

MP Nº1 DO PXOM DO CONCELLO DE AMES

PARCELA DOTACIONAL NO SOLO URBANO DE BERTAMIRÁNS

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

CATÁLOGO DA MODIFICACIÓN PUNTUAL



PROMOTOR: CONCELLO DE AMES

EQUIPO REDACTOR:
ALFREDO GARROTE PAZOS
SARA PRIETO HORTAS

15002_MP01PXOM_202109_AI_CAT
CATÁLOGO DA MODIFICACIÓN PUNTUAL - INDICE

1. MEMORIA.....	3
ANEXO. FICHA DO HÓRREO.....	6

CATÁLOGO DA MODIFICACIÓN PUNTUAL

1. MEMORIA.

Tal e como se indica na memoria, no ámbito da MP non se localiza ningún elemento catalogado do Patrimonio Cultural e tampouco está afectado polo contorno de protección de ningún elemento. Os bens mais próximos son os que se indican a continuación coa clave identificativa que consta no Catálogo do PXOM.

- Capela da Peregrina (AR-17).
- Pazo da Peregrina (AC-03).
- Cruceiro de Casa Recamán (CR-46).
- Hórreo de O Rueiro (CP-36).

Segundo o disposto na determinación excluínte 9.3. das DOT:

9.3. Calquera actuación sobre o territorio debe atender á súa compatibilidade cos bens do patrimonio cultural que se vexan afectados, o que require a súa identificación, o recoñecemento das súas características e das súas relacións co territorio e a análise das posibilidades de integralos como un elemento máis da actuación.

Os traballos de análise referidos incorporarán unha prospección, entendida como a exploración e recoñecemento sistemático do ámbito de estudo, para a detección de elementos do patrimonio cultural non identificados no Inventario de patrimonio cultural de Galicia, con especial incidencia sobre o patrimonio etnográfico e arqueolóxico.

Na prospección do ámbito da MP analizáronse as características dos elementos construídos e vexetais existentes no ámbito, consistentes nunha edificación de vivenda familiar que se está a utilizar actualmente como almacén municipal, un hórreo e dúas palmeiras de porte considerable. A continuación faise un resume das características e valoración de cada un destes elementos:

- A edificación de vivenda familiar corresponde a parte dunha construción de maiores dimensións que foi parcialmente demolida cando se procedeu á mellora da urbanización da Avda. da Peregrina. Esta construción non amosa valor dende o punto de vista do patrimonio cultural, trátase dunha edificación de planta baixa e unha planta alta que data de finais dos anos cincuenta ou principios dos sesenta do século pasado. Non amosa ningunha característica da arquitectura tradicional galega, mais ben constitúe unha especie de “pastiche” de arquitectura civil “cult” na que se empregaron elementos construtivos e decorativos que evocan a este tipo de arquitecturas como son os despees de cantería que rodean as fiestras, a tella curva que remata a cuberta ou os pináculos situados na cumieira. En definitiva trátase dun elemento totalmente prescindible dende o punto de vista do seu valor arquitectónico.
- O hórreo; En base á prospección realizada e considerando as fontes documentais consultadas¹ pódese afirmar que se trata dun hórreo mixto de pedra e madeira tipo *Mahía*. Este tipo de hórreo é propio do sur da provincia de A Coruña, estendéndose de este a oeste entre os ríos

¹El hórreo gallego” de Ignacio Martínez Rodríguez ISBN 84-89748-64-0

Tambre e Ulla. Trátase dun hórreo rectangular, longo e estreito, cunha suspensión sobre muretes transversais de pedra que é característica deste tipo. Sobre esas cepas descansa unha gran lousa de granito que constitúe un beiril continuo que cumpre a función de rateira. As paredes costais son de bastidores e madeira con doelas verticais.

Tendo en conta o anterior entendemos que este hórreo debe incorporarse ao Catálogo da presente modificación puntual e polo tanto ao do PXOM.

- No referente ás especies vexetais, compre destacar a existencia de dous exemplares de palmeira de certo porte, unha palmeira fortune (*Trachycarpus fortunei*) e unha palmeira canaria (*Phoenix canariensis*). Non se trata de árbores autóctonos nin que amosen un interese especial, non en tanto, debido á súa posición perimetral no extremo sur e o seu porte, poderíanse manter sen afectar á ordenación da parcela para os usos pretendidos.

En base a estas consideracións propónse a inclusión no catálogo desta MP e do PXOM do hórreo tipo Mahía e incorpórase a ficha correspondente adaptada aos criterios que se establecen na LPCG.



Especies vexetais; palmeira fortune en primeiro plano e palmeira canaria ao fondo



Vistas da vivenda, hórreo e palmeira canaria

A Coruña, setembro de 2021

Os arquitectos:

Alfredo Garrote Pazos

Sara Prieto Hortas

ARQYUR S.C.
MenéndezPelayo, 11, 5ºC
A Coruña - 15005

ARQYUR



ANEXO. FICHA DO HÓRREO.

CP37

Parroquia: Ames (San Tomé)

Núcleo: Bertamiráns

Coordenadas ETRS89 UTM 29N: 528554 / 4745446

Ref.Catastral: 8756901NH2485N

A. DESCRICIÓN ARQUITECTÓNICA

Hórreo: de pedra e madeira

Tipo: Mahía

Cronoloxía: 1959

Dimensión (m): 4.2x1.6



B. CARACTERÍSTICAS NORMATIVAS E PROTECCIÓN DO BEN

Clasificación: Catalogado

Categoría: Monumento

Nivel de protección: Estructural

Estado de conservación: Regular

Clase de solo: Solo Urbano

Titularidade: Público

Actuacións autorizables:

As indicadas na Lei 5/2016 de 4 de maio, de patrimonio cultural de Galicia.

Determinacións para a súa conservación:

Rehabilitación das paredes penais. Mellora dos pés do hórreo e conservación dos cumiais.

C. DELIMITACIÓN ÁMBITO DE PROTECCIÓN



Hórreo proposto para catalogar



Contorno de protección

0 25 50 m

1:2000

**MP Nº 1 PXOM AMES - PARCELA DOTACIONAL
NO SOLO URBANO DE BERTAMIRÁNS.**

CONCELLO DE AMES

ALFREDO GARROTE PAZOS (COL Nº 1.440 COAG)
SARA PRIETO HORTAS (COL Nº 4754 COAG)

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN INICIAL
SEPTIEMBRE 2021