

**SESIÓN EXTRAORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL CELEBRADA O DÍA 30**  
**DE MAIO DE 2014.-**  
**ÍNDICE DE PUNTOS**

PUNTO PRIMEIRO.- LICENZA DE OBRA MAIOR.-.....	3
PUNTO SEGUNDO.- RENUNCIA LICENZA DE OBRA MAIOR.- .....	5
PUNTO TERCEIRO.- LEGALIZACIÓN DE OBRA MAIOR.-.....	6
PUNTO CUARTO.- ACORDO DE CLASIFICACIÓN DE OFERTAS E REQUERIMENTO DE PRESENTACIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA ADXUDICACIÓN POLO PROCEDEMENTO ABERTO, OFERTA ECONOMICAMENTE MAIS VANTAXOSA DO SERVIZO DE SOCORRISMO E PRIMEIROS AUXILIOS NA PRAIA FLUVIAL DE TAPIA E NAS PISCINAS DESCUBERTAS DE TITULARIDADE MUNICIPAL DO CONCELLO DE AMES.....	7
PUNTO QUINTO.- ACORDO DE CLASIFICACIÓN DE OFERTAS E REQUERIMENTO DE PRESENTACIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA ADXUDICACIÓN DO PROCEDEMENTO ABERTO PARA A SUBMINISTRACIÓN DE DOUS VEHÍCULOS EQUIPADOS CON KIT POLICIAL CON DESTINO A POLICÍA LOCAL DO CONCELLO DE AMES.-.....	10
PUNTO SEXTO.- ACORDO DE CLASIFICACIÓN DA ADXUDICACIÓN POLO PROCEDEMENTO ABERTO, VARIOS CRITERIOS DE ADXUDICACIÓN, DO SERVIZO DE LIMPEZA DE VARIOS EDIFICIOS E DEPENDENCIAS DO CONCELLO DE AMES.-.....	12

C.I.F.: P – 1500200 – I



**SESIÓN EXTRAORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL CELEBRADA O DÍA 30  
DE MAIO DE 2014.-**

Na Casa Consistorial de Ames, sendo as trece horas (13:00 h) do día trinta (30) de maio de dous mil catorce (2014), reúnese a Xunta de Goberno Local deste Concello en sesión extraordinaria de primeira convocatoria, baixo a Presidencia do alcalde, Santiago V. Amor Barreiro, e coa asistencia dos tenentes de alcalde, María Eugenia Martín Vicente, Bernardo Moar Míguez, Alfredo Taboada Alvelo e M<sup>a</sup> Carmen Verde Leboráns.

Actúa de **secretaría** a titular Rosa Ana Prada Queipo.

Asiste o **interventor** José Antonio Rueda Valenzuela.

**PUNTO PRIMEIRO.- LICENZA DE OBRA MAIOR.-**

Polo señor presidente dáse conta á Xunta de Goberno Local da seguinte solicitude de licenza de obra maior e dos seus respectivos informes favorables, técnico e xurídico, que obran no expediente da súa razón.

Comprobando que cumpren co establecido nos art. 194 e seguintes da Lei 9/2002, de 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, (LOUGA) e co Plan Xeral de Ordenación Municipal do Concello de Ames, a Xunta de Goberno Local, previa delegación do alcalde polo Decreto 751/2011, por unanimidade dos seus membros, acorda concede-las seguintes licenzas de obras, deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro.

En relación aos prazos para execución das obras, o prazo de iniciación das obras non poderá exceder de seis meses e o de terminación de tres anos, contados desde a data de notificación do outorgamento da licenza non podendo interromperse as obras por tempo superior a 6 meses. No caso de incumprimento dos prazos citados procederase á incoación do expediente para a delcaración de caducidade da licenza. O Concello poderá conceder prórroga dos referidos prazos por unha soa vez e por un novo prazo non superior a seis meses logo da solicitude expresa formulada antes da conclusión dos prazos. A obtención da prórroga do prazo para comezar as obras non comporta de seu prórroga do prazo de terminación daquelas.

Deberanse cumprir tanto as condicións específicas como as xerais que se fan figurar na notificación da concesión da licenza.

1.- A solicitada por **M<sup>a</sup> Pilar García Vázquez**, con DNI 33.218.642-H, para a construción dun peche (muro de contención) nunha lonxitude de 75,00 m. a executar na parcela coa referencia catastral número 5101706NH2550S0001UM, situada no lugar de Piñor, parroquia de Agrón (Ames).

**Expediente 316/2012**

- Cualificación do PXOM vixente, solo de núcleo rural disperso.
- O presuposto segundo o proxecto é de 10.037,72 euros.

En aplicación da ordenanza fiscal reguladora da taxa pola expedición de licenzas urbanísticas e pola expedición e subministro de cartel de obra aboáronse as taxas por un importe de 245,04 euros.

Vistos os informes técnico e xurídico favorables obrantes no expediente que propoñen a concesión da licenza solicitada, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, e previa delegación da Alcaldía (Decreto 751/2011), acorda:

**Primeiro.-** Conceder, salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo do de terceiro, a licenza de obra solicitada por **M<sup>a</sup> Pilar García Vázquez**, con DNI 33.218.642-H, para a construción dun peche (muro de contención) nunha lonxitude de 75,00 m. a executar na parcela coa referencia catastral número 5101706NH2550S0001UM, situada no lugar de Piñor, parroquia

de Agrón, (Ames), segundo o proxecto redactado polo enxeñeiro técnico don Pablo Xosé Pouso Iglesias (colexiado número 1576)

**Segundo.-** A eficacia da licenza concedida quedará supeditada ó cumprimento das seguintes condicións:

- Presentarase aval ou fianza pola cantidade de mil oitocentos euros (1.800,00 €).
- Disporase, a pé de obra, de copia autorizada da licenza municipal e do proxecto.
- Durante a execución da obra adoptaranse tódalas medidas de seguridade e saúde laboral establecidas na normativa vixente, tanto respecto á edificación como á vía pública. Escombros e provisións de materiais non poderán amorsearse na vía pública. O entullo levarase a vertedoiro autorizado, de acordo coa normativa.
- Colocarase cartel indicador da obra nun lugar visible dende o exterior.

**Terceiro.-** Aprobar a liquidación provisional do imposto sobre construcións, instalacións e obras, que ascende á cantidade de douscentos euros con setenta e cinco céntimos de euro (200,75 euros).

2.- A solicitada por **Rafael Blanco Vieites**, con DNI 33.296.266-U, na representación de **Microcompostela SL**, con CIF B-15.606.528, para a **construción dunha vivenda unifamiliar** no lugar de Raíces parroquia de Biduido, na parcela 3 resultante da segregación outorgada pola Xunta de Goberno Local do día 4 de abril de 2013.

#### **Expediente 2014/U008/000011**

##### Descrición das obras:

- Vivenda unifamiliar aislada de planta baixa e primeira, construción auxiliar para garaxe e instalacións, peche perimetral e piscina prefabricada.
- Clasificación e cualificación do solo segundo PXOM Núcleo rural disperso.
- Non require doutras autorizacións sectoriais.
- A licenza para peche da finca non é obxecto deste expediente.
- O presuposto segundo o proxecto é de 150.000,00 euros.

En aplicación da ordenanza fiscal reguladora da taxa pola expedición de licenzas urbanísticas e pola expedición e subministro de cartel de obra aboáronse as taxas por un importe de 438,53 euros.

Vistos os informes técnico e xurídico favorables obrantes no expediente que propoñen a concesión da licenza solicitada, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, e previa delegación da Alcaldía (Decreto 751/2011), acorda:

**Primeiro.-** Conceder, salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo do de terceiro, a licenza de obra solicitada por **Microcompostela SL**, con CIF B-15.606.528, representada por **Rafael Blanco Vieites**, con DNI 33.296.266-U, para a construción dunha vivenda unifamiliar, na parcela 3 resultante da segregación outorgada pola Xunta de Goberno Local de data 4 de abril de 2014, situada no lugar de Raíces, parroquia de Biduido, segundo o proxecto redactado polos arquitectos don Javier Rivadulla Montaña, (COAG 1553) e don Manuel Cid Rodríguez, (COAG 897), ( CID-RIVADULLA ARQUITECTOS, SLP).

**Segundo.-** A eficacia da licenza concedida quedará supeditada ó cumprimento das seguintes condicións:

##### Antes do inicio das obras:

- Presentará nomeamento do director de execución e coordinador de seguridade e saúde.
- Presentarase aval ou fianza pola cantidade de 1.700,00 euros, e asemade compromiso de execución simultánea da urbanización e da edificación así como de non utilizar a construción ata que non se conclúa a obra de urbanización.
- A obra deberá axustarse ao proxecto en base ao cal se lle outorga a licenza.
- Conectará cos servizos de saneamento e auga (non se conectarán as augas pluviais coas fecais) e acondicionará a superficie da ampliación de vial segundo o entorno.

#### Na execución das obras:

- En todos os casos disporase, a pé de obra, de copia autorizada da licenza municipal e do proxecto.
- Colocarase o cartel indicador de obra nun lugar visible dende o exterior.
- Durante a execución da obra adoptaranse tódalas medidas de seguridade e saúde laboral establecidas na normativa vixente, tanto respecto á edificación como á vía pública. Escombros e provisións de materiais non poderán amorearse na vía pública. O entullo levarase a vertedoiro autorizado, de acordo coa normativa.
- Ao remate das obras o propietario porao en coñecemento do Concello co certificado final de obra visado e asinado polos técnicos directores da obra. Non se concederá alta definitiva nos servizos municipais mentres non se teña obtido a pertinente licenza de primeira ocupación.
- Haberá un valo de protección de ao menos dous metros de altura, constituído por materiais que ofrezan seguridade, conservación e bo aspecto, situado á distancia que sinalen os servizos técnicos de urbanismo do Concello. En calquera caso permitirase o paso de peóns. No caso de que, por imposibilidade manifesta, non se poda deixar libre a zona de beirarrúa, instalárase una nova con materiais resistentes, co piso elevado do pavimento existente, cunha rampla de acceso e baixada, varandas de protección, viseira pola parte superior e sinalización lumínica e visual en ámbolos dous extremos que garantan a seguridade dos peóns. Poñeranse luces de sinalización en cada ángulo do valo. A instalación é provisional durante o tempo que duren as obras, debéndose suprimir e deixar a beirarrúa libre e en condicións o caso de paralización destas por un período superior a seis meses.
- Os vehículos especialmente cando se incorporen á vía pública procedentes de obras, desterres ou terreos de labranza, adoptarán as medidas necesarias para manter as vías limpas de terra, barro ou outros materiais, obxectos e aparellos. Así mesmo deberán adoptar as medidas pertinentes relativas a seguridade vial previstas nas normas de circulación e aquelas que no seu caso lle foran ordenadas polos axentes da autoridade.
- Requiriran a obtención de autorización específica:
  - Operacións realizadas fora do horario de carga e descarga
  - Cando polas características do vehículo non estea autorizado a circular pola zona
- Terase a disposición do persoal do Concello exemplares dos planos selados e aprobados, así como da licenza expedida.

#### Outras:

- Formalizarase ante o Catastro Inmobiliario a declaración conducente a incorporación no mesmo da modificación do inmovible derivada da actuación para a que se outorga a presente licenza.

**Terceiro.-** Autorizar a división dos terreos destinados a viais e espazos libres, cunha superficie de 28,00 m<sup>2</sup> e aceptar a cesión dos mesmos, en pleno dominio e libre de cargas, condicionándose a presente licenza á formalización da cesión en documento público, que deberá achegarse coa solicitude de licenza de primeira ocupación.

**Cuarto.-** Aprobar a liquidación provisional do imposto sobre construcións, instalacións e obras, que ascende á cantidade de tres mil euros (3.000,00 euros).

### **PUNTO SEGUNDO.- RENUNCIA LICENZA DE OBRA MAIOR.-**

#### **Expediente 354/2012**

O 15 de novembro de 2012, a Xunta de Goberno Local concédelle a Promociones Ames Bertan, SL, con CIF B-20.879.425, licenza para a construción dun edificio de 19 vivendas, planta baixa comercial e planta de soto para garaxes e rochos na URO B7-15 de Bertamiráns (expediente 354/2012).

O 13 de novembro de 2013, (RE15862), Mikel Iñurritguie Altuna, con DNI 13345605-M e José Manuel Fuentes Martín con DNI 15930637-D en calidade de apoderados da mercantil Promociones Ames Bertan, SL, con domicilio social na rúa Fuenterrabía, nº1, de San Sebastián, con CIF B20879425, presentan escrito no rexistro deste concello, onde a mercantil renuncia expresamente á licenza concedida por acordo da Xunta de Goberno Local de data 15 de novembro de 2012.

A arquitecta municipal emite informe o día 21 de abril de 2014, onde se constata a non iniciación das obras licenciadas polo que estima procedente a aceptación do solicitado.

Vistos os informes técnico e xurídico favorables obrantes no expediente que propoñen a concesión da licenza solicitada, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, e previa delegación da Alcaldía (Decreto 751/2011), acorda:

**Primeiro.-** Aceptar e aprobar a renuncia aos dereitos derivados da licenza de obra concedida en Xunta de Goberno Local de 15 de novembro de 2012, á mercantil Promociones Ames Bertan, SL, con CIF B-20.879.425, para a construción dun edificio de 19 vivendas, planta baixa comercial e planta de soto para garaxes e rochos na URO B7-15 de Bertamiráns, (expediente 354/2012).

**Segundo.-** En consecuencia, e téndose constatado no expediente o non inicio das obras obxecto da licenza, anular a liquidación provisional do imposto sobre construcións, instalacións e obras aprobada en relación ás mesmas, e que ascende a cantidade de 33.750,00 euros.

**Terceiro.-** Notificar o presente acordo aos Servizos de Tesourería e aos Servizos de Recadación do Concello de Ames.

### **PUNTO TERCEIRO.- LEGALIZACIÓN DE OBRA MAIOR.-**

#### **Expediente 2014/U008/000006**

O 7 de novembro de 2012, (decreto 2352/2012), incoouse expediente de reposición da legalidade urbanística a José Rey Fernández, con NIF 76.311.877-Q, por mor das obras executadas no lugar de Raíces, nº 28, sector S-09 "Raíces" consistentes na construción dun porche, un galpón de bloques de formigón e peche de garaxe sen contar con licenza de obras municipal, sendo o porche e o galpón construcións non legalizables.

O 12 de febreiro de 2014, José Rey Fernández, con NIF 76.311.877-Q, solicita a legalización das obras executadas consistentes no cerramento con cristal do garaxe incorporado como comedor á vivenda, sen contar con licenza municipal. No mesmo documento presenta a demolición dos elementos non legalizables.

#### Descrición das obras e antecedentes:

- As obras consisten na demolición dos elementos non legalizables obxecto de expediente de reposición da legalidade urbanística (porche, galpón de bloques de formigón e peche de garaxe) e a legalización da construción do peche do garaxe incorporado como comedor á vivenda executado sen contar con licenza municipal.

- Decretos 330/14, 2911/13, 246/13 e 2352/12.

- O presuposto segundo o proxecto é de 4.200,00 euros.

En aplicación da ordenanza fiscal reguladora da taxa pola expedición de licenzas urbanísticas e pola expedición e subministro de cartel de obra aboáronse as taxas por un importe de 193,71 euros.

Vistos os informes técnico e xurídico favorables obrantes no expediente que propoñen a concesión da licenza solicitada, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, e previa delegación da Alcaldía (Decreto 751/2011), acorda:

**Primeiro.-** Autorizar a legalización das obras executadas no lugar de Raíces, parroquia de Biduido, segundo a solicitude presentada por **José Rey Fernández**, con NIF 76.311.877-Q, consistentes no peche con cristal do garaxe da vivenda quedando incorporado á mesma para uso vivideiro como comedor, e conceder licenza para a demolición dos elementos non



legalizables (porche, galpón de bloques de formigón e peche de garaxe) en orde a dar cumprimento ao sinalado na resolución de alcaldía de data 8 de febreiro de 2013, todo elo segundo o proxecto redactado polo arquitecto don Baltasar Otero Gomez (ARQ. COAG N° 2982).

**Segundo.-** A eficacia da licenza concedida quedará supeditada ó cumprimento das seguintes condicións:

- A vivenda non conta con licencia de primeira ocupación polo que as modificacións que prevé o presente proxecto de legalización se incorporarán á certificación final de obra correspondente.

- Aportará proxecto visado e oficio de director de execución para a demolición proxectada.

**Terceiro.-** Formalizárase ante o Catastro Inmobiliario a declaración conducente a incorporación no mesmo da modificación do inmovible derivada da actuación para a que se outorga a presente licenza.

**Cuarto.-** A licenza caducará por mor da demora na iniciación e finalización das obras, así como por mor da súa interrupción; sendo o prazo máximo de iniciación de seis meses e o de terminación de tres anos, dende a data do seu outorgamento e non poderá interromperse por un período superior a seis meses.

**Quinto.-** Coa concesión da presente licenza de obras, procede a resolución do expediente de reposición da legalidade incoado mediante resolución de alcaldía de data 7 de novembro de 2012 (Decreto 2352/2012).

**Sexto.-** Aprobar a liquidación provisional do imposto sobre construcións, instalacións e obras, que ascende á cantidade de oitenta e catro euros (84,00 euros).

#### **PUNTO CUARTO.- ACORDO DE CLASIFICACIÓN DE OFERTAS E REQUERIMENTO DE PRESENTACIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA ADXUDICACIÓN POLO PROCEDIMIENTO ABERTO, OFERTA ECONOMICAMENTE MAIS VANTAXOSA DO SERVIZO DE SOCORRISMO E PRIMEIROS AUXILIOS NA PRAIA FLUVIAL DE TAPIA E NAS PISCINAS DESCUBERTAS DE TITULARIDADE MUNICIPAL DO CONCELLO DE AMES.**

A mesa de contratación, constituída no procedemento do servizo de socorrismo e primeiros auxilios na praia fluvial de Tapia e nas piscinas descubertas de titularidade municipal do Concello de Ames, en sesión celebrada o 27 de maio de 2014, formulou proposta de clasificación por orden decrecente de puntuación das empresas admitidas a licitación, de acordo todo elo co previsto no artigo 83 do Real Decreto 1098/2001 de 12 de outubro polo que se aproba o Regulamento Xeral da Lei de Contratos do Sector Publico.

En base ao anterior, e ao conxunto de antecedentes que figuran no expediente, propónse á Xunta de Goberno Local, a adopción do seguinte acordo:

**Primeiro.-** Clasificar por orden decrecente de puntuación as empresas participantes declaradas admitidas no procedemento do seguinte xeito:

Empresa	Oferta
SERVIPLUS TOTAL S.L.U.	15,00
EULEN S.A.	14,60
VIRAXES S.L.	14,01
A BILLARDA S.L.	10,64
ESPROADE S.L.	10,41

**Segundo.-** Declarar que as características esenciais da referida contratación para o licitador

clasificado en primeiro lugar a **SERVIPLUS TOTAL S.L.U.**, con CIF **B-70019294** son as seguintes:

**A.- Prezo:** O importe da oferta do citado licitador ascende a **79.000 €**, mais **16.590 €** IVE 21%, facendo un importe total de **95.590 €** para as dúas tempadas (2014 e 2015).

**B.- Duración do contrato:** A duración do contrato será de **DUAS TEMPADAS** (2014 e 2015) de conformidade co disposto nos pregos que rexeron a licitación.

**C.- Resto de condicións:** O adxudicatario ademais deberá cumprir co resto da proposta efectuada así como coas condicións fixadas nos pregos de cláusulas administrativas particulares polo que se rexeu o procedemento.

No prazo de 10 días, contados a partir do día seguinte ao da notificación do presente acordo, o licitador clasificado en primeiro lugar deberá presentar a seguinte documentación imprescindible para, de ser o caso, proceder á correspondente adxudicación:

**A) Documentación acreditativa da personalidade xurídica do empresario**

1) Empresario individual: fotocopia do NIF, pasaporte ou documento que o substitúa

2) Persoas xurídicas:

a) Escritura de constitución ou modificación no seu caso, inscrita no Rexistro Mercantil, cando este requisito fose esixible conforme á lexislación mercantil que lle sexa aplicable.

Se non o fora: escritura ou documento de constitución, de modificación, estatutos ou acto fundacional, no que conste as normas polas que se regula a súa actividade, inscritos, no seu caso no correspondente rexistro oficial.

b) Fotocopia da tarxeta de código de identificación fiscal (CIF), debidamente compulsada.

3) Empresas non españolas de Estados membros da Unión Europea

A capacidade de obrar das empresas non españolas de estados membros da Unión Europea acreditarase mediante a inscrición no rexistro procedente de acordo coa lexislación do Estado onde están establecidos ou mediante a presentación dunha declaración xurada ou un certificado, nos termos que se establezan regulamentariamente, de acordo coas disposicións comunitarias de aplicación.

4) Empresas non españolas de estados signatarios do Acordo sobre o Espazo Económico Europeo (Islandia, Liechtenstein e Noruega)

A capacidade de obrar destas empresas acreditarase mediante a inscrición no rexistro procedente de acordo coa lexislación do Estado onde están establecidos ou mediante a presentación dunha declaración xurada ou dun certificado, nos termos que se establezan regulamentariamente, de acordo coas disposicións comunitarias de aplicación (disposición adicional 14 TRLCSP).

5) Demais empresas estranxeiras

a) Os demais empresarios estranxeiros deberán acreditar a súa capacidade de obrar cun informe da Misión Diplomática Permanente de España no Estado correspondente ou da oficina consular en cuxo ámbito territorial radique o domicilio da empresa.

b) Informe de reciprocidade: as persoas físicas ou xurídicas de estados non pertencentes á Unión Europea deberán xustificar mediante un informe expedido pola Misión Diplomática Permanente Española, na que se faga constar que o Estado de procedencia da empresa admite á súa vez a participación de empresas españolas na contratación coa Administración en forma substancialmente análoga.

6) Disposición común a empresas estranxeiras (comunitarias ou non comunitarias): declaración de sometemento á xurisdición de tribunais e xulgados españois.

As empresas estranxeiras deberán presentar unha declaración de sometemento á xurisdición dos tribunais e xulgados españois de calquera orde, para todas as incidencias que de modo directo ou indirecto puidesen xurdir do contrato, con renuncia no seu caso, ao foro xurisdiccional estranxeiro que puidese corresponder ao licitante (art. 146.1.e da TRLCSP)

7) Empresas estranxeiras non comunitarias: sucursal en España

De acordo co art. 55.2 da TRLCSP, non se esixe dado que non se trata dun contrato de obras.

**B) Poderes**

Cando o licitador non actúe en nome propio ou se trate de sociedade ou persoa xurídica, deberá acompañarse dun poder notarial para representar á persoa ou á entidade en cuxo nome concorre ante a administración contratante.

O poder deberá figurar inscrito previamente no Rexistro Mercantil nos casos en que a dita inscrición sexa esixida polo Regulamento do Rexistro Mercantil



Verificación de poderes:

Os poderes a que se refire o apartado b) da presente cláusula deberán bastantearse previamente polo secretario da corporación ou por un funcionario habilitado.

**C) Prohibicións para contratar ou incompatibilidades**

Declaración responsable de que a empresa interesada non se acha incurso en ningunha das prohibicións para contratar ou incompatibilidades establecidas no artigo 146 e 60 da TRLCSP.

Ademais aportarase acreditación de estar ao corrente coas obrigas tributarias e coa a seguridade social, así como de non ter débedas en período executivo co Concello de Ames.

**D) Acreditación de solvencia económica e financeira e solvencia técnica**

Os licitadores deberán

- 1) Acreditar a solvencia económica e financeira por calquera dos medios a que se refire a cláusula 9.3.1 do prego de cláusulas administrativas.
- 2) Acreditar a solvencia técnica por calquera dos medios a que se refire a cláusula 9.3.2 do prego de cláusulas administrativas

**E) Datos identificativos do licitador**

Enderezo, nº teléfono, nº fax e correo electrónico do empresario e do seu representante, se é o caso, para as comunicacións con este Concello.

O empresario, ao presentar a súa oferta, dá o seu consentimento a estas formas de comunicación citadas no parágrafo anterior.

**F) Unións temporais de empresas**

Indicación dos nomes e circunstancias das empresas que a constitúen, participación de cada unha delas e compromiso de constituírse formalmente en UTE caso de resultar adxudicatarias, de conformidade co artigo 59 da TRLCSP e cláusula 7 do presente prego.

**G) Declaración de empresas vinculadas**

No suposto de que a empresa concorra á licitación con empresas pertencentes a un mesmo grupo, nos termos a que se refire o art. 145 da TRLCSP, presentarase necesariamente unha declaración indicando esta circunstancia e o nome ou denominación social destas, debendo constar este documento en cada unha das ofertas formuladas por todas as empresas vinculadas que concorran á licitación.

**H) Autorización para a cesión de información relativa a obrigas tributarias e da Seguridade Social co Estado en procedementos de contratación**

AXustarase ao seguinte modelo:

"D/Dª..... con residencia en .....provincia de .....rúa nº .....segundo DNI .....en nome propio (ou da empresa .....á que representa no procedemento de adxudicación do contrato denominado ".....")

**AUTORIZA**

Á Administración contratante a solicitar a cesión da información por medios informáticos ou telemáticos, sobre a circunstancia de estar ou non ao corrente das súas obrigas tributarias co Estado e da Seguridade Social para os efectos do procedemento de contratación do expediente anteriormente indicado, de acordo co establecido na Lei orgánica 15/1999 do 13 de decembro de protección de datos de carácter persoal, Lei do imposto sobre a renda das persoas físicas e a Lei do imposto de sociedades e outras normas tributarias e da Seguridade Social e demais disposicións de aplicación, sempre que o órgano de contratación o considere oportuno.

(Lugar, data e sinatura do propoñente)"

Asemade deberá achegar:

- Documento acreditativo de ter constituída (en calquera das formas establecidas nos artigos 96 e 98 do TRLCSP, nas condicións previstas no artigo 97 do mesmo texto legal) unha garantía definitiva por un importe de **3.950 €** segundo se especifica na cláusula 17 dos pregos que rexeron para a licitación.
- Copia da Póliza de Responsabilidade Civil subscrita pola contía mínima establecida na cláusula 33 dos pregos, así como de accidentes

De non presentarse a citada documentación no prazo conferido non se poderá proceder a

adxudicación do contrato ao licitador clasificado en primeiro lugar.

**Terceiro.-** Facultar ao señor alcalde, para cantas actuacións sexan precisas para a mellor execución do acordado.

**PUNTO QUINTO.- ACORDO DE CLASIFICACIÓN DE OFERTAS E REQUIRIMENTO DE PRESENTACIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA ADXUDICACIÓN DO PROCEDIMENTO ABERTO PARA A SUBMINISTRACIÓN DE DOUS VEHÍCULOS EQUIPADOS CON KIT POLICIAL CON DESTINO A POLICÍA LOCAL DO CONCELLO DE AMES.-**

Dáse conta á Xunta de Goberno Local da lista por orde decrecente da puntuación e proposta de adxudicación que formula a mesa de contratación no procedemento aberto para a adxudicación da “**subministración de dous vehículos equipados con kit policial con destino á policía local do Concello de Ames**”.

A mesa de contratación, na súa reunión do día 21 de maio de 2014, valorou, en primeiro lugar, as características técnicas obtendo a seguinte puntuación:

LICITADOR	VEHÍC.	POTENCIA	ESP	CAMB. AUT.	EMISIONES CO2	BLUE.	NAV.	CLIMA T. AUT.	PRAZO GAR.	UBIC. ASIST. TEC.	MALETIN BALIZAS	TOTAL PUNTOS
COMP OSTEL A MOTOR, S.A.	SEAT ALTEA	5 puntos (140CV.)	1 punto.	----- ---	0,5 ptos. (129 gr/km)	1 punto	0 puntos (oferta un TOM TOM XL)	0,5 ptos.	0 puntos (4 años u 80.000 . kms.)	0,5 ptos.	1 punto.	9,5
COPE RSA	SEAT ALTEA XL	5 puntos (140CV.)	1 punto	----- ---	0,5 ptos. (129 gr/km)	1 punto.	0	0,5 ptos.	0 puntos .	0,5 ptos.	0 puntos	8,5
GONZACAR, S.L	FORD FOCUS C-MAX	1 punto (115 CV.)	1 punto.	----- ----	0,5 ptos. (117 gr/km)	1 punto.	0	0 ptos.	0 puntos .	0,5 ptos.	0 puntos .	4
NOYA MOVIL, S.L.	CITROËN PICASSO	1 punto (115 CV.)	1 punto.	..... .....	0,5 ptos. (105 gr/km)	1 punto.	0	0 ptos.	0 puntos .	0,5 ptos.	1 punto.	5
DIMONORTE, S.A.	PEUGEOT 3008	1 punto (115 CV.)	1 punto	----- ---	0,5 ptos. (125 gr/km)	1 punto.	0	0 ptos.	0 puntos .	0,5 ptos.	1 punto.	5

A continuación valoráronse as ofertas económicas a través do programa da Deputación obténdose os seguintes resultados:

LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA	PUNTOS	PRAZO DE GARANTÍA	PUNTOS
Compostela Motor SA	51540,56	6,41	4 ou 80.000 Km.	0
Dimonorte Automóviles SA	54709,18	0,59	12 antiperforación, 3 pintura e 2 mecánica e motor	0
Copersa SA	51148,57	7,06	2 anos	0
Gonzacar SL	54233,99	1,57	2 anos	0
Noyamóvil SL	54299,93	1,43	2 anos	0

Unha vez sumadas as puntuación elaborouse unha lista de licitadores ordenada de xeito decrecente segundo a puntuación obtida por cada un deles e propón a adxudicación do servizo á empresa **Compostela Motor SA**, por ser a que obtivo a maior puntuación, segundo os criterios establecidos no prego de cláusulas administrativas, resultando a puntuación total obtida por cada un dos licitadores a seguinte:

LICITADOR	PUNTUACION CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS	PUNTUACION OFERTA ECON.	PUNTUACIÓN PRAZO DE GARANTÍA	PUNTOS TOTAIS
Compostela Motor SA	9,5	6,41	0	15,91
Copersa SA	8,5	7,06	0	15,56
Noyamóvil SL	5	1,43	0	6,43
Dimonorte Automóviles SA	5	0,59	0	5,59
Gonzacar SL	4	1,57	0	5,57

Visto o que antecede a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, previa delegación da Alcaldía (decreto 751/2011), acorda:

**Primeiro.-** Clasificar por orden decrecente de puntuación as empresas participantes no procedemento do seguinte xeito:

LICITADOR	PUNTUACION CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS	PUNTUACION OFERTA ECON.	PUNTUACIÓN PRAZO DE GARANTÍA	PUNTOS TOTAIS
Compostela Motor SA	9,5	6,41	0	15,91
Copersa SA	8,5	7,06	0	15,56
Noyamóvil SL	5	1,43	0	6,43
Dimonorte Automóviles SA	5	0,59	0	5,59
Gonzacar SL	4	1,57	0	5,57

**Segundo.-** Declarar que as características esenciais da referida contratación para o licitador clasificado en primeiro lugar Compostela Motor SA, con CIF A-15156029 son as seguintes:

**A.- Prezo:** O importe da oferta do dito licitador ascende á contía de corenta e dous mil cincocentos noventa e cinco euros e cincuenta céntimos sen IVE **(42.595,50 €)** sen IVE.

**B.- IVE repercutible:** A contía do IVE repercutible ao tipo do 21% ascende a contía de oito mil novecentos corenta e cinco euros e seis céntimos **(8.945,06 €)**

**C. Prazo de entrega dos bens a subministrar:** O prazo de entrega da totalidade dos bens será de **1 mes**, que contarán desde a formalización do contrato administrativo de subministración dos bens.

**D.- Resto de condicións:** O adxudicatario deberá cumprir coas condicións fixadas nos pregos de cláusulas administrativas particulares polo que se rexeu o procedemento, así como coa proposición formulada.

**Terceiro.-** Notificar o presente acordo aos licitadores.

**Cuarto.-** No prazo de dez días hábiles, contados a partir do día seguinte ao da notificación do presente acordo, o licitador clasificado en primeiro lugar deberá presentar a seguinte documentación imprescindible para, de ser o caso, proceder á correspondente adxudicación:

- Certificación acreditativa de estar ao corrente no cumprimento das obrigas tributarias e coa Seguridade Social.

- Documento xustificativo de ter constituída *(en calquera das formas establecidas no artigo 96, do Real Decreto Lexislativo 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei de contratos do sector público)* unha garantía definitiva por importe de **2.129,77.- euros**, correspondente ao 5% do prezo de adxudicación excluído o imposto

sobre o valor engadido.

- Documento xustificativo, de ser caso, de reembolso ao concello do importe dos anuncios de licitación.

De non presentarse a antedita documentación no prazo conferido non se poderá proceder a adxudicación do contrato ao licitador clasificado en primeiro lugar.

**Quinto.-** Facultar ao señor alcalde, don Santiago V. Amor Barreiro, para cantas actuacións sexan precisas para a mellor execución do acordado.

# **PUNTO SEXTO.- ACORDO DE CLASIFICACIÓN DA ADXUDICACIÓN POLO PROCEDEMENTO ABERTO, VARIOS CRITERIOS DE ADXUDICACIÓN, DO SERVIZO DE LIMPEZA DE VARIOS EDIFICIOS E DEPENDENCIAS DO CONCELLO DE AMES.-**

O señor alcalde informa que a mesa de contratación do procedemento aberto do servizo de limpeza de varios edificios e dependencias do Concello de Ames, en reunión que tivo lugar o día 27 de maio de 2014, e despois de estimar como viables as ofertas de Seralia, S.A e Limpezas Salgado, SL e que inicialmente foron consideradas como temerarias, acordou trasladar ao órgano de contratación a lista de licitadores por orde decrecente de puntuación e propoñer a adxudicación da realización do **servizo de limpeza de varios edificios e dependencias do Concello de Ames.**

En base ao anterior, e ao conxunto de antecedentes que figuran no expediente, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, previa delegación da Alcaldía (decreto 751/2014), adopta os seguintes acordos:

**Primeiro.-** Clasificar por orden decrecente de puntuación as empresas participantes no procedemento do seguinte xeito:

LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA CON IVE (80 puntos)	BOLSA DE HORAS ANUAIS A DISPOSICIÓN DO CONCELLO (10 puntos)	PREZO/HORA SEN IVE SERVICIOS EXTRAORDINARIOS (10 puntos)	PUNTUACIÓN TOTAL
SERALIA SA	130.160,18 67,05 ptos.	300,00 10 ptos.	11,90 2,52 ptos.	96,86
LIMPIEZAS SALGADO SL	161625,48 54 ptos.	300,00 10 ptos.	4,90 6,12 ptos.	96,00
LIMPIEZAS GERMANIA SL	135.722,04 64,30 ptos.	300,00 10 ptos.	5,00 6 ptos.	85,85
MANTELNOR LIMPIEZAS SL	146.501,98 59,57 ptos.	300,00 10 ptos.	11,12 2,70 ptos.	81,65
MARODRI SL	109.088,76 80 ptos.	300,00 10 ptos.	5,00 6 ptos.	80,30
ISS FACILITY SERVICES SA	157.106,40 55,55 ptos.	0,00 0 ptos.	15,00 2 ptos.	79,57
PEDRA SALGADA SL	113.546,40 76,86 ptos.	300,00 10 ptos.	3,00 10 ptos.	75,09
ACCIONA FACILITY SERVICES SA	119.790,00 72,85 ptos.	300,00 10 ptos.	10,00 3 ptos.	74,32
LIMPERGAL SL	133.182,96 65,53 ptos.	300,00 10 ptos.	4,90 6,12	72,93
EULEN SA	141.497,40 61,68 ptos.	300,00 10 ptos.	8,80 3,41 ptos.	72,27
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO SA	151.968,24 57,54 ptos.	312,00 10 ptos.	13,34 2,25 ptos.	70,12
LIMPIEZAS DEL NOROESTE SAU (LINORSA)	147.477,22 59,18 ptos.	300,00 10 ptos.	8,00 3,75 ptos.	70,04
PROYECTOS INTEGRALES DE LIMPIEZA SA (ALENTIS)	151.667,21 57,54 ptos.	300,00 10 ptos.	12,00 2,50 ptos.	69,68

LIMPIEZAS APÓSTOL SL	140.226,90 62,24 ptos.	300,00 10 ptos.	14,45 2,08 ptos.	57,55
----------------------	---------------------------	--------------------	---------------------	-------

**Segundo.-** Declarar que as características esenciais da referida contratación para o licitador clasificado en primeiro lugar **LIMPIEZAS, AJARDINAMIENTOS Y SERVICIOS SERALIA, S.A., con CIF A-47379235** son as seguintes:

**A.- Prezo:** O importe da oferta do dito licitador ascende á contía de **noventa e tres mil oitocentos corenta euros sen IVE (93.840 €)** sen IVE.

**B.- IVE repercutible:** A contía do IVE repercutible ao tipo do 21% ascende a contía de **dezanove mil setecentos seis euros e corenta céntimos (19.706,40 €)**

**C. Prazo de execución:** O contrato terá unha duración inicial de dous anos prorrogable expresamente por períodos dun ano, por mutuo acordo das partes, ata un máximo de catro anos (incluído o período inicial e prórrogas).

**D.- Resto de condicións:** O adxudicatario deberá cumprir coas condicións fixadas nos pregos de cláusulas administrativas particulares polo que se rexeu o procedemento, así como coa proposición formulada.

**Terceiro.-** Notificar o presente acordo aos licitadores.

**Cuarto.-** No prazo de dez días hábiles, contados a partir do día seguinte ao da notificación do presente acordo, o licitador clasificado en primeiro lugar deberá presentar a seguinte documentación imprescindible para, de ser o caso, proceder á correspondente adxudicación:

- Certificación acreditativa de estar ao corrente no cumprimento das obrigas tributarias e coa Seguridade Social.

- Documento xustificativo de ter constituída *(en calquera das formas establecidas no artigo 96, do Real Decreto Lexislativo 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei de contratos do sector público)* unha garantía definitiva por importe de **4.692.- euros**, correspondente ao 5% do prezo de adxudicación, correspondente a dúas anualidades, excluído o imposto sobre o valor engadido.

- Documento xustificativo do reembolso ao concello do importe dos anuncios de licitación. O adxudicatario deberá aboar ao concello **781,08.- euros** (BOE) en concepto de reembolso dos gastos de publicacións dos anuncios de licitación de acordo co estipulado no artigo 75 do Real Decreto 1098/2001 de 12 de outubro polo que se aproba o Regulamento Xeral da Lei de Contratos do Sector Público

De non presentarse a antedita documentación no prazo conferido non se poderá proceder a adxudicación do contrato ao licitador clasificado en primeiro lugar.

**Quinto.-** Facultar ao señor alcalde, don Santiago V. Amor Barreiro, para cantas actuacións sexan precisas para a mellor execución do acordado.

E non habendo máis asuntos que tratar levántase a sesión ás trece horas e quince minutos, estendéndose a presente acta que asina o señor presidente, do que certifico.