Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 14/04/14 11:50
Código de integridad (alg. SHA-256): e542a940b9d6776a6026935a0e928e074fe481c1f993c4236514a1aa3037d43d
Página 1 de un total de 17 página(s), Versión imprimible con información de firma.

Documento 1 de 1.Firmado por: VILAS CANTELAR, CONCEPCION (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 001, Número de serie del certificado firmante: 35.696.238.591.285.976.849.183.588.382.674.192.647, Fecha de emisión de la firma: 9/04/14 13:39
Código de integridad (alg. SHA-256): 4d0184ddf5aabec5a9c598c7282b6fb9744ba0961bdf9c1880f866355e687956
Página 1 de un total de 17 página(s), Versión imprimible con información de firma.

C.I.F.: P – 1500200 – I

Concello de AMES

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL CELEBRADA O DÍA 3 DE ABRIL DE 2014.-

ÍNDICE DE PUNTOS

PUNTO PRIMEIRO.- ACTAS ANTERIORES.-.....3

PUNTO SEGUNDO.- RESOLUCIÓN ESTIMATIVA DE RECURSOS DE REPOSICIÓN PRESENTADOS CONTRA ACORDOS DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DE TERMINACIÓN DO PROCEDEMENTO DE COMPROBACIÓN LIMITADA CORRESPONDENTE Á TAXA POR ACTIVIDADES E SERVIZOS RELACIONADOS COA HIXIENE URBANA.-.....3

PUNTO TERCEIRO.- RESOLUCIÓN DESESTIMATIVA DE RECURSOS DE REPOSICIÓN PRESENTADOS CONTRA ACORDOS DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DE TERMINACIÓN DO PROCEDEMENTO DE COMPROBACIÓN LIMITADA CORRESPONDENTE Á TAXA POR ACTIVIDADES E SERVIZOS RELACIONADOS COA HIXIENE URBANA.-.....3

PUNTO CUARTO.- LICENZA DE OBRA MAIOR.-.....4

PUNTO QUINTO.- LICENZAS DE SEGREGACIÓN.-.....6

PUNTO SEXTO.- DENEGACIÓN DE LICENZA DE LEGALIZACIÓN DE OBRAS.-.....7

PUNTO SÉTIMO.- LICENZA PARA POSTA EN MARCHA E FUNCIONAMENTO DA ACTIVIDADE.- 13

PUNTO OITAVO.- APROBACIÓN DAS CONTAS XUSTIFICATIVAS E AUTORIZACIÓN DE PAGOS DAS ACHEGAS CORRESPONDENTES Á CONVOCATORIA DAS SUBVENCIÓNS PARA A PROMOCIÓN DE ACTIVIDADES LEVADAS A CABO POR ASOCIACIÓNS DEPORTIVAS DO CONCELLO DE AMES EXERCICIO 2013.-.....13

PUNTO NOVENO.- APROBACIÓN DO CENSO DE ALUMNOS/AS DAS ESCOLAS INFANTÍS MUNICIPAIS O BOSQUE E A MADALENA, ABRIL 2014.-.....15

PUNTO DÉCIMO.- APROBACIÓN DA LISTA COBRATORIA DO PREZO PÚBLICO POLA PRESTACIÓN DO SERVIZO "MÚSICA E MOVEMENTO" OFRECIDO POLA ESCOLA DE MÚSICA MUNICIPAL DE AMES, CORRESPONDENTE AO MES DE ABRIL 2014.-.....16

PUNTO DÉCIMO PRIMEIRO.- APROBACIÓN DA LISTA COBRATORIA DO PREZO PÚBLICO POLA PRESTACIÓN DO SERVIZO "INSTRUMENTO E LINGUAXE MUSICAL" OFRECIDO POLA ESCOLA DE MÚSICA MUNICIPAL DE AMES, CORRESPONDENTE AO MES DE ABRIL 2014.-....16

Pz. Do Concello, nº2. Bertamiráns
15220 AMES (A Coruña)
concellodeames@concellodeames.org
www.concellodeames.org
Telf: 981 883 002
Fax: 981 883 925

Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 14/04/14 11:50
Código de integridad (alg. SHA-256): e542a940b9d6776a6026935a0e928e074fe481c1f893c4236514a1aa3037d43d
Página 2 de un total de 17 página(s), Versión imprimible con información de firma.

Documento 1 de 1.Firmado por: VILAS CANTELAR, CONCEPCION (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 001, Número de serie del certificado firmante: 35.696.238.591.285.976.849.183.588.382.674.192.647, Fecha de emisión de la firma: 9/04/14 13:39
Código de integridad (alg. SHA-256): 4d0184ddf5aabec5a9c598c7282b6fb9744ba0961bdf9c1880f866356e687956
Página 2 de un total de 17 página(s), Versión imprimible con información de firma.

Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 14/04/14 11:50
Código de integridad (alg. SHA-256): e542a940b9d6776a6026935a0e928e074fe481c1f993c4236514a1aa3037d43d
Página 3 de un total de 17 página(s). Versión imprimible con información de firma.
Documento 1 de 1.Firmado por: VILAS CANTELAR, CONCEPCION (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 001, Número de serie del certificado firmante: 35.696.238.591.285.976.849.183.588.382.674.192.647, Fecha de emisión de la firma: 9/04/14 13:39
Código de integridad (alg. SHA-256): 4a0184ddf5aabec5a9c598c72829b6fb9744ba0961bdf9c1880f866355e687956
Página 3 de un total de 17 página(s). Versión imprimible con información de firma.

Concello de AMES

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL CELEBRADA O DÍA 3 DE ABRIL DE 2014.-

Na Casa Consistorial de Ames, sendo as once horas (11:00 h) do día tres (3) de abril de dous mil catorce (2014), reúnese a Xunta de Goberno Local deste Concello en sesión ordinaria de primeira convocatoria, baixo a Presidencia do alcalde, Santiago V. Amor Barreiro, e coa asistencia dos tenentes de alcalde, María Eugenia Martín Vicente, Bernardo Moar Míguez, Alfredo Taboada Alvelo e Mª Carmen Verde Leboráns.

Asiste o **interventor,** José Antonio Rueda Valenzuela.

Asiste a **tesoureira**, Belén Rodríguez Tourón.

Actúa de **secretaria** accidental, a funcionaria do departamento de secretaría, Concepción Vilas Cantelar.

PUNTO PRIMEIRO.- ACTAS ANTERIORES.-

O señor presidente pregunta aos asistentes se teñen algunha alegación que formular ás actas das sesións anteriores, as correspondentes á sesión ordinaria do 20 de marzo e a sesión extraordinaria do 27 de marzo, e que foron distribuídas con anterioridade, en cumprimento do establecido no artigo 91.1 do Regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais (ROF).

Non formulándose alegacións polos asistentes, a Presidencia declara aprobada a acta por unanimidade, coa corrección indicada pola secretaria.

PUNTO SEGUNDO.- RESOLUCIÓN ESTIMATIVA DE RECURSOS DE REPOSICIÓN PRESENTADOS CONTRA ACORDOS DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DE TERMINACIÓN DO PROCEDEMENTO DE COMPROBACIÓN LIMITADA CORRESPONDENTE Á TAXA POR ACTIVIDADES E SERVIZOS RELACIONADOS COA HIXIENE URBANA.-

Á vista dos informes da Tesouraría municipal obrantes nos correspondentes expedientes, resólvense estimativamente 4 recursos de reposición contra os correspondentes acordos de Xunta de Goberno Local de terminación do procedemento de comprobación limitada correspondente á taxa de actividades e servizos relacionados coa hixiene urbana, aprobándose por unanimidade dos membros presentes, as propostas de resolución contidas nos informes da Tesourería municipal procedendo, a estimación dos recursos de reposición está motivada nos informes dos servizos técnicos municipais correspondentes.

Os expedientes para o que se resolve a estimación dos recursos de reposición son os que figuran como anexo I deste acta.

PUNTO TERCEIRO.- RESOLUCIÓN DESESTIMATIVA DE RECURSOS DE REPOSICIÓN PRESENTADOS CONTRA ACORDOS DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DE TERMINACIÓN DO PROCEDEMENTO DE COMPROBACIÓN LIMITADA CORRESPONDENTE Á TAXA POR ACTIVIDADES E SERVIZOS RELACIONADOS COA HIXIENE URBANA.-

Á vista dos informes da Tesouraría municipal obrantes nos correspondentes expedientes, resólvese desestimativamente 3 recursos de reposición contra o correspondentes acordos de Xunta de Goberno Local de terminación dos procedementos de comprobación limitada correspondentes á taxa de actividades e servizos relacionados coa hixiene urbana, aprobándose por unanimidade dos membros presentes, as propostas de resolución contidas no informe da Tesourería municipal procedendo, a desestimación dos recursos de reposición

Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 14/04/14 11:50
Código de integridad (alg. SHA-256): e542a940b9d6776a6026935a0e928e074fe481c1f993c4236514a1aa3037d43d
Página 4 de un total de 17 página(s). Versión imprimible con información de firma.
Documento 1 de 1.Firmado por: VILAS CANTELAR, CONCEPCION (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 001, Número de serie del certificado firmante: 35.696.238.591.285.976.849.183.588.382.674.192.647, Fecha de emisión de la firma: 9/04/14 13:39
Código de integridad (alg. SHA-256): 4d018addf5aabec5a9c598c7282b6fb9744ba0961bdf9c1880f866355e687956
Página 4 de un total de 17 página(s). Versión imprimible con información de firma.

motivado nos fundamentos xurídicos do informe de Tesourería que se reproducen nos expedientes.

Os expedientes para os que se resolve a desestimación do recurso de reposición son os que figuran como anexo II desta acta.

PUNTO CUARTO.- LICENZA DE OBRA MAIOR.-

Polo señor presidente dáse conta á Xunta de Goberno Local da seguinte solicitude de licenza de obra maior e dos seus respectivos informes favorables, técnico e xurídico, que obran no expediente da súa razón.

Comprobando que cumpren co establecido nos art. 194 e seguintes da Lei 9/2002, de 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, (LOUGA) e co Plan Xeral de Ordenación Municipal do Concello de Ames, a Xunta de Goberno Local, previa delegación do alcalde polo Decreto 751/2011, por unanimidade dos seus membros, acorda concede-las seguintes licenzas de obras, deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro.

En relación aos prazos para execución das obras, o prazo de iniciación das obras non poderá exceder de seis meses e o de terminación de tres anos, contados desde a data de notificación do outorgamento da licenza non podendo interromperse as obras por tempo superior a 6 meses. No caso de incumprimento dos prazos citados procederase á incoación do expediente para a delcaración de caducidade da licenza. O Concello poderá conceder prórroga dos referidos prazos por unha soa vez e por un novo prazo non superior a seis meses logo da solicitude expresa formulada antes da conclusión dos prazos. A obtención da prórroga do prazo para comezar as obras non comporta de seu prórroga do prazo de terminación daquelas.

Deberanse cumprir tanto as condicións específicas como as xerais que se fan figurar na notificación da concesión da licenza.

1.- A solicitada por **Julio Rodríguez Fernández**, con DNI 44.807.025-N, para a **construción dunha vivenda unifamiliar no lugar de Firmistáns**, parroquia de Bugallido, na parcela 2 resultante da segregación outorgada pola Xunta de Goberno Local do día 6 de maio de 2009, parcela con referencia catastral 1321521NH3412S0001DW.

Expediente 2014/U008/000005

Descrición das obras:

- Vivenda unifamiliar aislada en planta baixa de 172,59m², construcción secundaria de almacén de 33,45m² e porche para garaxe de 38,22m².
- A licencia para peche da finca non é obxecto da solicitude.
- Clasificación e cualificación do solo segundo PXOM Núcleo rural tradicional e rústico agropecuario. As construcións execútanse sobre solo de núcleo rural tradicional (grao I)
- Catastro Ref.nº1321521NH3412S
- Técnico redactor: Óscar López Alba, arquitecto colexiado nº2576
- O presuposto segundo o proxecto é de 89.500,00 euros.

En aplicación da ordenanza fiscal reguladora da taxa pola expedición de licenzas urbanísticas e pola expedición e subministro de cartel de obra aboáronse as taxas por un importe de 266,40 euros.

Vistos os informes técnico e xurídico favorables obrantes no expediente que propoñen a concesión da licenza solicitada, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, e previa delegación da Alcaldía (Decreto 751/2011), acorda:

Primeiro.- Conceder, salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo do de terceiro, a licenza de obra solicitada por **Julio Rodríguez Fernández**, con DNI 44.807.025-N, para a **construción dunha vivenda unifamiliar no lugar de Firmistáns**, parroquia de Bugallido, na parcela con

referencia catastral 1321521NH3412S0001DW, segundo o proxecto redactado polo arquitecto don Óscar López Alba, (COAG Nº 2576).

Segundo.- A eficacia da licenza concedida quedará supeditada ó cumprimento das seguintes condicións:

Antes do inicio das obras:

- Presentarase aval ou fianza pola cantidade de 2.140,00 euros, e asemade compromiso de execución simultánea da urbanización e da edificación así como de non utilizar a construción ata que non se conclúa a obra de urbanización.

- A obra deberá axustarse ao proxecto en base ao cal se lle outorga a licenza.

- Conectará cos servizos de saneamento e auga (non se conectarán as augas pluviais coas fecais) e acondicionará a ampliación de vial segundo o entorno.

- Achegará o documento completo visado e oficio de dirección de execución de obra e coordinación de seguridade e saúde e CD coa totalidade proxecto en pdf, coa salvedade do plano de situación e emprazamento que deberá de presentarse en formato dwg, dgn, ou similar, e xeoreferenciado.

- Corrixirá cuestionario de estatística (figura que a localización das obras é Brión, Cirro, Espiñeiro, Bastavales), correcto é Firmistáns, parroquia de Bugallido, Ames.

- Cando o director dunha obra deixe de actuar nela poñeralo en coñecemento do Concello O propietario está obrigado a nomear e comunicar por escrito ao Concello novo facultativo director da obra.

- En todos os casos disporase, a pé de obra, de copia autorizada da licenza municipal e do proxecto.

- Colocarase o cartel indicador de obra nun lugar visible dende o exterior.

Na execución das obras:

-Durante a execución da obra adoptaranse tódalas medidas de seguridade e saúde laboral establecidas na normativa vixente, tanto respecto á edificación como á vía pública. Escombros e provisións de materiais non poderán amorearse na vía pública. O entullo levarase a vertedoiro autorizado, de acordo coa normativa.

-Ao remate das obras o propietario porao en coñecemento do Concello co certificado final de obra visado e asinado polos técnicos directores da obra. Non se concederá alta definitiva nos servizos municipais mentres non se teña obtido a pertinente licenza de primeira ocupación.

- Haberá un valo de protección de ao menos dous metros de altura, constituído por materiais que ofrezan seguridade, conservación e bo aspecto, situado á distancia que sinalen os servizos técnicos de urbanismo do Concello. En calquera caso permitirase o paso de peóns. No caso de que, por imposibilidade manifesta, non se poda deixar libre a zona de beirarrúa, instalarase una nova con materiais resistentes, co piso elevado do pavimento existente, cunha rampla de acceso e baixada, varandas de protección, viseira pola parte superior e sinalización lumínica e visual en ámbolos dous extremos que garantan a seguridade dos peóns. Poñeranse luces de sinalización en cada ángulo do valo. A instalación é provisional durante o tempo que duren as obras, debéndose suprimir e deixar a beirarrúa libre e en condicións o caso de paralización destas por un período superior a seis meses.

- Os vehículos especialmente cando se incorporen á vía pública procedentes de obras, desterres ou terreos de labranza, adoptarán as medidas necesarias para manter as vías limpas de terra, barro ou outros materiais, obxectos e aparellos. Así mesmo deberán adoptar as medidas pertinentes relativas a seguridade vial previstas nas normas de circulación e aquelas que no seu caso lle foran ordenadas polos axentes da autoridade.

- Requiriran a obtención de autorización específica:

Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 14/04/14 11:50
Código de integridad (alg. SHA-256): e542a940b9d6776a6026935a0e928e074fe481c1f993c4236514a1aa3037d43d
Página 5 de un total de 17 página(s). Versión imprimible con información de firma.
Documento 1 de 1.Firmado por: VILAS CANTELAR, CONCEPCION (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 001, Número de serie del certificado firmante: 35.696.238.591.285.976.849.183.588.382.674.192.647, Fecha de emisión de la firma: 9/04/14 13:39
Código de integridad (alg. SHA-256): 4a0184ddf5aabec5a9c598c7282b6fb9744ba0961bdf9c1880f866355e687956
Página 5 de un total de 17 página(s). Versión imprimible con información de firma.
FIRMADO

Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 14/04/14 11:50
Código de integridad (alg. SHA-256): e542a940b9d6776a6026935a0e928e074fe481c1f993c4236514a1aa3037d43d
Página 6 de un total de 17 página(s). Versión imprimible con información de firma.
Documento 1 de 1.Firmado por: VILAS CANTELAR, CONCEPCION (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 001, Número de serie del certificado firmante: 35.696.238.591.285.976.849.183.588.382.674.192.647, Fecha de emisión de la firma: 9/04/14 13:39
Código de integridad (alg. SHA-256): 4d0184ddf5aabec5a9c598c7282b6fb9744ba0961bdf9c1880f866355e687956
Página 6 de un total de 17 página(s). Versión imprimible con información de firma.

Operacións realizadas fora do horario de carga e descarga

Cando polas características do vehículo non estea autorizado a circular pola zona

- Terase a disposición do persoal do Concello exemplares dos planos selados e aprobados, así como da licenza expedida.

Outras:

- Formalizarase ante o Catastro Inmobiliario a declaración conducente a incorporación no mesmo da modificación do inmoble derivada da actuación para a que se outorga a presente licenza.

Terceiro.- Autorizar a división dos terreos destinados a viais e espazos libres, cunha superficie de 71,40 m^2, e aceptar a cesión dos mesmos, en pleno dominio e libre de cargas, condicionándose a presente licenza á formalización da cesión en documento público, que deberá achegarse coa solicitude del licenza de primeira ocupación.

Cuarto.- Aprobar a liquidación provisional do imposto sobre construcións, instalacións e obras, que ascende á cantidade de mil setecentos noventa euros (1.790,00 euros).

PUNTO QUINTO.- LICENZAS DE SEGREGACIÓN.-

1.- Expediente 19/2012

Dáse conta da solicitude presentada por **José Vázquez Villaverde**, con NIF 35.352.186-J, solicitando autorización para a **segregación da finca coñecida como "Monte de Guimaráns", sita no lugar de Eirapedriña**, referencia catastral nº 0531214NH3403s0001JG, en tres novas parcelas.

Vicente Mirazo Angueira, con DNI 33272418, na representación do solicitante achega proxecto de segregación asinado polo enxeñeiro técnico agrícola don Javier López López, (colexiado 1049). A parcela cuxa parcelación se pretende cualifícase polo vixente Plan Xeral de Ordenación Municipal como solo de núcleo rural disperso cunha superficie de 3.984 metros cadrados.

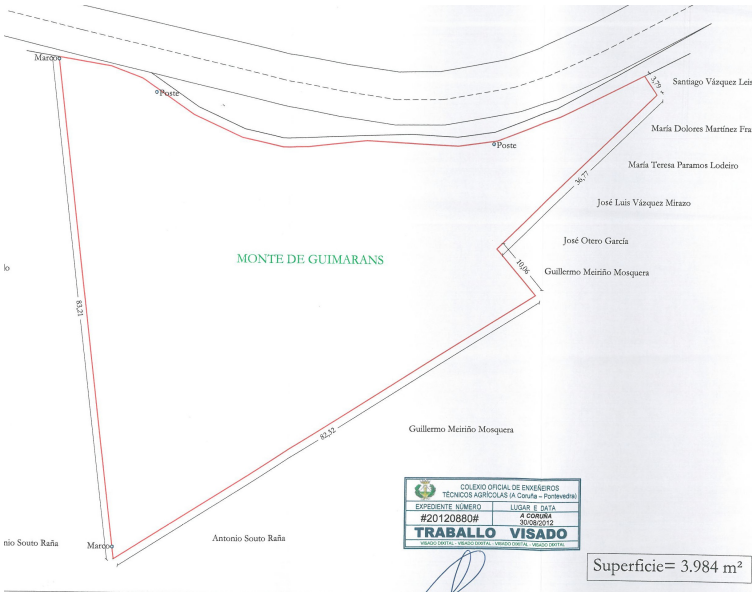
En aplicación da ordenanza fiscal reguladora da taxa pola expedición de licenzas urbanísticas aboáronse as taxas por un importe de 189,54 euros.

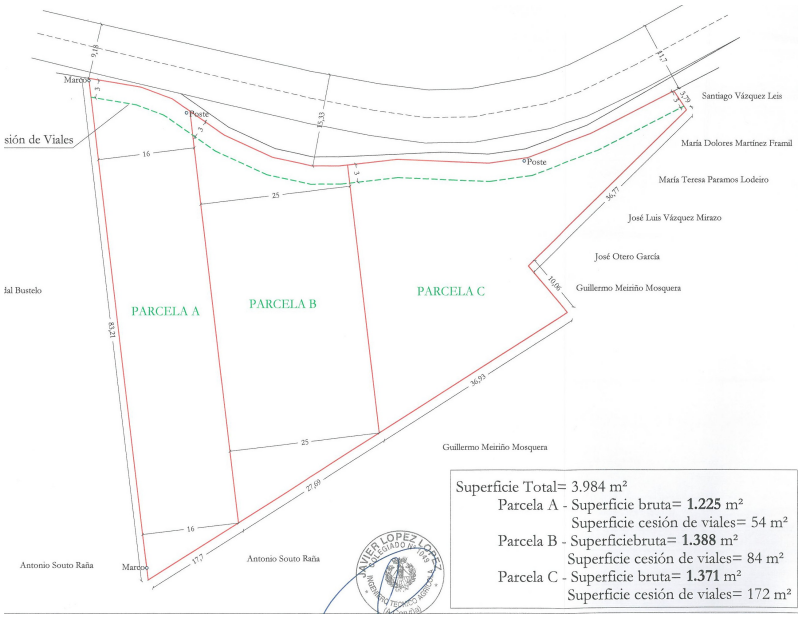
Á vista dos informes favorables técnico e xurídico obrantes no expediente, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, previa delegación da Alcaldía (Decreto 751/2011), adopta os seguintes acordos:

Primeiro.- Outorgar, salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo do de terceiro, a licenza urbanística a **José Vázquez Villaverde**, con NIF 35.352.186-J, para a **parcelación da finca coñecida como "Monte de Guimaráns, situada no lugar de Eirapedriña**, parroquia de Bugallido, referencia catastral 0531214NH3403s0001JG en **tres novas parcelas**, segundo o proxecto asinado polo enxeñeiro técnico agrícola don Javier López López, (colexiado 1049), e o informe emitido pola arquitecta municipal de data 17 de marzo de 2014, é cuxa descrición das parcelas de resultado é o seguinte:

Parcelas	Superficie bruta	Cesión viais	Superficie Neta
PARCELA A	1.225m²	54m²	1.171m²
PARCELA B	1.388m²	84m²	1.304m²
PARCELA C	1.371m²	172m²	1.199m²
TOTAL:	3.984m²	310m²	3.674m²

Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 14/04/14 11:50
Código de integridad (alg. SHA-256): e542a940b9d6776a6026935a0e928e074fe481c1f993c4236514a1aa3037d43d
Página 7 de un total de 17 página(s). Versión imprimible con información de firma.
Documento 1 de 1.Firmado por: VILAS CANTELAR, CONCEPCION (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 001, Número de serie del certificado firmante: 35.696.238.591.285.976.849.183.588.382.674.192.647, Fecha de emisión de la firma: 9/04/14 13:39
Código de integridad (alg. SHA-256): 4d018addf5aabec5a9c598c7282b6fb9744ba0961bdf9c1880f8663556e687956
Página 7 de un total de 17 página(s). Versión imprimible con información de firma.





Segundo.- Formalizarase ante o Catastro a declaración conducente á incorporación no mesmo da modificación dos inmobles derivada da actuación para a que se outorga a presente licenza.

Terceiro.-Notifíquese a todos os interesados no procedemento.

PUNTO SEXTO.- DENEGACIÓN DE LICENZA DE LEGALIZACIÓN DE OBRAS.-

Expediente1/2014

O 16 de xuño de 2010 a Xunta de Goberno Local concede a Mª del Pilar Pérez Redondo

licenza de obra para a construción dun galpón, no lugar de Leboráns, parroquia de Trasmonte (Ames).

O 22 de febreiro de 2011, (Decreto 189/2011), o alcalde dita resolución na que se incoa expediente de reposición da legalidade polo incumprindo das condicións sinaladas no acordo de concesión de licenza, concretamente por superar amplamente os 25 m^2 solicitados. O límite máximo a construír dada a superficie da parcela fíxase en 37 m^2, acadando a construción executada os 77m^2.

O 3 de xaneiro de 2014, (RE 35), don Juan José Duro Barran,cónxuxe de dona Mª del Pilar Pérez Redondo, presenta escrito no rexistro deste concello onde expón que tendo outorgada en data 16 de xuño de 2010 licenza para construción dun galpón de 25m^2, e que por mor dunha ultima medición, a parcela resulta ter 165 m^2, polo que construíuse unha edificación de 77 m^2, solicitando a legalización das obras. Achega proxecto para a súa legalización asinado polo arquitecto técnico don Luciano Piñeiro Pérez.

O 22 de xaneiro de 2014 (RE754), ten entrada no rexistro deste concello, escrito do Servizo de Patrimonio Cultural da Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria, por estar as obras executadas dentro do contorno de protección do pazo de Leboráns polo que calquera intervención que lles afecte deberá contar coa autorización desa Consellería. Solicitan polo tanto a remisión do correspondente proxecto asinado por técnico competente das obras necesarias para a reposición da legalidade así como o correspondente proxecto de demolición.

Figura no expediente **informe da asesora xurídica de urbanismo Isabel Castro Castelao**, de data 31 de marzo de 2014, do teor literal seguinte:

"***FEITOS***

1. Con data 22 de setembro de 2009 dona Mª del Pilar Pérez Redondo solicita licenza de obra para a construción dun galpón de 25 m2 a situar no lugar de Leboráns, parroquia de Trasmonte.

2. Mediante resolución da alcaldía, de data 22 de febreiro de 2011, (Decreto 189/2011), o alcalde dita resolución na que se incoa expediente de reposición da legalidade a dona Pilar Pérez Redondo, polas obras executadas consistentes na construción dun galpón no lugar de Leboráns, parroquia de Trasmonte, incumprindo as condicións sinaladas no acordo de concesión de licenza outorgada pola Xunta de goberno local celebrada o día 16 de xuño de 2010, por superar amplamente os 25 m2 solicitados. O límite máximo a construír dada a superficie da parcela fíxase en 37 m2, acadando a construción executada os 77m2.

3. Mediante decreto da alcaldía, 617/2011, de data 30 de maio de 2011, o alcalde dita resolución pola que se desestiman as alegacións presentadas pola parte interesada en data 21 de marzo de 2011, e acórdase ordenar a reposición da legalidade urbanística alterada de maneira que no prazo de dous meses proceda á demolición do exceso do construído en relación coa licenza outorgada.

4. Mediante resolución da alcaldía de data 29 de xullo de 2011, (Decreto1084/2011), desestímanse o recurso de reposición presentado por PILAR PEREZ REDONDO contra a resolución ditada pola alcaldía en data 30 de maio de 2011 (Decreto 617/2011) e polo tanto reiterase a orde de demolición do exceso construído consonte coa licenza outorgada no seu día.

5. . Con data 28 de novembro de 2011, non se admite a trámite por parte desta administración o recurso extraordinario de revisión presentado por dona Pilar Pérez Redondo, (3 de outubro de 2011) contra a resolución de alcaldía de data 29 de xullo de 2011 no que se desestimaba o recurso de reposición interposto contra a resolución de alcaldía de data 30 de maio de 2011.

6. Con data 13 de novembro de 2013, o Xulgado Contencioso nº1 de Santiago de Compostela, desestima totalmente o recurso contencioso administrativo presentado pola representación de dona Pilar Pérez Redondo, (procedemento ordinario 234/2012), contra o acto polo que resolvía a non admisión a trámite do recurso extraordinario de revisión e declara conforme a dereito o acto recorrido.

7. Mediante resolución de alcaldía de data 3 de xaneiro de 2014, (Decreto 4/2014), procédese á execución da sentenza firme ditada polo Xulgado e consecuentemente ordénase a dona Pilar

Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 14/04/14 11:50
Código de integridad (alg. SHA-256): e542a940b9d6776a6026935a0e928e074fe481c1f993c4236514a1aa3037d43d
Página 8 de un total de 17 página(s). Versión imprimible con información de firma.
Documento 1 de 1.Firmado por: VILAS CANTELAR, CONCEPCION (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 001, Número de serie del certificado firmante: 35.696.238.591.285.976.849.183.588.382.674.192.647, Fecha de emisión de la firma: 9/04/14 13:39
Código de integridad (alg. SHA-256): 4a018addf5aabec5a9c598c72829b6fb97444ba0961bdf9c1880f866355e687956
Página 8 de un total de 17 página(s). Versión imprimible con información de firma.

Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 14/04/14 11:50
Código de integridad (alg. SHA-256): e542a940b9d6776a6026935a0e928e074fe481c1f993c4236514a1aa3037d43d
Página 9 de un total de 17 página(s). Versión imprimible con información de firma.
Documento 1 de 1.Firmado por: VILAS CANTELAR, CONCEPCION (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 001, Número de serie del certificado firmante: 35.696.238.591.285.976.849.183.588.382.674.192.647, Fecha de emisión de la firma: 9/04/14 13:39
Código de integridad (alg. SHA-256): 4a0184ddf5aabec5a9c598c7282b6fb9744ba0961bdf9c1880f866355e687956
Página 9 de un total de 17 página(s). Versión imprimible con información de firma.

Pérez Redondo á reposición da legalidade urbanística alterada de xeito que proceda á demolición parcial a súa custa, (previa obtención da correspondente licenza de obras de demolición), do galpón construído sen axustarse ás condicións da licenza concedida no lugar de Leboráns, parroquia de Trasmonte, así como impedir definitivamente os usos aos que dera lugar.

8. Con data 3 de xaneiro de 2014, (RE 35), don Juan José Duro Barran,cónxuxe de dona Mª del Pilar Pérez Redondo, presenta escrito no rexistro deste concello onde expón que tendo outorgada en data 16 de xuño de 2010 licenza para construción dun galpón de 25m2, e que por mor dunha ultima medición, a parcela resulta ter 165 m2, polo que construíuse unha edificación de 77 m2, solicitando a legalización das obras. Achega proxecto para a súa legalización asinado polo arquitecto técnico don Luciano Piñeiro Pérez.

9. Con data 22 de xaneiro de 2014 (RE754), ten entrada no rexistro deste concello, escrito do Servizo de Patrimonio Cultural da Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria, por estar as obras executadas dentro do contorno de protección do pazo de Leboráns polo que calquera intervención que lles afecte deberá contar coa autorización desa Consellería. Solicitan polo tanto a remisión do correspondente proxecto asinado por técnico competente das obras necesarias para a reposición da legalidade así como o correspondente proxecto de demolición.

*10. A **arquitecta municipal emite informe o día 20 de marzo de 2014**, do teor literal seguinte:*

Cumprimento da normativa urbanística:

Os parámetros que establecen as ordenanzas do planeamento (parcela mínima, recuamentos respecto do fronte e lindes, edificabilidade, ocupación máxima en planta, etc...) se aplican sobre a parcela na que se prevé implantar as construcións, polo que aínda que as licencias se outorguen a salvo do dereito de propiedade e sen perxuizo de terceiro, resulta imprescindible coñecer a configuración e dimensión da finca para poder comprobar que se respecta o seu cumprimento.

Neste caso de solicitude de licencia de obra para legalización dunha construcción, os antecedentes que constan no expediente a nome de Mª Pilar Pérez Redondo sobre a parcela catastral nº5581808NH2458S e os seus lindes recollen circunstancias inherentes á configuración e dimensións da parcela que condicionan os parámetros de aplicación e verten información contradictoria á aportada no proxecto.

Deste xeito, o documento de rectificación de propiedade da finca Eira de Arriba (que se corresponde coa parcela catastral nº5581808NH2458S) outorgado o 23 de maio de 2.010 polos conyugues Mª Pilar Pérez Redondo e Juan José Duro Barran, co selo de entrada na oficina liquidadora de Negreira, o 25/03/2010 faise constar unha superficie de 64m² fronte aos 44m² da compravenda orixinal de 5 de maio de 2.009, liquidado o 8 de xuño, e se precisa o caracter de servidumbre do camiño.

Na documentación que ahora se entrega faise constar unha superficie de 165,00m² de parcela, que á vista dos planos do proxecto se acadan incorporando a superficie da totalidade do ancho do tramo do referido camiño que da fornte á parcela catastral nº5581808NH2458S e que non presenta correspondencia coa descrición dunha nova escritura de compravenda aportada, outorgada a oito de setembro de 2.011 ante o notario na que a parcela (ahora de 165,00m²) continúa lindando ao norte e ao leste con camiño de servidumbre. Isto supón que o camiño está ao tempo contido na leira e lindando coa leira e non ten sentido.

En base á documentación entregada polo solicitante o proxecto non da cumprimento ao decreto 4/2014 e non garante o cumprimento dos paramentros do PXOM. Tampouco achega o informe sectorial requirido polo emprazamento respecto ao elemento patrimonial

Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 14/04/14 11:50
Código de integridad (alg. SHA-256): e542a940b9d6776a6026935a0e928e074fe481c1f993c4236514a1aa3037d43d
Página 10 de un total de 17 página(s). Versión imprimible con información de firma.

Documento 1 de 1.Firmado por: VILAS CANTELAR, CONCEPCION (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 001, Número de serie del certificado firmante: 35.696.238.591.285.976.849.183.588.382.674.192.647, Fecha de emisión de la firma: 9/04/14 13:39
Código de integridad (alg. SHA-256): 4d018ddf5aabec5a9c598c7282b6fb97744ba0961bdf9c1880f866355e687956
Página 10 de un total de 17 página(s). Versión imprimible con información de firma.

catalogado, compre lembrar que a actuación reflectida no proxecto de legalización se executa sen a preceptiva autorización de patrimonio.

Polo exposto, infórmase desfavorablemente á licencia solicitada e proponse a denegación da solicitude e en consecuencia:

- *Non procede liquidación do ICIO.*
- *Taxas aboadas 193,71€ (64,57€+ cartel129,14€)*

Non procede emisión do cartel de obra, polo que compre a devolución de 129,14€

Consideracións legais

I. Suxeición a previa licenza municipal: art. 194.2 da Lei 9/2002 de 30 de decembro de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia (LOUGA), Art. 10.1 do Decreto 28/1999, do 21 de xaneiro, polo que se aproba o Regulamento de Disciplina urbanística para o desenvolvemento e aplicación da Lei do solo de Galicia, R.D.U.; e artigos 2.1.1 e 8.1.1 do Plan Xeral de Ordenación Municipal, PXOM.

II. Procedemento e competencia para o outorgamento: artigos 195 LOUGA., 13.1 RDU., 9 RSCL, 21.1 q) da Lei 7/1985, Reguladora das Bases do Réxime Local, LRBRL e 61.1 o) da Lei 5/1997, do 22 de xullo, de Administración Local de Galicia.

III.O artigo 12 do Regulamento de Servizos das Corporacións Locais establece que as autorizacións e licenzas entenderanse outorgadas salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo do de terceiro, que establece.

IV. O artigo 42 da Lei 30/1992 de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común sinala que a administración está obrigada a ditar resolución expresa en todos os casos e a notificala calquera que sexa a súa forma de iniciación.

V. Ordenanza fiscal reguladora da taxa pola expedición de licenzas urbanísticas.

En aplicación da ordenanza fiscal reguladora da taxa pola expedición de licenzas urbanísticas efectuouse un ingreso por importe de 193,71 € segundo o desglose que a continuación se detalla:

Primeiros 200 m² construídos	*x*	*0,33 €/m²*
77,00 m2	*X 0.33 €/m*	*25,41 euros*
Taxa mínima		*64,57 euros*
Expedición e subministro de cartel de obra		*129,14 euros*
Total taxas aboadas		*193,71 euros*

VI. Da documentación remitida e dos antecedentes obrantes neste servizo xurídico por mor do expediente de reposición da legalidade urbanística tramitado, poden extraerse as seguintes consideracións de relevancia para a emisión do seguinte informe xurídico:

Co fin de clarificar a situación debemos diferenciar dous aspectos diferentes:

A) A licenza urbanística é un acto administrativo de autorización en virtude do cal lévase a cabo un control previo da actuación proxectada, verificando a adaptación desta ás esixencias do interese público urbanístico, tal e como están definidas no ordenamento vixente; licenza que ten natureza rigorosamente regrada e que necesariamente debe outorgarse ou denegarse segundo que a actuación pretendida se adapte ou non á ordenación aplicable, constando no presente suposto informe técnico desfavorable ao constatarse a disconformidade manifesta das obras solicitadas cos parámetros que establecen as ordenanzas do planeamento, á vista da documentación aportada.

O artigo 12 do RSCL, ven sendo interpretado xuridicamente no senso de que, está prohibido nos procedementos administrativos sobre licenzas urbanísticas que a resolución administrativa de outorgamento ou denegación se basee en cuestións de propiedade civil, excluíndo o suposto de estean afectados bens de dominio público.

Esta xurisprudencia foi mantida ata actualidade tanto polo Tribunal Supremo como polos Tribunais

superiores de Xustiza das Comunidades Autónomas, malia o anterior, o Concello pode e debe examinar ese título de propiedade tanto no que se refire a aparencia xurídica como (e isto é o importante) se son necesarios para acreditar o cumprimento dos requisitos urbanísticos que poden vir constituídos pola necesidade de xustificación dunha superficie mínima de parcela o duns retranqueos, etc..., é dicir que debe realizarse un exame do título de propiedade en orde a identificar plenamente o terreo descrito na documentación e o terreo físico real.

Aínda que non corresponde, consonte co sinalado anteriormente, á vía administrativa a determinación das cuestións de propiedade, o certo é que estas tampouco poden ser obviadas cando atinxen ao cumprimento dos parámetros urbanísticos que resulten de aplicación para determinar a viabilidade urbanística dunha actuación. É neste contexto, cando os datos relativos a superficie das parcelas e a natureza xurídica do solo lindeiro ou afectado pola obra cobra especial significación, porque é neste contexto onde os datos que a propiedade aporta como xustificativos da superficie da súa parcela son relevantes para determinar a ocupación máxima que é o parámetro que basicamente definirá a concesión ou denegación da legalización pretendida.

No suposto que nos ocupa o título de propiedade aportado polo solicitante non ten correspondencia cos planos contidos no proxecto pois este incorpora o camiño de servidume á parcela orixinaria para acadar os 165 metros de parcela, mentres que da descrición da finca que consta na escritura notarial outorgada ante o Notario don Nelson Rodicio Rodicio, despréndese que o camiño de servidume incorporado no proxecto queda fora da parcela en cuestión, (Lina Norte, camiño de servidume;Sur, Dolores Louriña Soto; Este, o mesmo camiño de servidume do seu linde Norte; y Oeste, herdeiros de Amalia Brea). O que é máis, se prestamos atención á documentación aportada polos solicitantes durante todo o expediente que nos ocupa podemos ver sensibles variacións no que respecta á superficie da finca.

A finca mide 44 m2 segundo a partición de herdeiros.

De seguido pasa a ter unha superficie segundo catastro e segundo o documento privado de compravenda de nuda propiedade entre a solicitante e a súa irmá de 5 de maio de 2009.

Pouco menos dun ano despois, o 23 de marzo de 2010, a solicitante e a súa irmá asinan outro documento privado polo que modifican o anterior no senso de facer que a parcela pase a ter 74 m2.

Apenas un ano despois, en setembro de 2011, as mesmas parte intervenientes din que ten 165 m2.

Na mesma liña sucede cos lindeiros da parcela . Na partición privada do ano 1940 reflíctese que a finca en cuestión linda polo norte con "muro e camino particular" e polo sur con "camino público". No documento privado de compravenda de data 5 de maio de 2009 dise que polos ventos norte e este linda con camiño do lugar. No posterior documento de corrección de data 23 de marzo de 2010, (tamén documento privado), dise que nos ditos ventos, norte e este linda con camiño de servidume. E na escritura de data 8 de setembro de 2011 faise constar como lindeiros polo Norte "camino" e Este "camino de carro", aínda que segundo se matiza de seguido, que a súa descrición actual e camiño de servidume en ambos lindeiros.

Malia todo, estas variacións nos elementos esenciais, como é a superficie da parcela e a natureza xurídica dos camiños cos que lindan, (que na ultima instancia inflúe na primeira), fan que sexa na práctica imposible acadar certeza algunha ao respecto destes parámetros. Subliñar ademais que aínda que se pretenda estar ao sinalado no derradeiro documento dos citados (escritura notarial de 8 de setembro de 2011), atopámonos ante unha escritura notarial que reflicte unha compravenda entre dúas irmás e na que se rectifican os datos de

Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 14/04/14 11:50
Código de integridad (alg. SHA-256): e542a940b9d6776a6026935a0e928e074fe481c1f993c4236514a1aa3037d43d
Página 11 de un total de 17 página(s). Versión imprimible con información de firma.
Documento 1 de 1.Firmado por: VILAS CANTELAR, CONCEPCION (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 001, Número de serie del certificado firmante: 35.696.238.591.285.976.849.183.588.382.674.192.647, Fecha de emisión de la firma: 9/04/14 13:39
Código de integridad (alg. SHA-256): 4d018addf5aabec5a9c598c7282b6fb9744ba0961bdf9c1880f8663356e687956
Página 11 de un total de 17 página(s). Versión imprimible con información de firma.
FIRMADO

Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 14/04/14 11:50
Código de integridad (alg. SHA-256): e542a940b9d6776a6026935a0e928e074fe481c1f993c4236514a1aa3037d43d
Página 12 de un total de 17 página(s). Versión imprimible con información de firma.

Documento 1 de 1.Firmado por: VILAS CANTELAR, CONCEPCION (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 001, Número de serie del certificado firmante: 35.696.238.591.285.976.849.183.588.382.674.192.647, Fecha de emisión de la firma: 9/04/14 13:39
Código de integridad (alg. SHA-256): 4d018addf5aabec5a9c598c7282b6fb97444ba0961bdf9c1880f866355e687956
Página 12 de un total de 17 página(s). Versión imprimible con información de firma.

superficie da finca , parámetro este que non está suxeito á fe notarial. É dicir, na escritura, a intervención notarial da fe dos outorgantes e do negocio xurídico documentado, pero no referido ao resto dos parámetros non fai mais que constatar as manifestacións das partes, sen ratificar a realidade das ditas manifestacións. Polo tanto aos efectos do que aquí nos ocupa, o documento en cuestión queda reducido a unha mera afirmación da solicitante e a súa irmá e carente de toda proba.

E non soamente iso, senón que os propios actos da solicitante encárganse de restar toda credibilidade a súa manifestación, xa que a mesma nuda propiedade da mesma finca que dona Dolores di que vende a súa irmá dona Mª Pilar Pérez Redondo xa foi vendida o 5 de maio de 2009, segundo consta na documentación obrante no expediente administrativo remitido ao xulgado con motivo do recurso contencioso administrativo do que deriva a actuación que hoxe nos ocupa. Isto reforza a perda total e absoluta de credibilidade da escritura notarial de data 8 de setembro de 2011. A consecuencia inmediata que ten o anterior neste informe é a de non poder ter por certos os datos aportados polo solicitante, polo que procede a denegación da concesión da licenza solicitada.

B) De acordo co artigo 194. 2 da Lei 9/2002, de 30 de decembro de ordenación urbanística e de protección do medio rural de Galicia, LOUGA, (modificado pola Lei 9/2013, de 19 de decembro do emprendemento e da competitividade económica de Galicia),estarán suxeitos á licenza municipal previa, sen prexuízo das autorizacións que sexan procedentes de acordo coa lexislación aplicable, os seguintes actos de uso do solo e do subsolo:

a) Os actos de uso do solo e do subsolo que, consonte a normativa xeral de ordenación da edificación, precisen de proxecto de obras de edificación.

Non consta a remisión do correspondente proxecto asinado por técnico competente das obras necesarias para a reposición da legalidade así como o correspondente proxecto de demolición requirido polo Servizo de Patrimonio Cultural ao estar a parcela dentro do contorno de protección do Pazo de Leboráns, polo que calquera intervención deberá contar coa autorización da Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria. Non obstante, isto é unha cuestión meramente anecdótica, habida conta de que a licenza solicitada non podería ser en ningún caso outorgada polo dito mais atrás nesta proposta de acordo, polo que non se ve sentido en pedir a emenda dunha deficiencia na solicitude inicial cando a dita emenda, aínda de levarse a cabo, non alteraría o destino final do expediente.

*Á vista de todo o exposto a que susbcribe considera que debe informarse DESFAVORABLEMENTE ao solicitado,en base ao artigo 175 do rd 2568/1986, do 28 de novembro regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais, rof, e artigos 195.2 da louga e 12.2 do rdu proponse a xunta de goberno local, previa delegación do alcalde en virtude do decreto nº 751/2011, a adopción do seguinte **acordo**:*

PRIMEIRO.- DENEGAR expresamente, de conformidade cos feitos e consideracións xurídicas expostas, a legalización da obra executada por dona Pilar Pérez Redondo, no lugar de Leboráns, Trasmonte, (referencia catastral 5581808NH2458S0001QH), e solicitada por don Juan José Duro Barrán, en data 3 de xaneiro de 2014 (RE 35), consistente na construción dun galpón, ao constatarse disconformidade entre a descrición dos lindeiros da finca na escritura notarial aportada, e os planos achegados co proxecto de legalización, polo que non cumpre cos parámetros de ocupación sinalados no planeamento municipal.

SEGUNDO.- Recoñecer o dereito á devolución do importe ingresado en concepto de taxa por expedición e subministro de cartel de obra por importe de 129,14 euros, e requirir ao interesado para que comunique o numero de conta no que realizar a devolución."

Vistos os informes técnico e xurídico obrantes no expediente, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, e previa delegación da Alcaldía (Decreto 751/2011), adopta os seguintes acordos:

Primeiro.- Denegar expresamente, de conformidade cos feitos e consideracións xurídicas

Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 14/04/14 11:50
Código de integridad (alg. SHA-256): e542a940b9d6776a6026935a0e928e074fe481c1f993c4236514a1aa3037d43d
Página 13 de un total de 17 página(s), Versión imprimible con información de firma.
Documento 1 de 1.Firmado por: VILAS CANTELAR, CONCEPCION (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 001, Número de serie del certificado firmante: 35.696.238.591.285.976.849.183.588.382.674.192.647, Fecha de emisión de la firma: 9/04/14 13:39
Código de integridad (alg. SHA-256): 4d018addf5aabec5a9c598c7282b6fb9744ba0961bdf9c1880f866355e687956
Página 13 de un total de 17 página(s), Versión imprimible con información de firma.

transcritas no corpo deste acordo, a legalización da obra executada por **Mª del Pilar Pérez Redondo**, co NIF 33.248.773-L, no lugar de Leboráns, Trasmonte, (referencia catastral 5581808NH2458S0001QH), e solicitada por don Juan José Duro Barrán, con NIF 33.232.699-E, en data 3 de xaneiro de 2014 (RE 35), consistente na construción dun galpón, ao constatarse disconformidade entre a descrición dos lindeiros da finca na escritura notarial aportada, e os planos achegados co proxecto de legalización, polo que non cumpre cos parámetros de ocupación sinalados no planeamento municipal.

Segundo.- Recoñecer o dereito á devolución do importe ingresado en concepto de taxa por expedición e subministro de cartel de obra por importe de 129,14 euros, e requirir ao interesado para que comunique o numero de conta no que realizar a devolución.

PUNTO SÉTIMO.- LICENZA PARA POSTA EN MARCHA E FUNCIONAMENTO DA ACTIVIDADE.-

Dáse conta da solicitude presentada por **Jesús Vilouta Marcos**, con NIF 33.202.150-V, para **licenza para a posta en marcha e funcionamento da actividade para corta e venda de leña** (epígrafe fiscal 655.1 "comercio ao por menor de combustibles de todas clases, excepto gases y carburantes") a desenvolver na parcela número 1470 dos planos de concentración parcelaria de Santo Tomás de Ames e San Esteban de Covas (referencia catastral número 9583812NH2498S0001EO), localizada no lugar de Iglesia, parroquia de Covas, (Ames).

Con data 7 de novembro de 2013, concédeselle licenza de instalación da actividade.

O 10 de xaneiro de 2014 o arquitecto técnico municipal don Marcelino Portals Coto, levanta acta en sentido favorable logo de xirada visita de comprobación ao devandito establecemento.

Vistos os informes favorables técnico e xurídico obrantes no expediente que propoñen a concesión da licenza de primeira ocupación solicitada, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, e previa delegación da Alcaldía (Decreto 751/2011), acorda:

Primeiro.- Conceder, salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo do de terceiro, a don **Jesús Vilouta Marcos**, con NIF 33.202.150-V, **licenza para a posta en marcha e funcionamento da actividade para corta e venda de leña** (epígrafe fiscal 655.1 "comercio ao por menor de combustibles de todas clases, excepto gases y carburantes") a desenvolver na parcela número 1470 dos planos de concentración parcelaria de Santo Tomás de Ames e San Esteban de Covas (referencia catastral número 9583812NH2498S0001EO), localizada no lugar de Iglesia, parroquia de Covas, (Ames).

Segundo. A presente licenza outorgase sen prexuízo da demais autorizacións ou licenzas legais ou regulamentarias que deban obterse de administracións diferentes da administración local.

Terceiro. Lémbraselle que deberá cumprir as condicións impostas no punto segundo da concesión da licenza de instalación de actividade aprobada pola Xunta de Goberno Local de data 7 de novembro de 2013

Cuarto. Notifíquese aos interesados no procedemento.

PUNTO OITAVO.- APROBACIÓN DAS CONTAS XUSTIFICATIVAS E AUTORIZACIÓN DE PAGOS DAS ACHEGAS CORRESPONDENTES Á CONVOCATORIA DAS SUBVENCIÓNS PARA A PROMOCIÓN DE ACTIVIDADES LEVADAS A CABO POR ASOCIACIÓNS DEPORTIVAS DO CONCELLO DE AMES EXERCICIO 2013.-

A Xunta de Goberno Local de 5 de setembro de 2013 deu aprobación ás bases da

Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 14/04/14 11:50
Código de integridad (alg. SHA-256): e542a940b9d6776a6026935a0e928e074fe481c1f993c4236514a1aa3037d43d
Página 14 de un total de 17 página(s), Versión imprimible con información de firma.

Documento 1 de 1.Firmado por: VILAS CANTELAR, CONCEPCION (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 001, Número de serie del certificado firmante: 35.696.238.591.285.976.849.183.588.382.674.192.647, Fecha de emisión de la firma: 9/04/14 13:39
Código de integridad (alg. SHA-256): 4d018addf5aabec5a9c598c7282b6fb9744ba0961bdf9c1880f866355e687956
Página 14 de un total de 17 página(s), Versión imprimible con información de firma.

Convocatoria de Subvencións para Promoción de Actividades levadas a cabo por Asociacións Deportivas do Concello de Ames no exercicio 2013 (BOP 181 do 23 de setembro de 2013)

En data 16 de xaneiro de 2014, a Xunta de Goberno aprobou o reparto de achegas con cargo á "Convocatoria de Subvencións para Promoción de Actividades levadas a cabo por Asociacións Deportivas do Concello de Ames. Exercicio 2013"

Rematado o prazo de presentación da documentación xustificativa esixida polas bases reguladoras da convocatoria, o órgano xestor emitiu en data 1/04/2014 informe ao respecto, do que deriva o seguinte:

1. Que as entidades indicadas a continuación cumpriron co seu deber de presentar no Rexistro Municipal a conta xustificativa dentro do prazo sinalado na Base 8ª da convocatoria; a documentación presentada por todas elas responde integramente ao requirido na Base 8ª da convocatoria; en consecuencia, da documentación obrante no expediente pode concluírse a efectiva e correcta realización das actividades financiadas por parte dos seguintes beneficiarios, resultando procedente a aprobación das correspondentes contas xustificativas:

CLUB	CIF	IMPORTE DA ACHEGA A ABONAR
BUGALLIDO FC	G-15376528	2.232,21 €
CLUB NOVA UNIAO GALICIA	G-70331251	1.463,62 €
BUIDUÍDO SR	G-15320864	2.543,87 €
CF AGRÓN	G-15404502	2.526,81 €
MILLARENGO DEPORTES	G-70323878	292,44 €
RIBEIRAS DO TAMBRE	G-15120298	7.445,27 €
MILLARAIO	G-70193313	6.340,52 €
ATLETISMO SAR	G-15586548	2.350,52 €
ATL. BERTAMIRÁNS	G-70130224	2.229,70 €
CLUB BALONCESTO AMES	G-70069745	1.214,43 €
AS. ALDEA NOVA	G-70070495	1.677,68 €
AS. DEPORTIVA VAL DA MAÍA	G-70028774	424,64 €
MOTOCLUB AMEIXENDA	G-15719883	2.345,03 €
ASOCIACIÓN GALEGA DE CICLISTAS	G-15689342	648,35 €
CLUB CICLISTA AMES	G-70135868	1.057,73 €
DON BUDI	G-70226303	685,57 €
KARATE AMES	G-15671407	1.925,07 €

2. Que as entidades indicadas a continuación cumpriron co seu deber de presentar no Rexistro Municipal a conta xustificativa dentro do prazo sinalado na Base 8ª da convocatoria, se ben o gasto acreditado ascende a un importe menor ao requirido para acceder ao cobro da achega inicialmente concedida, axustándose a documentación presentada, a salvo deste aspecto, ao requirido na Base 8ª da convocatoria; en consecuencia, da documentación obrante no expediente pode concluírse a efectiva e correcta realización das actividades financiadas por parte dos seguintes beneficiarios, resultando procedente a aprobación das correspondentes contas xustificativas, debendo experimentar a achega concedida a redución proporcional que en cada caso se sinala (Base 8.3):

CLUB	CIF	IMPORTE A XUSTIFICAR	IMPORTE XUSTIFICADO	IMPORTE DA ACHEGA A ABONAR

Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 14/04/14 11:50
Código de integridad (alg. SHA-256): e542a940b9d6776a6026935a0e928e074fe481c1f993c4236514a1aa3037d43d
Página 15 de un total de 17 página(s). Versión imprimible con información de firma.
Documento 1 de 1.Firmado por: VILAS CANTELAR, CONCEPCION (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 001, Número de serie del certificado firmante: 35.696.238.591.285.976.849.183.588.382.674.192.647, Fecha de emisión de la firma: 9/04/14 13:39
Código de integridad (alg. SHA-256): 4d018addf5aabec5a9c598c7282b6fb9744ba0961bdf9c1880f866355e687956
Página 15 de un total de 17 página(s). Versión imprimible con información de firma.

ORTOÑO CF	G-15459035	5.500,00 €	5.418,21 €	2.122,60 €
CD MILLARENGO CULTURA	G-70311980	7.900,00 €	5.964,01 €	2.336,42 €
CAZA E PESCA AZOR	G-15062920	26.144,35 €	22.245,26 €	4.999,93 €
XL MILLADOIRO	G-70066782	3.700,00 €	3.522,56 €	1.379,98 €

En base a todo o exposto, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, previa delegación da Alcaldía (decreto 751/2011) adopta os seguintes acordos:

Primeiro.- Aprobar as contas xustificativas presentadas polas entidades que figuran no anexo I deste acordo, autorizando o pago das achegas que se indican.

Segundo.- Notificar o presente acordo aos interesados.

Terceiro.- Facultar ao señor alcalde-presidente, Santiago V. Amor Barreiro, para cantas actuacións de trámite sexan precisas para a mellor execución do acordado.

Anexo I

CLUB	CIF	IMPORTE DA ACHEGA A ABONAR
BUGALLIDO FC	G-15376528	2.232,21 €
CLUB NOVA UNIAO GALICIA	G-70331251	1.463,62 €
BUIDUÍDO SR	G-15320864	2.543,87 €
CF AGRÓN	G-15404502	2.526,81 €
MILLARENGO DEPORTES	G-70323878	292,44 €
RIBEIRAS DO TAMBRE	G-15120298	7.445,27 €
MILLARAIO	G-70193313	6.340,52 €
ATLETISMO SAR	G-15586548	2.350,52 €
ATL. BERTAMIRÁNS	G-70130224	2.229,70 €
CLUB BALONCESTO AMES	G-70069745	1.214,43 €
AS. ALDEA NOVA	G-70070495	1.677,68 €
AS. DEPORTIVA VAL DA MAÍA	G-70028774	424,64 €
MOTOCLUB AMEIXENDA	G-15719883	2.345,03 €
ASOCIACIÓN GALEGA DE CICLISTAS	G-15689342	648,35 €
CLUB CICLISTA AMES	G-70135868	1.057,73 €
DON BUDI	G-70226303	685,57 €
KARATE AMES	G-15671407	1.925,07 €
ORTOÑO CF	G-15459035	2.122,60 €
CD MILLARENGO CULTURA	G-70311980	2.336,42 €
CAZA E PESCA AZOR	G-15062920	4.999,93 €
XL MILLADOIRO	G-70066782	1.379,98 €

PUNTO NOVENO.- APROBACIÓN DO CENSO DE ALUMNOS/AS DAS ESCOLAS INFANTÍS MUNICIPAIS O BOSQUE E A MADALENA, ABRIL 2014.-

Pola Intervención Municipal, dáse conta do censo de alumnos/as das escolas infantís municipais O Bosque e A Madalena, do mes de abril de 2014, así como das tarifas que

Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 14/04/14 11:50
Código de integridad (alg. SHA-256): e542a940b9d6776a6026935a0e928e074fe481c1f993c4236514a1aa3037d43d
Página 16 de un total de 17 página(s). Versión imprimible con información de firma.
Documento 1 de 1.Firmado por: VILAS CANTELAR, CONCEPCION (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 001, Número de serie del certificado firmante: 35.696.238.591.285.976.849.183.588.382.674.192.647, Fecha de emisión de la firma: 9/04/14 13:39
Código de integridad (alg. SHA-256): 4d018addf5aabec5a9c598c7282b6fb97444ba0961bdf9c1880f866355e687956
Página 16 de un total de 17 página(s). Versión imprimible con información de firma.

deben aboar.

O resumo é o seguinte:

Centro	Nº de nenos/as	Importe tarifas abril 2014
Escola infantil municipal O Bosque	125	12.238,00 €
Escola infantil municipal A Madalena	103	8.567,20€

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e previa delegación da Alcaldía (decreto 751/2011), presta aprobación aos referidos censos.

PUNTO DÉCIMO.- APROBACIÓN DA LISTA COBRATORIA DO PREZO PÚBLICO POLA PRESTACIÓN DO SERVIZO "MÚSICA E MOVEMENTO" OFRECIDO POLA ESCOLA DE MÚSICA MUNICIPAL DE AMES, CORRESPONDENTE AO MES DE ABRIL 2014.-

Á vista da Lista cobratoria correspondente á Escola de Música de Ames, servizo de música e movemento en concreto ao mes de abril 2014, son un total de 30 rexistros, o importe da cal ascende á cantidade de mil cincuenta euros (1.050,00€); consta de 2 páxinas, se inicia por Abel Diéguez, Isabel e remata por Voces Calvo, Cristina.

Á Vista do informe – proposta de Tesourería de data 01/04/2014.

Á vista da base de execución do orzamento que di na súa base 29ª que en materia de ingresos públicos, substitúese a fiscalización previa de dereitos pola inherente á toma de razón en contabilidade e por actuacións comprobatorias posteriores mediante a autorización de técnicas de mostraxe ou auditoría.

Á vista do anterior, a Xunta de Goberno Local, en virtude do decreto de delegacións de alcaldía 751/2011, adopta os seguintes acordos:

Primeiro: Aprobar inicialmente a lista cobratoria cuxo resumo é o seguinte:

Servizo	**EMMA: Música e Movemento**
Período	Abril de 2014
Nº Usuarios	30
O Padrón iníciase con	Abel Diéguez, Isabel
O Padrón finaliza con	Voces Calvo, Cristina
Nº páxinas	2
Total importe lista cobratoria	1.050,00 €
Importe aplicado o artigo 7 da ordenanza fiscal	1.050,00 €

Segundo: Proceder á exposición pública do dita lista cobratoria durante o prazo de 15 días, a contar dende o día seguinte ao da publicación do correspondente edito no Boletín oficial da provincia e no Taboleiro de edictos do Concello, prazo durante o cal a lista cobratoria estará a disposición dos interesados no Concello. De non terse presentado ningún escrito de reclamación dentro de dito prazo a lista cobratoria quedará definitivamente aprobada.

Terceiro: Dar traslado á Tesouraría e a oficina de recadación municipal, aos efectos oportunos.

PUNTO DÉCIMO PRIMEIRO.- APROBACIÓN DA LISTA COBRATORIA DO PREZO PÚBLICO POLA PRESTACIÓN DO SERVIZO "INSTRUMENTO E LINGUAXE MUSICAL" OFRECIDO POLA ESCOLA DE MÚSICA MUNICIPAL DE AMES, CORRESPONDENTE AO MES DE ABRIL 2014.-

Á vista da lista cobratoria do prezo público pola prestación do servizo "instrumento e linguaxe

Documento 1 de 1.Firmado por: ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE AMES - CIF P1500200I - NOMBRE AMOR BARREIRO SANTIAGO VICENTE - NIF 33301156P, Emisor del certificado: FNMT Clase 2 CA, Número de serie del certificado firmante: 1.023.517.204, Fecha de emisión de la firma: 14/04/14 11:50
Código de integridad (alg. SHA-256): e542a940b9d6776a6026935a0e928e074fe481c1f993c4236514a1aa3037d43d
Página 17 de un total de 17 página(s). Versión imprimible con información de firma.
Documento 1 de 1.Firmado por: VILAS CANTELAR, CONCEPCION (FIRMA), Emisor del certificado: AC DNIE 001, Número de serie del certificado firmante: 35.696.238.591.285.976.849.183.588.382.674.192.647, Fecha de emisión de la firma: 9/04/14 13:39
Código de integridad (alg. SHA-256): 4d018addf5aabec5a9c598c7282b6fb9744ba0961bdf9c1880f866355e687956
Página 17 de un total de 17 página(s). Versión imprimible con información de firma.

musical" ofrecido pola Escola de Música Municipal de Ames, correspondente ao mes de abril 2014, son un total de 161 rexistros, o importe do cal ascende á cantidade de cinco mil novecentos catro euros (5.904,00 euros), consta de 7 páxinas, se inicia por Abalde González, Mª Teresa e remata por Vizoso Durán, Florentina.

Á Vista do informe – proposta de Tesourería de data 01/04/2014.

Á vista da base de execución do orzamento que di na súa base 29ª que en materia de ingresos públicos, substitúese a fiscalización previa de dereitos pola inherente á toma de razón en contabilidade e por actuacións comprobatorias posteriores mediante a autorización de técnicas de mostraxe ou auditoría.

Á vista do anterior, esta alcaldía propón á Xunta de Goberno Local, en virtude do decreto de delegacións de alcaldía 751/2011, a adopción do seguinte acordo:

Primeiro: Aprobar inicialmente a lista cobratoria cuxo resumo é o seguinte:

Servizo	**EMMA instrumento e linguaxe musical**
Período	Abril de 2014
Nº Usuarios	161
A lista cobratoria iníciase con	ABALDE GONZÁLEZ, Mª TERESA
A lista cobratoria finaliza con	VIZOSO DURÁN, FLORENTINA
Nº páxinas	7
Importe total	5.920,00 €
Importe aplicado o artigo 7 da ordenanza fiscal	5.904,00 €

Segundo: Proceder a exposición pública de dita lista cobratoria durante o prazo de 15 días, a contar dende o día seguinte ó da publicación do correspondente edito no Boletín Oficial da Provincia e no Taboleiro de edictos do Concello, prazo durante o cal a lista cobratoria estará a disposición dos interesados no Concello. De non terse presentado ningún escrito de reclamación dentro de dito prazo a lista cobratoria quedará definitivamente aprobada.

Terceiro: Dar traslado á Tesourería e a oficina de recadación municipal, aos efectos oportunos.

E non habendo máis asuntos que tratar levántase a sesión ás once horas e quince minutos, estendéndose a presente acta que asina o señor presidente, do que certifico.