

**D<sup>a</sup> ROSA-ANA PRADA QUEIPO SECRETARIA DO CONCELLO DE AMES NA PROVINCIA DA CORUÑA**

**CERTIFICO:** QUE O PLENO DESTE CONCELLO LEVOU A CABO SESIÓN EXTRAORDINARIA O DÍA 28 DE XUÑO DE 2010. DESA REUNIÓN REDACTOUSE A CORRESPONDENTE ACTA QUE É DO TEOR LITERAL SEGUINTE

**ACTA DA SESIÓN EXTRAORDINARIA LEVADA A CABO POLO PLENO DO CONCELLO O DÍA 28 DE XUÑO DE 2010.-**

No Salón de Sesiões da Casa do Concello de Ames, ás vinte horas e trinta minutos (20.30) do luns 28 de xuño de 2010, reúnese o Pleno do Concello en sesión extraordinaria de primeira convocatoria, baixo a presidencia do Sr. alcalde don **Carlos Antonio Fernández Castro**, e coa asistencia das/os señoras/es concelleiras/os seguintes:

<b>Grupo municipal socialista</b>	<b>Grupo municipal Popular</b>	<b>Grupo municipal do BNG</b>
Patricia Conde Lois Carmen Fraga Crespo M <sup>a</sup> Isabel González Cancela José Manuel Miñones Conde Gustavo Nieto Santiago Úrsula Seijas Seoane José Varela Abeledo Francisco Villaverde Marcos	Santiago Amor Barreiro M <sup>a</sup> Dolores Fernández Álvarez Ramón García Argibay Emilio Martínez Carballeira Bernardo Moar Míguez Alfonso Rey López Ana Ruso Valiña	Olalla Alvite del Río Xosé M. Fernández López David Santomil Mosquera Vitor Vicente Díaz Mercedes Vidal Baamonde

Actúa como **secretaria** a titular da Corporación dona Rosa-Ana Prada Queipo.

Asisten a señora interventora dona **María del Carmen Castro Louzao** e o señor tesoureiro don **Santiago González Prado**.

O señor alcalde don **Carlos Antonio Fernández Castro** saúda a todas/os as/os presentes e da comezo a sesión extraordinaria do Pleno municipal correspondente ó día 28 de xuño de 2010.

**Punto primeiro: Toma de posesión da concelleira electa dona Ana Ruso Valiña.**

Intervén o señor alcalde para dicir que o día 10 de xuño de 2010 tivo entrada no rexistro xeral do concello a credencial de concelleira a favor de dona Ana Ruso Valiña, á cal correspóndelle tomar posesión nesta sesión.

A continuación, previo cumprimento das formalidades legais, toma posesión do cargo de concelleira dona Ana Ruso Valiña.

Rematado o acto formal de toma de posesión a nova concelleira toma asiento entre os seus compañeiros de corporación. O señor alcalde dálle a benvida en nome da corporación e na súa calidade de presidente da mesma, desexándolle éxito no seu traballo.

**Punto segundo: Inicio de expediente para a contratación dunha operación de endebedamento a longo prazo, por un importe de 4.411.572,63 €.**

O señor alcalde don **Carlos Antonio Fernández Castro** outorga a palabra á concelleira de Economía e Facenda dona **Patricia Conde Lois**, a cal, tras dar a benvida á nova concelleira, introduce o asunto dicindo substancialmente que, tras ser aprobado definitivamente o orzamento municipal 2010 o pasado 14 de xuño, entrando en vigor o 23, procede agora a súa execución. En consecuencia, se inicia este expediente para levar a cabo obras incluídas no anexo de investimentos, dando aprobación ás bases que rexerán o proceso de contratación da operación. Informa que no expediente figuran as bases da operación e o informe de intervención, que reflicte o cumprimento dos requisitos legais.

Que o informe de intervención contén dous erros materiais comunicados esta mañá, indicándose dende o servizo de intervención que tales erros non supoñen transcendencia para o fondo da cuestión. Remata dicindo que o inicio deste procedemento é un paso fundamental para poder executar en tempo o orzamento.

O señor alcalde don **Carlos Antonio Fernández Castro** inicia unha quenda de intervencións intervindo o voceiro do grupo municipal do BNG don **Xosé Manuel Fernández** López, que, tras dar a benvida á nova concelleira da corporación, di substancialmente que cumpríndose todos os requisitos legais o seu grupo non ten moito que engadir. O posicionamento político xa quedou reflectido no debate da aprobación do orzamento 2010, o cal contempla a execución dunha serie de obras entre as cales se atopan algunhas coas que o goberno se comprometeu co BNG. O seu grupo desexa que o orzamento se execute canto antes, e, sentíndose parte del, non van limitar os instrumentos económicos e por tanto van votar a favor deste asunto.

Intervén o concelleiro do grupo municipal popular don **Ramón García Argibay**, o cal, tras dar a benvida á nova concelleira, di substancialmente que unha vez mais os temas económicos volven ser os protagonistas, e que figurando nos orzamentos este asunto é lóxico que se cumpran os requisitos legais. Que unha vez mais o grupo de goberno tenta dar a sensación de que a situación económica non afecta ao concello, cando aparte de existir unha crise global, a Ames lle afecta mais, que se quere dar a sensación de que pedir este crédito entra dentro do normal, coma se non houbese crise.

Dirixíndose aos membros do goberno dilles que tiraron a casa pola ventá nos anos de bonanza e agora non son quen dun mínimo de sentido común, obviando ás recomendacións feitas no informe de intervención cando di que non é moi recomendable concertar novas operacións de crédito, profanando constantemente os principios de prudencia e responsabilidade económica.

Aos membros do grupo municipal do BNG dilles que o voto afirmativo anunciado entra dentro da coherencia mostrada nos orzamentos, coherencia que podería estar xustificada se o importe do crédito fose menor, pero que xustificar este importe é difícil.

Que os argumentos usados polo goberno municipal en contra do PP son os mesmos de sempre, como que o PP quere facer recortes sociais, cando é o propio goberno o que acaba de facer un recorte do 33% no número de monitores nos comedores escolares, amparándose nunha norma publicada no DOGA no ano 2007. Outro argumento contra o PP é que os membros do grupo municipal cobran por non facer nada, cando é ao contrario, os ingresos do PP están publicitados, cousa que non ocorre cos do grupo municipal socialista, que se acaba de subir o soldo en cada unha das dedicacións dos membros do goberno, agás o alcalde que xa cobraba o cen por cen, ao repartir a dedicación de Isabel Pereiro. O goberno practica a política económica de feitos consumados, non planificando e non tendo intención de consenso en temas coma este, tentando só cumprir os seus obxectivos a calquera prezo. Da lectura a un artigo de prensa no que o goberno protestaba porque o grupo municipal popular de Ames mantiña que a débeda municipal era de 15 millóns de euros, negándoo dentro da vantaxe mediática de dar réplica rápida a cada noticia emanada do PP. A débeda viva segue sendo, segundo o informe de intervención, 15 millóns de euros, e o endebedamento acada o 80%, datos que o goberno poderá xustificar con subterfuxios, pero que están asinados pola interventora municipal. Os problemas de liquidez son cada vez mais graves, a conta do 2008 xa permite facer unha análise dos últimos anos, con datos, como que o remanente de tesouraría pasou de ser positivo no 2006 a negativo no 2007 e un 50% mais negativo no 2008.

Di que, sen ánimo de alarmar, aí están débedas que non forman parte da débeda viva nin da débeda morta: coa Mancomunidade Serra do Barbanza, que supera o millón e medio de

euros, con Urbaser, que xa reclamou intereses, coa empresa concesionaria da recadación municipal, en torno aos catrocentos mil euros, e as que se teñen con medianas e pequenas empresas, que chegaron ao extremo de non fiarlle ao concello. Remata dicindo que isto é a realidade, e mostrala é a única pretensión do PP, sendo a intención do goberno municipal amordazalo, o que non van conseguir.

Intervén a concelleira de Economía e Facenda dona **Patricia Conde Lois** para manifestar substancialmente que o goberno está traballando, non coarta ningún dereito nin esconde nada, tendo o PP acceso aos datos. Que a lexislación relativa ás facendas locais fala dos recursos posibles, entre os que están as operacións de crédito en todas as modalidades tanto a curto coma a longo prazo.

Ante as publicacións en prensa e comunicados feitos dende o grupo municipal popular, que crean alarma social e danan á cidadanía, ten que desmentilos, non manipulando cifras nin buscando xustificacións. A realidade económica do concello é dun capital vivo de débeda, que se está amortizando trimestralmente, concertada toda antes do ano 2003, antes do goberno bipartito e do goberno socialista en minoría: por un lado un capital vivo dun préstamo que financiou inversións do ano 1997, e por outro lado un capital vivo que financiou os danos do temporal do ano 2001, o que supón un total de 1.208.284'88 euros. Di que o que existen dende o 2004 son de operacións de préstamos previstas nos orzamentos, presupostadas inicialmente pero que non se levaron a cabo. Unha cousa é a débeda viva e outra a previsión dunha posible débeda. ¿Por que non se concertaron as operacións previstas? porque a bonanza económica daqueles anos permitiu que se financiaran inversións con recursos propios.

A débeda herdada polo goberno bipartito (do 52%, con menos habitantes, menos inversións, e mais bonanza económica que a actual) era legal e conforme a dereito, todos os gobernos teñen dereito a endebedarse, sendo sorprendente que o PP fale do volume de débeda, cando se amortizou dende entón un total de 2.813.114'31 euros. O apartado terceiro do informe de intervención, a débeda di que tanto a curto coma a longo prazo non pode superar o límite do 110% dos recursos liquidados por operacións correntes do último exercicio liquidado, e di que *para efectuar o cálculo da débeda viva vanse ter en conta a totalidade das operacións concertadas, pendentes de concertar e as que son obxecto deste informe*. Con estes cálculos a porcentaxe de endebedamento sería do 80%, polo que tamén se cumpre o requisito de non superar a porcentaxe esixida para que non sexa precisa a autorización do órgano autonómico competente.

Continúa dicindo a concelleira que se podería pensar que os membros do PP son inexpertos e non saben interpretar os parámetros económicos, pero o que realmente demostran é maldade á hora de transmitir a información, ao incluír no cálculo, unha operación de préstamo do 2004 que veu a pleno e foi rexeitada por eles mesmos.

O Concello pode facer coma calquera outro concello fai dentro dos límites legais, por exemplo, como saíu publicado onte, o alcalde do concello de A Pobra do Caramiñal, dicindo que tiñan unha débeda e destacaba que o plan E fora bo para os concellos, e lembraba que o deste ano permitiría destinar o 20% ao pago de gasto corrente, que o seu concello ten un endebedamento do 62% cando o límite legal é do 110%. Que nesta época en que os recursos escasean, se un concello ten a oportunidade de endebedarse o fai, como o fixo a Xunta de Galicia ate o límite legal. Un concello non se endebeda para malgastar, se endebeda para atender as demandas dos veciños. Ames endebedase para financiar investimentos, proxectos e obras tan demandados polo PP como por exemplo a urbanización da Travesía do Porto, servizos básicos coma o proxecto de abastecemento Ames-Brión, para investir en emprego nesta época de crise, en educación, en cultura, coma o local sociocultural de Ortoño ou equipamentos na Casa da Cultura de Bertamiráns, no

mantemento de instalacións deportivas, na posta en marcha da administración electrónica e, para sacar as subvencións de obras e patrimonio, tan esperados polos veciños, etc. Pódese comparar coa situación de familias que se endebedan para ter calidade de vida e ílla pagando pouco a pouco. O goberno ten un programa con multitude de proxectos e obras financiadas a través de diferentes vías, pero o préstamo é unha vía mais.

Cando din que o goberno non planifica, non é certo, dende o momento en que se aprobaron os orzamentos este goberno ten un cronograma, do que é mostra este pleno. En canto ao consenso, tivemos un período aberto, pero non foi posible o acordo, o exemplo é o acordo acadado co BNG, así que non digan que non temos esa vontade.

En canto a alusión que fixeron na prensa de que o concello non podía cifrar a débeda viva, eu estaba ese día no colexio de Ventín nunha entrega de premios, e como entenderá, non tiña os datos exactos diante.

Remata a súa intervención dicindo que a débeda viva que ten o concello a día de hoxe é a concertada antes do 2003, outra cousa son os cálculos que por prudencia se realizan dende os servizos económicos incluíndo as operacións previstas non concertadas, o que queda claramente reflectido nos informes técnicos.

O señor alcalde don **Carlos Antonio Fernández Castro** abre unha segunda quenda de intervencións, intervindo o voceiro do grupo municipal do BNG don **Xosé Manuel Fernández López** para dicir substancialmente que se ben o orzamento é o do grupo de goberno hai nel unha serie de propostas coas que se sente vinculado, e coherentemente, ten que facilitar o financiamento deses proxectos, pero o acordo co goberno é un feito puntual, o BNG non avala o conxunto da xestión económica do goberno.

Intervén o concelleiro do grupo municipal popular don **Ramón García Argibay** para dicir substancialmente que el xa manifestou que o BNG era coherente. Di tamén que a débeda de Ames é de quince millóns de euros, e que a concelleira segue sen cuantificar cal é a débeda viva. Dirixíndose aos membros do goberno dílle que tentar endosar ao PP o alarmismo xa ven de lonxe e que o PP quere o mal para Ames tamén está no discurso habitual do goberno. Non critican a medida de rebaixar a ratio no 33% dos monitores nos comedores escolares, o que critican é que o goberno poña como desculpa unha publicación no DOGA do 2007, o puideron facer nese ano e evitar a renovación do contrato, renovación que agora tramitan polo procedemento de urxencia, e non renovan a prórroga precisamente para baixar a ratio.

Que o que censura o PP é o xeito de planificar a política económica do goberno municipal, considerando que na situación actual non se pode aumentar o endebedamento. Dílle á concelleira que xa que puxo ás familias como exemplo, que lembre que hai moitas que se endebedaron moito e perderon as súas vivendas. No informe de intervención hai un parágrafo que a concelleira esqueceu: *Para efectuar o cálculo da débeda viva vanse a ter en conta a totalidade das operacións concertadas, pendentes de concertar e as que son obxecto deste informe*, ate aí leu a concelleira, pero o informe fala da *obligatoriedade do concello de concertar as operacións pendentes* ¿por que non leu iso? O informe, continúa, *a maior carga financeira sería asumible sempre que a execución do orzamento se viñese mantendo nas mesmas magnitudes que a última liquidación aprobada, é dicir, conseguindo un aforro bruto positivo nunha contía similar á acadada no exercicio 2008, non obstante é preciso facer referencia aos problemas de liquidez a curto prazo postos de manifesto no remanente de tesouraría resultante da liquidación do orzamento 2008*, remanente que é negativo. Agora xa temos datos das contas: 2006 positivo, 2007 negativo, 2008 negativo mais do 150%. Fala tamén o informe do feito de que *unha operación de tesouraría se ven concertando de forma reiterada durante varios anos sen que se proceda á súa cancelación definitiva, os problemas de liquidez, como xa se puxo de manifesto con anterioridade, veñen*

*derivados fundamentalmente polo feito de non concertar as operacións de crédito de exercicios anteriores, mentres que o gasto si foi executado e salvo que se produza contención do gasto nunha porcentaxe considerable é probable que a situación de falta de liquidez posta de manifesto na liquidación do 2008 se manteña no sucesivo, motivos polos que se considera que a pesar dos datos de aforro neto non é moi recomendable a concertación de novas operacións de crédito se non se procede a concertar as operacións de crédito pendentes, de xeito que se produza un saneamento da tesouraría municipal.*

Con estes datos queda manifestamente claro primeiramente a obrigatoriedade de concertar esas operacións de crédito pendentes, polo tanto a débeda viva é de quince millóns de euros. O PP non está en contra de que se pidan créditos, está a favor de tomar medidas económicas para controlar o gasto, por exemplo, baixar a ratio dos comedores escolares o 33%, tal e como recomendaba a consellería no 2007, pero estamos no 2010, tiveron mais de dous anos para facer iso. Postos a comparar a débeda que había no ano 2003 coa actual, é o 52% contra o 80%. Falando de consenso na primeira proposta que o PP fixo por escrito pedía entre outras cousas unha escola de música e outra de idiomas, o que causou perplexidade no goberno, quizás por non estar acostumbrados a planificar, e resulta que agora Negreira vai ter unha delegación da escola de idiomas, un concello que ronda os 7.000 habitantes, e Ames ronda os 30.000. O PP pode equivocarse, pero sempre está disposto a consensuar. O PP ten moi claro que as mellores políticas sociais son as que se fan dende o punto de viste económico saneado, esa é a diferenza entre as políticas que fai o Partido Socialista e o Partido Popular. Cando o goberno trouxo a pleno o último recoñecemento extraxudicial o seu grupo xa advertiu que non ía ser o último, e non se equivocaron, e o problema é que seguramente non será o último.

A realidade é que o informe de intervención di que non é moi recomendable a concertación de novas operacións de crédito. O grupo municipal socialista non toma decisións e segue vivindo coma en épocas nas que se ingresaban cantidades de cartos importantes, e ao final hai que chegar a este crédito, o cal este grupo non vai avalar, igual que non avalan os orzamentos.

Intervén a concelleira de Economía e Facenda dona **Patricia Conde Lois**, a cal, dirixíndose ao señor García Argibay, dille que o PP sempre tenta alarmar e se contradín. O que hoxe se está a tratar é iniciar a operación de préstamo, non se a operación é boa ou mala. O señor Argibay volveu dicir que ela non cuantificara a cifra da débeda viva, e acaba de explicarlle dabondo e con claridade cal é e cales son os préstamos subscritos a día de hoxe polo concello e a cantidade pendente de amortizar: 1.208.284 euros, outra cuestión é as operacións pendentes de concertar.

Falando dos comedores escolares di a concelleira que naturalmente que o procedemento dos comedores escolares se fai por urxencia, para que no mes de setembro o servizo poda funcionar con normalidade.

Remata a súa intervención agradecendo o apoio do BNG.

Rematadas as intervencións o pleno da corporación por maioría absoluta, cos votos a favor dos 9 membros do grupo municipal socialista e dos 5 membros do grupo municipal do BNG e o voto en contra dos 7 membros do grupo municipal popular, adopta os seguintes acordos:

**Primeiro.-** Prestar aprobación ás bases para a contratación dunha operación de endebedamento a longo prazo por un importe total de 4.411.572,63 €, que figuran como anexo I deste acordo.

**Segundo.-** Facultar ao señor alcalde presidente Carlos Antonio Fernández Castro para cantas actuacións de trámite sexan precisas para a mellor execución do acordado.

## ANEXO I

BASES QUE HABERÁN DE REXER O PROCEDEMENTO PARA A CONTRATACIÓN DUNHA OPERACIÓN DE ENDEBEDAMENTO A LONGO PRAZO, POR UN IMPORTE DE 4.411.572,63 €.

### 1º. OBXECTO:

O Concello de Ames pretende a contratación dunha operación de endebedamento a longo prazo, destinada ao financiamento de actuacións de investimento prevista no capítulos VI e VII do orzamento de gastos para o ano 2010.

### 2º. SELECCIÓN DE OFERTAS:

O Concello elixirá libremente aquela proposta que resulte máis vantaxosa examinando para elo as condicións presentadas nas ofertas que se formulen, que se axustarán en todo caso ó disposto nestas bases.

O Concello resérvase a potestade de deixar deserto o procedemento, de considerar que as condicións ofertadas non son convenientes para o interese xeral.

### 3ª IMPORTE DA OPERACIÓN

A presente operación de endebedamento ascenderá a un importe total de 4.411.572,63 €.

### 4º. CONDICIÓN PARTICULARES DA OPERACIÓN.

#### ▪ 4.1 Tipo de xuro:

As entidades financeiras participantes poderán optar indistintamente por presentar as súas ofertas retribuídas cun tipo fixo ou variable.

No caso de que a oferta contemple un tipo variable, deberá tomar como referencia o valor que acade o euribor (360). As ofertas poderán sinalar o tipo substitutivo no caso de que, por calquera razón que afecte ao mercado, non se puidera determinar a vixencia do mencionado no parágrafo anterior.

Condicións do tipo de xuro variable:

- Tipo de referencia: último EURIBOR (360) publicado antes da formalización do contrato de préstamo.
- Sen redondeos.
- O tipo de xuro revisarase trimestralmente, aplicándose o euribor publicado o segundo día hábil anterior á data de inicio de cada período de xuro, o que será notificado a este concello dentro da primeira quincena do mesmo, xunto cun calendario actualizado da amortización da operación.
- A marxe se expresará con tres decimais como máximo. Poderá ser positivo ou negativo e se indicará en puntos porcentuais. No caso de que non se faga ningunha mención expresa, entenderase que a marxe é positiva.

#### ▪ 4.2 Comisións:

- A oferta non poderá contemplar o pago de comisións por parte do concello. Non se aceptará ningunha oferta que recolla comisión de apertura, de cancelación anticipada ou calquera outra comisión a cargo do prestatario.

- Os gastos derivados do outorgamento do contrato en escritura pública, no seu caso, serán por conta da entidade prestamista.
- 4.3 Amortización da operación e devengo de intereses:
  - O prazo de amortización da operación será de QUINCE ANOS desde a data da súa sinatura cun período de carencia de DOUS anos.
  - Os intereses aboaranse por trimestres vencidos, xunto ca amortización do principal (base de cálculo de intereses 90/360).
  - O concello poderá cancelar anticipadamente as cantidades pendentes de amortizar, con carácter total ou parcial, sen máis requisito que a comunicación previa á entidade prestamista.

#### 5ª. GARANTÍAS DO PRESTATARIO.

O Concello de Ames, durante a vixencia do contrato e ata a total cancelación das súas obrigas, consignará nos correspondentes orzamentos as cantidades necesarias para facer fronte aos pagos derivados do presente contrato.

#### 6ª.- FORMA DE SELECCIÓN.

A entidade financeira prestamista será seleccionada tendo en conta os principios de publicidade e concorrencia e, en todo caso, os de igualdade e non discriminación, seguindo os criterios que se determinan no apartado 10º das presentes condicións.

O concello remitirá invitación para participar no procedemento, cando menos, a todas as entidades financeiras con sucursal na praza, así como ao Banco de Crédito Local.

#### 7ª. PRESENTACIÓN DE PROPOSICIÓN.

As proposicións serán presentadas no Rexistro Municipal, en horario de 9.00 a 14.00 horas de luns a sábado, en sobre pechado e asinado pola persoa que represente á entidade oferente, no que se incluírá a documentación indicada na cláusula seguinte.

As ofertas poderán ser presentadas dentro dos dez días naturais seguintes á recepción da solicitude para participar no procedemento. Se este prazo rematara en día inhábil, entenderase prorrogado ate o primeiro día hábil seguinte.

Tamén poderán presentarse proposicións por correo, neste caso, o interesado deberá acreditar, co resguardo correspondente á data de imposición do envío na oficina de Correos e anuncia-lo mesmo día ó Órgano de contratación, por fax, télex ou telegrama a remisión da proposición, sen tales requisitos non será admitida a proposición, no caso en que se recibirá fora do prazo fixado no anuncio de licitación.

#### 8ª.- DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR POLAS ENTIDADES FINANCIERAS.

As proposicións se presentarán en sobre pechado no que figurará a inscrición “OFERTA PRESENTADA POR \_\_\_\_\_ PARA A CONTRATACIÓN DUNHA OPERACIÓN DE ENDEBEDAMENTO A LONGO PRAZO POR IMPORTE DE 4.411.572,63 € (EXPTE DEB.LP.1/10)”, no cal se incluírán a súa vez outros dous sobres, tamén pechados, e designados como sobres “A. Documentación administrativa” e “B. Oferta económica”. O contido de cada un destes sobres será o seguinte:

- SOBRE A: DOCUMENTACIÓN.

1. Certificación acreditativa da inscrición da entidade oferente como entidade de crédito ou aforro no Rexistro Oficial do Banco de España.
2. Poder notarial no que se acredite a representación da persoa que asine a oferta en representación da entidade oferente.
3. Declaración expresa de que a entidade interesada non esta incurso en ningunha das prohibicións para contratar ou incompatibilidades establecidas no artigo 49 da Lei 30/07, de 30 de outubro, de contratos do sector público.

- SOBRE B: OFERTA.

1. Oferta económica, de acordo co seguinte modelo que figura como ANEXO I a estas bases.

9ª.-ÓRGANO DE VALORACIÓN DAS OFERTAS.

Para este procedemento constitúese un órgano valoración das ofertas, integrado polos seguintes membros (todos eles con dereito a voto):

Presidente:

- alcalde, ou concelleiro en quen delegue.

Vogais:

- A Concelleira de Facenda, ou concelleiro en quen delegue.
- A secretaria da corporación (ou funcionario que a substitúa).
- O interventor da corporación (ou funcionario que o substitúa).
- O tesoureiro da corporación (ou funcionario que o substitúa).

Secretario:

Un/ha funcionario/a do concello.

O órgano de selección estará asistido polos técnicos asesores que considere necesarios, que non terán dereito a voto.

O órgano de selección previsto neste apartado formulará proposta de adxudicación ao órgano de contratación, en base aos criterios recollidos na base 11ª.

10ª.- APERTURA DA DOCUMENTACIÓN E PROPOSTA DE ADXUDICACIÓN.

1. 10.1 Calificación da documentación administrativa:

A) Apertura do Sobre "A"

Para os efectos da calificación da documentación presentada, e previa a constitución do órgano de selección, o presidente, en acto non público, ordenará a apertura dos sobre A), que conterá a documentación administrativa de cada un dos licitadores, de acordo co sinalado na base nº8.

B) Defectos ou omisións emendables.

Se o órgano de selección observase defectos ou omisións emendables na documentación presentada, comunicarllo aos interesados, concedendo un prazo non superior a tres días hábiles para que procedan á súa corrección.

C) Do actuado consonte o previsto nesta cláusula deixarase constancia na/s acta/s que necesariamente deberán estenderse, e nas que constarán, así mesmo, as empresas admitidas e excluídas do procedemento, explicitando en todo caso os motivos de



exclusión.

▪ 10.2 Apertura de plicas:

Cumprido o anterior trámite, e reunido o órgano de selección, o presidente ordenará a apertura do sobre B) ao que se refire a base nº 8, que conterá a oferta de cada un dos licitadores, segundo o modelo que figura anexo a estas bases.

### 11º.- CRITERIOS DE ADXUDICACIÓN.

A valoración das ofertas efectuarase en base ao menor custe financeiro que previsiblemente supoña a operación plantexada ate a súa completa extinción, tendo en conta os seguintes criterios:

O tipo de xuro ofertado.

No suposto de coincidencia de ofertas, terase en conta as actividades ou a obra social desenvolvida no Concello de Ames pola entidade oferente. Aos efectos de valorar este último parágrafo, as entidades financeiras oferentes poderán presentar unha memoria detallada e valorada economicamente na que se xustifique a mesma, sinalándose as datas e lugares de celebración das actividades desenvoltas no pasado ano, así como a programación prevista para o presente exercicio.

### 12ª.- PROPOSTA DE ADXUDICACIÓN:

Examinadas as ofertas en base aos criterios de adxudicación previstos no apartado anterior, e á vista dos informes técnicos que no seu caso tivera requirido, o órgano de selección formulará proposta de adxudicación a favor a favor da oferta máis favorable aos intereses municipais.

A proposta de adxudicación non crea dereito a favor da entidade que nela se sinale, que só resultará adxudicataria unha vez que o órgano de contratación adopte o correspondente acordo.

PROCEDIMIENTO PARA A CONTRATACIÓN DUNHA OPERACIÓN DE ENDEBEDAMENTO A LONGO PRAZO, POR UN IMPORTE DE 4.411.572,63 €.

Expediente DEB.LP.1/10
---------------------------

### ANEXO I.- MODELO DE PROPOSICIÓN.

“D..... con DNI nº....., veciño de ..... con domicilio en ....., actuando en representación da entidade financeira..... CIF nº....., con domicilio fiscal a efecto de notificacións en....., manifesta que, tendo coñecemento do procedemento promovido polo Concello de Ames para contratar unha operación de endebedamento por un importe 4.411.572,63 €. (CATRO MILLÓNS CATROCENTOS ONCE MIL CINCOCENTOS SETENTA E DOUS EUROS CON SESENTA E TRES CÉNTIMOS), e aceptando integramente as cláusulas contidas nas bases rexedoras da contratación, comprométese a prestar a citada cantidade á entidade local convocante nas seguintes condicións:

TIPO DE XURO VARIABLE:
------------------------

Marxe Bruta sobre o Euribor a 360 días..... p.p.

TIPO DE XURO FIXO..... %

En ..... a .....de ..... de 2010

Asdo.-.....”

**Punto terceiro: Inicio de expediente para a contratación dunha operación de endebedamento para o financiamento de gastos por operacións correntes declarados necesarios e urxentes, por importe de 957.875,48 €.**

O señor alcalde don **Carlos Antonio Fernández Castro** outorga a palabra á concelleira de Economía e Facenda dona **Patricia Conde Lois**, que fai unha introdución dicindo substancialmente que no pleno ordinario de abril se aprobou unha modificación orzamentaria de crédito para financiar gastos xa executados declarados necesarios e urxentes, por un importe de 957.875,48 euros, a financiar cun préstamo extraordinario a curto prazo que ten que ser amortizado antes do fin da lexislatura. Coa entrada en vigor do orzamento, procede agora iniciar o expediente, coa aprobación das bases que regulen o procedemento.

O señor alcalde don **Carlos Antonio Fernández Castro** abre unha primeira quenda de intervencións intervindo o voceiro do grupo municipal do BNG don **Xosé Manuel Fernández López** para anunciar que o voto do seu grupo municipal vai ser afirmativo seguindo na liña de coherencia xa mencionada e para acadar o obxectivo marcado de pagar aos provedores a 90 días.

Intervén o concelleiro do grupo municipal popular don **Ramón García Argibay**, que indica que a posición do grupo municipal popular non variou dende o manifestado no pleno do mes de abril.

Rematadas as intervencións o pleno da corporación por maioría absoluta, cos votos a favor dos 9 membros do grupo municipal socialista e dos 5 membros do grupo municipal do BNG e a abstención dos 7 membros do grupo municipal popular, adopta os seguintes acordos:

**Primeiro.-** Prestar aprobación ás bases para a contratación dunha operación de endebedamento para o financiamento de gastos por operacións correntes declarados necesarios e urxentes por un importe total de 957.875,48 €, que figuran como anexo I deste acordo.

**Segundo.-** Facultar ao señor alcalde presidente Carlos Antonio Fernández Castro para cantas actuacións de trámite sexan precisas para a mellor execución do acordado.

ANEXO I

BASES QUE HABERÁN DE REXER O PROCEDEMENTO PARA A CONTRATACIÓN DUNHA OPERACIÓN DE ENDEBEDAMENTO PARA O FINANCIAMENTO DE GASTOS POR OPERACIÓN CORRENTES DECLARADOS NECESARIOS E URXENTES, POR UN IMPORTE DE 957.875,48 €.

#### 1º. OBXECTO:

O Concello de Ames pretende a contratación dunha operación de endebedamento a longo prazo, destinada ao financiamento de gastos por operacións correntes declarados necesarios e urxentes, ao abeiro do previsto no artigo 177.5 do Real decreto legislativo 2/2004, de 5 de maio, polo que se aproba o texto refundido da lei reguladora das facendas locais.

#### 2º. SELECCIÓN DE OFERTAS:

O Concello elixirá libremente aquela proposta que resulte máis vantaxosa examinando para elo as condicións presentadas nas ofertas que se formulen, que se axustarán en todo caso ó disposto nestas bases.

O Concello resérvase a potestade de deixar deserto o procedemento, de considerar que as condicións ofertadas non son convenientes para o interese xeral.

#### 3ª IMPORTE DA OPERACIÓN

A presente operación de endebedamento ascenderá a un importe total de 957.875,48 €.

#### 4º. CONDICIÓN PARTICULARES DA OPERACIÓN.

##### TIPO DE INTERÉS NOMINAL:

As entidades financeiras participantes poderán optar indistintamente por presentar as súas ofertas retribuídas cun tipo fixo ou variable.

No caso de que a oferta contemple un tipo variable, deberá tomar como referencia o valor que alcance o EURIBOR a 90 días, entendéndose por EURIBOR (European Interbank Offered Rate) o tipo de interés de oferta, de natureza interbancaria e de fixación diaria, concebido pola Federación Bancaria Europea e calculado e publicado diariamente pola Axencia Bridge Telerate.

As ofertas poderán sinalar o tipo substitutivo no caso de que, por calquera razón que afecte ó mercado, non se puidera determinar a vixencia do mencionado no parágrafo anterior.

Condicións do tipo de xuro variable:

- Tipo de referencia: último EURIBOR a 90 días publicado antes da formalización do contrato de préstamo.
- Sen redondeos.
- O tipo de xuro revisarase trimestralmente, aplicándose o EURIBOR publicado o segundo día hábil anterior á data de inicio de cada período de xuro, o que será notificado a este Concello dentro da primeira quincena do mesmo.
- A marxe se expresará con tres decimais como máximo. Poderá ser positivo ou negativo e se indicará en puntos porcentuais. No caso de que non se faga ningunha mención expresa se entenderá que a marxe é positiva.

##### COMISIONS:

- Sen comisións. Non se aceptará ningunha oferta que recolla comisión de apertura, de cancelación anticipada, non disposición de fondos ou calquera outra comisión a cargo do prestatario.
- Os gastos derivados do outorgamento do contrato en escritura pública no seu caso, será por conta da entidade financeira prestamista.

##### AMORTIZACIÓN DA OPERACIÓN E DEVENGO DE XUROS:

- A operación deberá estar totalmente amortizada antes de que proceda a renovación da Corporación que as concerte, prevista, segundo o artigo 195 da Lei Orgánica 5/1985, do réxime electoral xeral, para o vixésimo día posterior á celebración das eleccións, que terán lugar o cuarto domingo do mes de maio do ano 2011
- Se tal data fora inhábil, a amortización terá lugar o día hábil inmediatamente anterior.
- Os xuros aboaranse por trimestres vencidos, e se calcularán aplicando o tipo de xuro da oferta seleccionada ao capital efectivamente disposto durante o período correspondente.
- En todo caso, o Concello poderá cancelar anticipadamente, con carácter total ou parcial, as cantidades pendentes de amortizar, en calquera momento, sen máis requisito que a comunicación previa á Entidade prestamista.
- Base de cálculo de xuros. 90/360.

#### 5ª.- GARANTÍAS DO PRESTATARIO.

O Concello de Ames, durante a vixencia do contrato e ata a total cancelación das súas obrigas, consignará nos correspondentes orzamentos as cantidades necesarias para facer fronte ós pagos derivados do presente contrato.

#### 6ª.- FORMA DE SELECCIÓN.

A entidade financeira prestamista seleccionarase tendo en conta os principios de publicidade e concorrência e, en todo caso, os de igualdade e non discriminación, seguindo os criterios que se determinan no apartado 10º das presentes condicións e de conformidade cos criterios incluído no mesmo.

#### 7º.- PRESENTACIÓN DE PROPOSICIÓN.

As proposicións presentaranse no Rexistro municipal, en horario de 9.00 a 14.00 horas de luns a sábado, en sobre pechado, firmada polo oferente ou persoa que o represente, nos que se incluírá a documentación esixida na cláusula décima.

O prazo de presentación de ofertas rematará aos dez días naturais da recepción da correspondente invitación.

Tamén poderán presentarse proposicións por correo, neste caso, o interesado deberá acreditar, co resgardo correspondente á data de imposición do envío na oficina de Correos e anuncia-lo mesmo día ó Órgano de contratación, por fax, télex ou telegrama a remisión da proposición, sen tales requisitos non será admitida a proposición, no caso en que se recibirá fora do prazo fixado no anuncio de licitación.

#### 8º.- MESA DE CONTRATACIÓN.

A mesa de contratación estará presidida polo señor alcalde ou por un concelleiro no que delegue, e actuarán como vogais, a secretaria da corporación, o interventor da corporación e o tesoureiro da corporación. O secretario da mesa será un/ha funcionario/a do concello. A mesa estará asistida polos técnicos asesores que se consideren necesarios. Estes informarán á Mesa sobre as cuestións das súas respectivas competencias, por requirimento desta ou por propia iniciativa, pero sen dereito de voto.

#### APERTURA DA DOCUMENTACIÓN E PROPOSTA DE ADXUDICACIÓN

Cualificación dos documentos:

##### A) Apertura do Sobre "A"

Para os efectos da cualificación da documentación presentada, previa a constitución da mesa de contratación, o presidente ordenará a apertura do sobre A) que conteña a

documentación administrativa de cada un dos licitadores.

**B) Defectos ou omisións emendables.**

Se a mesa observase defectos ou omisións emendables na documentación presentada, comunicarlle verbalmente aos interesados. Sen prexuízo do anterior, as circunstancias indicadas faranse públicas a través de anuncios que se exporán no taboleiro de anuncios de contratación da corporación, e concederáse un prazo non superior a tres días hábiles para que os licitadores os corrixa ou emenden ante a propia mesa de contratación.

Do actuado consonte a esta cláusula deixarase constancia na acta que necesariamente deberá estenderse, e na que constarán, así mesmo, as empresas admitidas e excluídas.

**Apertura de plicas:**

Unha vez efectuado o anterior trámite, e reunida a Mesa para a apertura das plicas, o Presidente ordenará a apertura do sobre B) que conteña a oferta de cada un dos licitadores.

**Proposta de adxudicación:**

Determinada pola Mesa de Contratación a proposición máis vantaxosa como resultado da aplicación dos criterios de adxudicación previstos no Prego e do/s informe/s técnico/s requiridos, se foi o caso, formulará proposta de contratación ao órgano de contratación, en favor da proposición seleccionada.

A proposta de adxudicación non crea dereito a favor do empresario proposto fronte á Administración, mentres non se adxudique o contrato por acordo do órgano de contratación.

**9º.- DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR POLAS ENTIDADES FINANCIERAS.**

As proposicións se presentarán en sobre pechado no que figurará a inscrición “OFERTA PRESENTADA POR \_\_\_\_\_ PARA A CONTRATACIÓN, DUNHA OPERACIÓN DE ENDEBEDAMENTO PARA O FINANCIAMENTO DE GASTOS POR OPERACIÓN CORRENTES DECLARADOS NECESARIOS E URGENTES, POR UN IMPORTE DE 957.875,48 €”, no cal se incluírán a súa vez outros dos sobres tamén prechados designados como sobres “A. Documentación” e “B. Oferta económica”.

O contido de cada un destes sobres será o seguinte:

**- SOBRE A: DOCUMENTACIÓN.**

1. Certificación acreditativa da inscrición como entidade de crédito ou aforro no Rexistro Oficial do Banco de España.
2. Poder notarial no que se acredite a representación da persoa ou entidade en nome da que presenta a correspondente oferta.
3. Declaración expresa de que a entidade interesada non esta incurso en ningunha das prohibicións para contratar ou incompatibilidades establecidas no artigo 49 da Lei 30/07, de 30 de outubro, de Contratos do Sector Público.

**- SOBRE B: OFERTA.**

1. Oferta económicas que incluírá todas as condicións particulares que se especifican nestas Bases, de acordo co seguinte modelo:

“D..... con DNI nº....., veciño de ..... con domicilio

en ....., actuando en representación da entidade financeira..... CIF nº....., con domicilio fiscal a efecto de notificacións en....., manifesta que, enterado do procedemento promovido polo Concello de Ames para contratar unha OPERACIÓN DE ENDEBEDAMENTO PARA O FINANCIAMENTO DE GASTOS POR OPERACIÓNS CORRENTES DECLARADOS NECESARIOS E URXENTES, POR UN IMPORTE DE 957.875,48 € e aceptando integramente as cláusulas contidas nas bases rexedoras da contratación, comprométese a prestar a citada cantidade á entidade local convocante nas seguintes condicións:

TIPO DE XURO VARIABLE:

Marxe Bruta sobre o Euribor a 90 días..... p.p.

TIPODE INTERÉS FIXO..... %

En ..... a .....de ..... de 2010

POLA ENTIDADE

Asdo.-.....”

#### 10º.- CRITERIOS DE SELECCIÓN.

O criterio de selección da Entidade oferente virán definidos pola oferta na que as condicións económicas sexan máis favorables para o Concello de Ames, no sentido de supoñer un custo financeiro previsiblemente inferior durante a vida do préstamo, tendo en conta:

A) O tipo de xuro ofertado

No suposto de coincidencia de ofertas, terase en conta a obra social desenvolvida no Concello. Ós efectos de valorar este último parágrafo, as entidades financeiras oferentes poderán presentar unha memoria detallada e valorada na que se xustifique a mesma, sinalándose as datas de celebración das actividades desenvoltas.

A invitación para presentar oferta será remitida a todas as entidades financeiras con sucursal no Concello de Ames, así como ao Banco de Crédito Local.

#### **Punto cuarto: Recoñecemento extraxudicial de crédito 1/2010.**

Intervén a concelleira de Economía e Facenda dona **Patricia Conde Lois**, que introduce o asunto dicindo substancialmente que unha vez formalizadas as operacións de préstamo dos puntos anteriores teríase o financiamento para este recoñecemento extraxudicial. O informe de intervención indica que *a aprobación deste gasto quedaría condicionada á firma do contrato de préstamo correspondente*, é dicir, os dous préstamos anteriores, *no caso de que o préstamo non chegara a asinarse os gastos carecerían de financiamento*, así que o que se fai é aprobar este recoñecemento extraxudicial, supeditado á concertación das anteriores operacións de préstamo.

O señor alcalde don **Carlos Antonio Fernández Castro** abre unha primeira quenda de intervencións, intervindo o voceiro do grupo municipal do BNG don **Xosé Manuel Fernández López** para dicir substancialmente que quere recordarlle ao grupo de goberno e á concelleira que no informe de intervención se fai unha referencia aos informes de fiscalización do Consello de Contas de Galicia, que din que o *recoñecemento extraxudicial*

*de crédito é reflexo dunha situación de deficiente xestión do gasto municipal, que trata de dar solución á existencia de obrigas de pago.* Que acudir continuamente a esta figura non debe ser unha práctica que deba normalizarse, pero neste caso o BNG prioriza que os provedores poidan cobrar nestes momentos críticos para moitas pequenas empresas.

Intervén o concelleiro do grupo municipal popular don **Ramón García Argibay** para dicir que ogallá este non fose o recoñecemento extraxudicial 1/2010, senón o único do 2010. Continúa que tal e como se indica no informe de intervención esta situación é produto dunha xestión deficiente, a nota é deficiente, está dito por outras instancias que non son precisamente do PP. Son facturas que corresponden na súa maioría ao exercicio 2009, algunha do 2008, existindo unha anécdota, unha factura referente a unha desbrozadora, do 29 do 12 do 2006, de 1.380 euros. O PP non está de acordo con esta fórmula, pero evidentemente os provedores teñen que cobrar, e por iso o grupo municipal popular vaino facilitar.

Matiza que a pesar de que o grupo municipal popular votou en contra algunha vez de operacións deste tipo, foi co ánimo de tentar forzar ao goberno a rectificar a súa política, pero o goberno non ten a mais mínima intención de rectificar, polo PP non vai quedar e se van abster.

Intervén a concelleira de Economía e Facenda dona **Patricia Conde Lois** para dicir que dende o Consello de Contas naturalmente que poden cualificar o recoñecemento extraxudicial como deficiente xestión do gasto municipal, pero que non é o mesmo que irregularidade na xestión.

Neste momento da orde do día intervén o concelleiro do grupo municipal popular don **Ramón García Argibay** para solicitar que conste expresamente en acta que rectifica e substitúe a palabra irregularidade pola que acaba de dicir a concelleira.

Continúa a concelleira de Economía e Facenda que é desexo do goberno non ter recoñecementos extraxudiciais elevados, pero diferentes circunstancias levan a esa situación, hai que ter en conta o crecemento que sofre este concello, asumindo gastos imprevistos e por outra banda non pode deixar de prestar servizos, pois se ao mes de novembro non existe un crédito para prestar un servizo social, a decisión do goberno é darlle continuidade e despois amparar ese gasto, xa que un servizo non pode deixar de prestarse. É certo que se está tentando solucionar con este crédito extraordinario que vai evitar que se merme o orzamento municipal 2010, e tamén se está tentando solucionar co recoñecemento previsto no anexo de investimentos do orzamento, que tamén evitará que se teñan continuamente recoñecementos extraxudiciais que non son motivados polo elevado gasto, senón por un gasto puntual dun determinado ano que levou a arrastrar ano tras ano ese recoñecemento no orzamento do ano seguinte. En canto á factura da desbrozadora, non é unha anécdota senón unha situación real, e que por fin se puido traer a aprobación plenaria, xa que correspondía a un exercicio bastante anterior, o 2006.

Remata a súa intervención aludindo ás domiciliacións dos grandes provedores, dicindo que hai determinadas empresas que esixen o pago domiciliado para prestar un servizo básico e fundamental, non se trata de favoritismos, hai situacións que non son remediabes por parte do concello, e na maioría dos casos veñen arrastradas do goberno anterior ao ano 2003.

O señor alcalde don **Carlos Antonio Fernández Castro** abre unha segunda quenda de intervencións á que renuncia o voceiro do grupo municipal do BNG, intervindo o concelleiro do grupo municipal popular don **Ramón García Argibay**, manifestando que non tiña pensado facer uso desta segunda quenda, pero tras escoitar á concelleira ten que dicir que o recoñecemento extraxudicial de crédito é unha situación deficiente, pero o goberno non pon os mecanismo adecuados para que non se siga producindo, segue na

teima de que hai situacións imprevisibles, tenta xustificar o inxustificable, non son capaces de prever. O goberno está convertendo unha situación que debe ser excepcional nunha situación común, ordinaria, e iso é o que se pretende evitar. Se a situación xa viña de atrás, o goberno tivo case oito anos para corrixila. Cando a concelleira fala das empresas que teñen domiciliado o pago que prestan servizos básicos fundamentais, di que é un cualificativo subxectivo, cada un pode entender por básico unhas cousas e outras non, que ao mellor hai pequenos provedores de cousas básicas aos que se lles tiña que pagar ao día, e outras cousas dos provedores grandes que non son tan básicas.

Rematadas as intervencións o pleno da corporación por maioría simple, cos votos a favor dos 9 membros do grupo municipal socialista e a abstención dos 5 membros do grupo municipal do BNG e dos 7 membros do grupo municipal popular, adopta os seguintes acordos:

**Primeiro.-** Prestar aprobación ao recoñecemento extraxudicial de crédito 1/2010 por un importe total de 1.366.983'43 €, condicionada á sinatura dos contratos de préstamo que o financiarán.

**Segundo.-** Facultar ao señor alcalde presidente Carlos Antonio Fernández Castro para cantas actuacións de trámite sexan precisas para a mellor execución do acordado.

E non habendo mais asuntos de que tratar, o señor alcalde presidente dou por rematado o acto e levantou a sesión ás vinte e dúas horas e quince minutos do día 28 de xuño de 2010, de todo o que eu como secretaria certifico.

Vº Prace

A secretaria

O alcalde