de 16 usuarios, o importe do cal ascende á cantidade de trescentos trinta euros con noventa e sete céntimos de euro (330,97€); consta de 1 páxina, se inicia por Agra Montero, Mercedes, e remata por Vázquez García, Peregrina.

Á Vista do informe – proposta de Tesourería de data 20/11/2014

Á vista da base de execución do orzamento que di na súa base 29ª que en materia de ingresos públicos, substitúese a fiscalización previa de dereitos pola inherente á toma de razón en contabilidade e por actuacións comprobatorias posteriores mediante a autorización de técnicas de mostraxe ou auditoría.

Á vista do anterior, a Xunta de Goberno Local, en virtude do decreto de delegacións de Alcaldía 751/2011, por unanimidade dos seus membros presentes, adopta os seguintes acordos:

Primeiro: Aprobar o padrón cuxo resumo é o seguinte

Servizo	Servizo de axuda no fogar, libre concorrencia
Período	Outubro de 2014
Nº Usuarios	16
O Padrón iníciase con	Agra Montero Mercedes
O Padrón finaliza con	Vázquez García, Peregrina
Nº páxinas	1
Cota tributaria íntegra	4.753,65 €
Cota tributaria líquida	330,97 €

Segundo: Proceder a exposición pública do dito padrón durante o prazo de 15 días, a contar dende o día seguinte ao da publicación do correspondente edicto no Boletín Oficial da Provincia e no Taboleiro de edictos do Concello, prazo durante o cal o dito padrón estará a disposición dos interesados no Concello. De non terse presentado ningún escrito de reclamación dentro de dito prazo o Padrón quedará definitivamente aprobado.

Terceiro: Dar traslado á Tesourería e a oficina de recadación municipal, aos efectos oportunos.

PUNTO DÉCIMO SÉTIMO.- APROBACIÓN DO PADRÓN DA TAXA POR PRESTACIÓN DO SERVIZO DE AXUDA NO FOGAR, DEPENDENCIA, CORRESPONDENTE A O MES DE

Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 15/12/14 12:24
Código de integridad (alg. SHA-256): 3675e4a63a0ac1d8cae0ccb82aa8781cc611bb03387d66c03bd3d9961e35fe23
Página 20 de un total de 21 página(s), Versión imprimible con información de firma.

Documento 1 de 1.Firmado por: PRADA QUEIPO, ROSA ANA (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 003, Número de serie del certificado firmante: 1.169.834.487, Fecha de emisión de la firma: 11/12/14 10:21
Código de integridad (alg. SHA-256): 9df546356f7d13d03f64efd1d2f85f61b7bca2a84b7720346b4ea9e5415d36651
Página 20 de un total de 21 página(s), Versión imprimible con información de firma.

SETEMBRO 2014.-

Á vista o padrón da taxa por prestación do **servizo de axuda no fogar, dependencia**, correspondente ao mes de **setembro** de 2014, son un total de 37 usuarios, o importe do cal ascende á cantidade de dous mil douscentos once euros con corenta e catro céntimos de euro (2.211,44 €); consta de 2 páxinas, se inicia por Aboy Mariño, Serafín e remata por Villaverde Pena, Celia.

Á Vista do informe – proposta de Tesourería de data 20/11/2014

Á vista da base de execución do orzamento que di na súa base 29ª que en materia de ingresos públicos, substitúese a fiscalización previa de dereitos pola inherente á toma de razón en contabilidade e por actuacións comprobatorias posteriores mediante a autorización de técnicas de mostraxe ou auditoría.

Á vista do anterior, a Xunta de Goberno Local, en virtude do decreto de delegacións de Alcaldía 751/2011, por unanimidade dos seus membros presentes, adopta os seguintes acordos:

Primeiro: Aprobar o padrón cuxo resumo é o seguinte

Servizo	Servizo de axuda no fogar, dependencia.
Período	Setembro de 2014
Nº Usuarios	37
O Padrón iníciase con	Aboy Mariño, Serafín
O Padrón finaliza con	Villaverde Pena, Celia
Nº páxinas	2
Cota tributaria íntegra	2.211,44 €
Cota tributaria líquida	2.211,44 €

Segundo: Proceder a exposición pública do dito padrón durante o prazo de 15 días, a contar dende o día seguinte ao da publicación do correspondente edicto no Boletín Oficial da Provincia e no Taboeiro de edictos do Concello, prazo durante o cal o dito padrón estará a disposición dos interesados no Concello. De non terse presentado ningún escrito de reclamación dentro de dito prazo o Padrón quedará definitivamente aprobado.

Terceiro: Dar traslado á Tesourería e a oficina de recadación municipal, aos efectos oportunos.

PUNTO DÉCIMO OITAVO.- APROBACIÓN DO PADRÓN DA TAXA POR PRESTACIÓN DO SERVIZO DE AXUDA NO FOGAR, DEPENDENCIA, CORRESPONDENTE A O MES DE OUTUBRO 2014.-

Á vista o padrón da taxa por prestación do **servizo de axuda no fogar, dependencia**, correspondente ao mes de **outubro** de 2014, son un total de 39 usuarios, o importe do cal ascende á cantidade de dous mil douscentos corenta e un euros con trinta e seis céntimos de euro (2.241,36 €); consta de 2 páxinas, se inicia por Aboy Mariño, Serafín e remata por Villaverde Pena, Celia.

Á Vista do informe – proposta de Tesourería de data 20/11/2014

Á vista da base de execución do orzamento que di na súa base 29ª que en materia de ingresos públicos, substitúese a fiscalización previa de dereitos pola inherente á toma de razón en contabilidade e por actuacións comprobatorias posteriores mediante a autorización de técnicas de mostraxe ou auditoría.

Á vista do anterior, a Xunta de Goberno Local, en virtude do decreto de delegacións de Alcaldía 751/2011, por unanimidade dos seus membros presentes, adopta os seguintes acordos:

Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 15/12/14 12:24
Código de integridad (alg. SHA-256): 3675e4a63a0ac1d8cae0ccb82aa8781cc611bb03387d66c03bd3d9961e35fe23
Página 21 de un total de 21 página(s). Versión imprimible con información de firma.
Documento 1 de 1.Firmado por: PRADA QUEIPO, ROSA ANA (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 003, Número de serie del certificado firmante: 1.169.834.487, Fecha de emisión de la firma: 11/12/14 10:21
Código de integridad (alg. SHA-256): 9df546356f7d13d03f64efd1d2f85f61b7bca2a84b72034b6ea9e5415d36651
Página 21 de un total de 21 página(s). Versión imprimible con información de firma.

Concello de AMES

Primeiro: Aprobar o padrón cuxo resumo é o seguinte

Servizo	Servizo de axuda no fogar, dependencia.
Período	Outubro de 2014
Nº Usuarios	39
O Padrón iníciase con	Aboy Mariño, Serafín
O Padrón finaliza con	Villaverde Pena, Celia
Nº páxinas	2
Cota tributaria íntegra	2.241,36 €
Cota tributaria líquida	2.241,36 €

Segundo: Proceder a exposición pública do dito padrón durante o prazo de 15 días, a contar dende o día seguinte ao da publicación do correspondente edicto no Boletín Oficial da Provincia e no Taboeiro de edictos do Concello, prazo durante o cal o dito padrón estará a disposición dos interesados no Concello. De non terse presentado ningún escrito de reclamación dentro de dito prazo o Padrón quedará definitivamente aprobado.

Terceiro: Dar traslado á Tesourería e a oficina de recadación municipal, aos efectos oportunos.

E non habendo máis asuntos que tratar levántase a sesión ás doce horas e quince minutos, estendéndose a presente acta que asina o señor presidente, do que certifico.

Pz. Do Concello, nº2. Bertamiráns
15220 AMES (A Coruña)
concellodeames@concellodeames.org
www.concellodeames.org
Telf: 981 883 002
Fax: 981 883 925